



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто шістнадцятої сесії восьмого скликання

26 серпня 2026 року

№ 385

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 201 Земельного кодексу України, пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України, Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у період дії воєнного стану“ №4015-IX від 10.10.2024 р., Закону України „Про оцінку земель“, постанови Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. №1147 „Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок“, в редакції від 22.07.2026 року, технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розробленої ФОП Сімаковою Аллою Володимирівною, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 5323810100:00:053:0013, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, переробної машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, розташованої за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, яка станом на 19 серпня 2026 року становить 4465480,32 грн (чотири мільйони чотириста шістдесят п'ять тисяч чотириста вісімдесят гривень 32 коп.).

2. Розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки, вказаної в пункті 1 цього рішення, застосовується з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття цього рішення, а саме: 1 жовтня 2026 року.

3. Рекомендувати ФОП Сімаковій Аллі Володимирівні передати до територіального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин технічну документацію по визначенню нормативної

грошової оцінки земельної ділянки, вказаної в пункті 1 цього рішення на збереження в місцевому фонді документацій із землеустрою та застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.), та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК