



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто вісімнадцятої сесії восьмого скликання

30 вересня 2026 року

№ 422

Про затвердження громадянину Велігоцькому О.П. технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 201 Земельного кодексу України, пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України, Закону України „Про оцінку земель“, постанов Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021р. №1147 „Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок“, та від 1 липня 2022 р. №753 „Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок“, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 4,3309 га, кадастровий номер 5323885800:00:018:0038, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, яка станом на 09 вересня 2026 року становить 152546,27 грн (сто п'ятдесят дві тисячі п'ятсот сорок шість грн 27 коп.).

2. Розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки вказаної у пункті 1 цього рішення застосовується з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття цього рішення, а саме: 01 листопада 2026 року.

3. Встановити розмір орендної плати – 12% у рік від нормативної грошової оцінки. Зобов'язати гр.Велігоцького О.П. після введення в дію нормативної грошової оцінки земельної ділянки, вказаної в пункті 1 цього рішення, укласти додаткову угоду.

4. Рекомендувати ФОП Сімаковій Аллі Володимирівні передати до територіального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки вказаної в пункті 1 цього рішення на збереження у

місцевому фонді документацій із землеустрою та для подальшого застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.), та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК