



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто вісімнадцятої сесії восьмого скликання

30 вересня 2026 року

№ 427

Про затвердження громадянину Шокодьку А.В. технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 201 Земельного кодексу України, пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України, Закону України „Про оцінку земель“, постанови Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. №1147 „Про затвердження методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок“, в редакції від 22.07.2026 року, технічних документацій по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розроблених ФОП Сімаковою Аллою Володимирівною, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Шокодьку Анатолію Васильовичу технічні документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, цільове призначення: для рибогосподарських потреб, розташованих за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, а саме:

- площею 2,7174 га, кадастровий номер 5323880400:00:036:0029, яка станом на 15 вересня 2026 року становить 83119,88 грн (вісімдесят три тисячі сто дев'ятнадцять гривень 88 коп.);

- площею 6,6108 га, кадастровий номер 5323880400:00:036:0030, яка станом на 15 вересня 2026 року становить 202211,28 грн (двісті дві тисячі двісті одинадцять гривень 28 коп.);

- площею 0,3608 га, кадастровий номер 5323880400:00:036:0031, яка станом на 15 вересня 2026 року становить 11036,16 грн (одинадцять тисяч тридцять шість гривень 16 коп.).

2. Розрахунок нормативної грошової оцінки земельних ділянок, вказаних в пункті 1 цього рішення, застосовується з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття цього рішення, а саме: 01 листопада 2026 року.

3. Рекомендувати ФОП Сімаковій Аллі Володимирівні передати до територіального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі

земельних відносин технічні документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, вказаних в пункті 1 цього рішення на збереження в місцевому фонді документацій із землеустрою та застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.), та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК