



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

09.07.2026

№ 418

Про відмову гр. *** у взятті на
квартирний облік при
виконавчому комітеті
Пирятинської міської ради

Виконавчий комітет Пирятинської міської ради розглянув заяву від 04.06.2026 № П 17185 про взяття на квартирний облік гр. ***, *** року народження, РНОКПП ***, особи з інвалідністю внаслідок війни 2 групи (посвідчення ***, видане управлінням соціального захисту населення Лубенської районної державної адміністрації 13.12.2024 року, безтермінове), який зареєстрований за адресою: Полтавська область, Лубенський район, м. Пирятин, вул. ***.

Під час розгляду вказаної заяви з поданими документами 25.06.2026 на засіданні житлово-побутової комісії при виконавчому комітеті міської ради (без участі заявника, запрошення на комісію отримав, з'явився, проте комісія 18.06.2026 не відбулася з інших причин, призначена повторно на 25.06.2026) встановлено, що відповідно до підпункту 1 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470 (в редакції від 11.07.2025), потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних рад разом з радами профспілок;

відповідно до пункту 6 постанови виконкому Полтавської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 25.12.1984 № 510 встановлений мінімальний розмір жилої площі в Полтавській області – 6,0 кв.м на кожного члена сім'ї для взяття потребуючих поліпшення житлових умов громадян на квартирний облік;

заявник має у власності:

1) на праві спільної часткової власності 1/5 частку квартири по вул. *** (довідка КП „Лубенське МБТІ від 30.01.2025 № 67) - органом приватизації при виконкомі Пирятинської міської ради видане свідоцтво № 46 про право власності на житло: *** року (спільна часткова власність); ця частка складає 6,56 кв.м жилої площі;

2) на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 06.11.2023 року (zareєстроване в реєстрі за № 1987) 4/15 часток квартири № 4 по вул. *** в м. Пирятин; успадкована заявником частка складає 8,75 кв.м жилої площі;

отже, він має у власності 8,75 кв.м + 6,56 кв.м = 15,31 кв.м жилої площі за адресою: вул. Ярмаркова, 1, кв. 4, що вище від мінімального розміру жилої площі, необхідного для взяття потребуючих поліпшення житлових умов громадян на квартирний облік.

Враховуючи зазначене, керуючись підпунктом 2 пункту „а“ статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, пунктом 18 статті 13 Закону України „Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту“ (в редакції від 01.01.2026), статтями 34, 36 Житлового кодексу України (в редакції окремих положень від 15.02.2026), частиною першою статті 78, частиною третьою статті 79, статтями 80, 83 Закону України „Про адміністративну процедуру“, пунктом 8, підпунктом 1 пункту 13, пунктами 18, 19, абзацом 5 пункту 20, абзацами 1, 3 пункту 21 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470 (в редакції від 11.07.2025), враховуючи протокол житлово-побутової комісії при виконавчому комітеті міської ради від 25.06.2026 № 8, відповідь заявнику від 25.06.2026 № П 17185, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Відмовити громадянину ***, *** народження, РНОКПП ***, який zareєстрований за адресою: Полтавська область, Лубенський район, м. Пирятин, вул. ***, особі з інвалідністю внаслідок війни 2 групи (посвідчення серія А № 110053, видане управлінням соціального захисту населення Лубенської районної державної адміністрації 13.12.2024 року, безтермінове), у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, при виконавчому комітеті Пирятинської міської ради, у зв'язку з тим, що він забезпечений жилою площею і не може бути визнаним потребуючим поліпшення житлових умов.

2. Дане рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника, що здійснюється у спосіб направлення на поштову адресу заявника за фактичним місцем його проживання (рекомендованим листом із повідомленням про вручення).

3. Відділу з документообігу, звернень та контролю виконкому міської ради (Нестерець Т.Д.) спільно з відділом містобудування та архітектури міської ради (Нічик С.В.) забезпечити направлення на поштову адресу заявника (рекомендованим листом з повідомленням про вручення) та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення даного рішення до відома заявника в матеріалах справи.

4. Рішення може бути оскаржене до Полтавського окружного адміністративного суду (адреса: 36039, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26) в порядку та у строки, встановленні статтями 118, 122, 160, 161 Кодексу адміністративного судочинства України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК