



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто вісімнадцятої сесії восьмого скликання

30 вересня 2026 року

№ 436

Про внесення змін до рішення сто дванадцятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 24 червня 2026 року № 281

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 124, 123 Земельного Кодексу України, законів України „Про оренду землі“, „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)“, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, рішення п'ятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 26 січня 2021 року № 79 „Про внесення змін до рішення другої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 11 грудня 2020 року № 46 „Про припинення Давидівської сільської ради та її виконавчого комітету“, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

внести зміни до рішення сто дванадцятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 24 червня 2026 року № 281 „Про внесення змін до договору оренди землі з ТОВ „ДАВИДІВСЬКИЙ ДАР“, вклавши його в такий редакції:

„1. Внести зміни до договору оренди землі від 15.10.2020 р., укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю „ДАВИДІВСЬКИЙ ДАР“ на земельну ділянку площею 3,5649 га (кадастровий номер 5323882200:00:021:0011, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувана земельна частка (пай)), розташовану за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, замінивши у порядку правонаступництва сторону орендодавця, Давидівську сільську раду на Пирятинську міську раду в договорі оренди землі від 15.10.2020р., укладеного з ТОВ „ДАВИДІВСЬКИЙ ДАР“.

2. Продовжити на 7 (сім) років строк дії договору оренди землі від 15.10.2020р. на земельну ділянку, вказану у пункті 1 цього рішення,

встановивши строк дії договору оренди землі від 15.10.2020 р. – 15 (п'ятнадцять) років.

3. Встановити орендну плату на суму 13889,28 грн (тринадцять тисяч вісімсот вісімдесят дев'ять гривень 28 коп.), що складає 12,05 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 1157,44 грн (одна тисяча сто п'ятдесят сім гривень 44 коп.).

4. Доручити начальнику відділу із земельних та екологічних питань виконкому міської ради Стаднику Є.В. укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 15.10.2020 р., укладеного з ТОВ „ДАВИДІВСЬКИЙ ДАР“ на земельну ділянку, вказану у пункті 1 цього рішення.

5. Зобов'язати ТОВ „ДАВИДІВСЬКИЙ ДАР“ (Гусак О.М.) зареєструвати додаткову угоду до договору оренди землі від 15.10.2020 р. у визначеному законодавством порядку.

6. Договір оренди землі від 15.10.2020 р. на земельну ділянку, вказану у пункті 1 цього рішення, припиняється з дня державної реєстрації права приватної чи комунальної власності на неї. Ризик втрати незібраного врожаю на вищевказану земельну ділянку несе орендар.“

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК