



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто чотирнадцятої сесії восьмого скликання

29 липня 2026 року

№ 313

Про внесення змін до Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Бюджетного кодексу України, керуючись рішенням шістдесят шостої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 22 грудня 2023 року №650 „Про затвердження Порядку розроблення, фінансування, програм Пирятинської міської ради та звітності про їх виконання“, враховуючи листи: КП „Каштан“ від 30.06.2026 № 362, № 363, ОКВПТГ „ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО“ від 29.06.2025 року №117/471, ДП „Пирятинтеплопостачання“ № 81 від 06 липня 2026р., висновки та рекомендації постійних комісій, міська рада

ВИРІШИЛА:

внести зміни до пункту 1 рішення вісімдесят четвертої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 20 грудня 2024 року № 634 „Про затвердження Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025“ (далі – Програма), змінивши назву Програми на назву „Програма утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки“, затвердивши Програму у новій редакції, що додається.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

щодо змін до Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності
Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки

Програму утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025 рік затверджено рішенням вісімдесят четвертої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 20 грудня 2024 року № 634 на загальну суму 61 177,313 тис. грн.

Внесені зміни: рішенням вісімдесят сьомої позачергової сесії від 17 січня 2025 року № 1 на суму 1968,755 тис. грн, після чого загальна сума Програми склала 59 208,558 тис. грн; рішенням вісімдесят восьмої сесії від 29 січня 2025 року № 13, після чого загальна сума Програми не змінилася; рішенням вісімдесят дев'ятої позачергової сесії від 13 лютого 2025 року № 56 на суму 576,149 тис. грн, після чого загальна сума Програми склала 59 784,707 тис. грн; рішенням дев'яностої сесії від 27 лютого 2025 року № 104 на суму 100,0 тис. грн, після чого загальна сума Програми склала 59 884,707 тис.грн; рішенням дев'яносто другої сесії від 30 квітня 2025 року № 201, після чого загальна сума Програми не змінилася; рішенням дев'яносто третьої сесії від 28 травня 2025 року № 255 на суму 279,0 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 60 181,707 тис.грн; рішенням дев'яносто п'ятої сесії від 02 липня 2025 року № 304 на суму 3 800,0 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 63 981,707 тис.грн; рішенням дев'яносто шостої сесії від 01 серпня 2025 року № 371 було змінено назву Програми на: „Про затвердження Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки“ і суму на 66 575,723 тис.грн, після чого сума Програми склала 130 557,43 тис.грн; рішенням сотої сесії від 29 жовтня 2025 року № 505 на 59,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 130 616,43 тис.грн; рішенням сто першої сесії від 02 грудня 2025 року № 553 на суму 4 419,6 тис.грн, після чого сума Програми склала 135 036,03 тис.грн; рішенням сто другої сесії від 16 грудня 2025 року № 597 на суму 18 990,093 тис.грн, після чого сума Програми склала 154 026,123 тис.грн, рішенням сто третьої сесії від 24 грудня 2025 року № 610, після чого сума Програми не змінилася; рішенням сто п'ятої сесії від 28 січня 2026 року № 07 на суму 1 476,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 155 502,123 тис. грн; рішенням сто шостої позачергової сесії від 10 лютого 2026 року № 35 на суму 4 201,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 159 703,123 тис.грн; рішенням сто сьомої сесії від 25 лютого 2026 року № 78 на суму 1 493,7 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 196,823 тис.грн; рішенням сто восьмої сесії від 25 березня 2026 року № 115 на суму 280,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 476,823 тис.грн; рішенням сто десятої сесії від 28 квітня 2026 року № 162 на суму 100,6 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 577,423 тис.грн., рішенням сто одинадцятої сесії від 27 травня 2026 року № 208 на суму 390,6 тис.грн., після чого сума Програми склала 161 968,023 тис.грн

У зв'язку із відновленням середньострокового бюджетного планування на місцевому рівні та підготовкою прогнозу бюджету громади на період 2027-2029 років, просимо на черговій сесії Пирятинської міської ради затвердити запропоновані нами зміни, а саме, доповнити Програму додатком:

3.4 „Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2029 рік“ на суму 35 452,3 тис.грн.;

Так як проміжний звіт про надходження та використання коштів бюджету

Пирятинської міської територіальної громади на виконання заходів Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки, за 2025 рік затверджено рішенням сто сьомої сесії восьмого скликання 25 лютого 2026 року № 70, просимо на черговій сесії Пирятинської міської ради виключити Додаток 3 „Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки, на 2025 рік“ на суму 73 637,73 тис.грн;

також внести зміни в Додаток 3.1 Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2026 рік, а саме:

№ п/п	Перелік заходів	Затверджено по діючій Програмі	Проект змін до Програми	Пропонується для включення до Програми та фінансування
КП „Каштан“				
1	Послуги сторонніх організацій	130,0	+232,0	362,0
2	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2554,0	+1842,2	4 396,2
3	Видатки на відрядження	26,0	-9,2	16,8
	Загальна сума КП „Каштан“	15 312,7	+2 065,0	17 377,70
Виконком Пирятинської міської ради				
4	Оплата твердого палива (дрова)	174,0	+162,4	336,4
5	Оплата послуг електропостачання	7235,3	+2 320,0	9 555,3
6	На погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“	0	+1 000,0	1 000,0
7	На погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“	0	+500,0	500,0
8	Придбання конструкцій для облаштування Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області (Дооблаштування меморіального громадського простору „Алея Слави“ у місті Пирятин (130726-1BB5CE01))	0	+350,0	350,0
9	Придбання модульної АЗС об'ємом 15 куб.м. (Модернізація матеріально-технічної бази Пирятинських госпрозрахункових очисних споруд шляхом придбання паливного зберігального модуля (130726-26B285AD))	0	+ 565,0	565,0
10	Придбання окремих елементів для доукомплектування дитячих майданчиків Пирятинської міської територіальної громади (Дооблаштування дитячих майданчиків у місті Пирятин шляхом придбання і встановлення ігрових елементів (130726-89B953E0))	0	+500,0	500,0
11	Будівництво мультифункціонального майданчика для реабілітації військовослужбовців, ветеранів та занять спортом в м. Пирятин, Лубенського району Полтавської області (170426-652CC4D2))	0	+3 963,984 В т.ч. 435,0 (кошти бюджету Пирятинської міської територіальної громади) 3 528, 984 (кошти ДФРР)	3 963,984
12	Проведення процедури стратегічної екологічної	0	+20,0	20,0

	оцінки Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади			
	Всього по Програмі на 2026 рік	45 848,493	+11 446,384	57 294,877

в Додаток 3.2 Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2027 рік, а саме:

№ п/п	Перелік заходів	Затверджено по діючій Програмі	Проект змін до Програми	Пропонується для включення до Програми та фінансування
КП „Каштан“				
1	Оплата праці	4 887,0	+1 574,0	6 461,0
2	Нарахування на оплату праці	1 075,0	+346,5	1 421,5
3	Послуги сторонніх організацій	130,0	+360,0	490,0
4	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2 580,0	+2 225,0	4805,0
5	Придбання транспортних засобів, в т.ч: через застосування процедури фінансового лізингу	0	+4 000,0	4 000,0
6	Видатки на відрядження	0	+30,0	30,0
	Загальна сума КП „Каштан“	8 772,0	+8 535,5	17 307,5
Виконком Пирятинської міської ради				
7	Оплата послуг теплопостачання	3 042,0	+114,5	3 156,5
8	Оплата послуг електропостачання	8 371,0	+4 472,9	12 843,9
9	Оплата послуг водопостачання	53,0	+10,5	63,5
10	Оплата послуг водовідведення	36,0	+2,8	38,8
11	Оплата твердого палива (дрова)	353,0	+184,8	537,8
12	Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області.	0	+15 600,0	15 600,0
	Загальна сума виконком Пирятинської міської ради	11 977,4	+20 385,5	32 362,9
	Всього по Програмі на 2027 рік	20 749,4	+28 921,0	49 670,4

в Додаток 3.3 Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2028 рік, а саме:

№ п/п	Перелік заходів	Затверджено по діючій Програмі	Проект змін до Програми	Пропонується для включення до Програми та фінансування
КП „Каштан“				
1	Оплата праці	5 150,0	+1 885,0	7 035,0
2	Нарахування на оплату праці	1 133,0	+414,7	1 547,7
3	Послуги сторонніх організацій	130,0	+360,0	490,0
	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2 580,0	+2 585,4	5 165,4
	Придбання транспортних засобів, в т.ч: через застосування процедури фінансового лізингу	0	+ 3 390,0	3 390,0
	Видатки на відрядження	0	+30,0	30,0
	Загальна сума КП „Каштан“	9 093,0	+8 665,1	17 758,10
Виконком Пирятинської міської ради				
7	Оплата послуг теплопостачання	3 212,0	+181,2	3 393,2

8	Оплата послуг електропостачання	8 838,0	+4 973,0	13 811,0
9	Оплата послуг водопостачання	56,0	+12,2	68,2
10	Оплата послуг водовідведення	38,0	+4,7	42,7
11	Оплата твердого палива (дрова)	373,0	+205,1	578,1
	Загальна сума виконком Пирятинської міської ради	12639,4	+5 376,2	18 015,6
	Всього по Програмі на 2028 рік	21 732,4	+14 041,3	35 773,7
	Загальна сума Програми 2026-2029 роки	123 782,593	+54 408,684	178 191,277

Після внесених змін загальна сума програми складає **178 191,277** тис.

Начальник відділу управління
комунальною власністю
виконкому міської ради

Анастасія КОВАЛЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сто чотирнадцятої сесії
Пирятинської міської ради
восьмого скликання
29 липня 2026 року № 313

ПРОГРАМА
утримання об'єктів
комунальної та іншої
власності Пирятинської
міської територіальної
громади
на 2026-2029 роки

(нова редакція)

1. Вступ

Дана Програма розроблена у відповідності до Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 91 Бюджетного кодексу України, Житлового кодексу України.

Для забезпечення ефективного використання та збереження комунального та іншого майна Пирятинської міської територіальної громади, та виконання статутних завдань комунальне підприємство „Каштан“ потребує залучення додаткового фінансування, яке сприятиме більш ефективному використанню майна громади, покращенню матеріально-технічної бази комунального підприємства та стану комунального житла.

2. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма

У комунальній власності громади перебуває значна кількість нерухомого майна, що знаходиться на балансі КП „Каштан“ та виконкому Пирятинської міської ради. Частина об’єктів комунальної власності перебуває в незадовільному технічному стані, потребує поточних та капітальних ремонтів. Значною проблемою є відсутність інженерних мереж та комунікацій, зношеність елементів будівельних конструкцій, занедбаний стан внутрішніх приміщень. Є потреба в оновленні та виготовленні нової технічної документації на об’єкти комунальної власності територіальної міської громади.

Для приведення об’єктів комунальної та іншої власності до встановлених санітарних та технічних умов, утримання в належному стані комунальних транспортних засобів, збільшення безпекового простору у громаді необхідно виділення додаткових коштів.

В період військового стану залишається гострою проблема в отриманні транспортних послуг населення Пирятинської міської територіальної громади, а саме, в недостатньому рівні забезпечення перевезень пасажирів на міському та приміському автобусних маршрутах.

КП „Каштан“ для виконання своїх статутних зобов’язань, продовження надання послуги з управління побутовими відходами необхідно отримати пакет дозвільних документів для подальшого забезпечення збору сміття на території громади.

В період ліквідації комунальних підприємств „Смотреківське“ та „МТС-сервіс 2021“ ГУ ДПС у Полтавській області була проведена документальна позапланова виїзна перевірка податкового, валютного та іншого законодавства. В ході перевірки встановлено несвоєчасну сплату військового збору, податку з доходів фізичних осіб, податку на прибуток, інші видатки, що призвели до нарахування штрафних санкцій, пені.

3. Мета Програми

Метою Програми є підвищення ефективності використання майна Пирятинської міської територіальної громади, покращення його технічного стану, проведення поточного ремонту об’єктів, що відносяться до комунальної та іншої власності, забезпечення перевезень пасажирів, облаштування Алеї Слави.

4. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання Програми

Програма передбачає проведення поточних ремонтів житлових приміщень,

що знаходяться у комунальній та іншій власності, приведення до встановлених санітарних та технічних норм комунального житла, адміністративних будівель та навчальних закладів, своєчасного і якісного проведення їх ремонту сторонніми організаціями та будівельно-ремонтною бригадою, розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів, необхідних для утримання об'єктів комунальної та іншої власності.

Одними із заходів програми є:

- виготовлення топографо-геодезичної основи М 1:2000 с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області; розроблення генерального плану та плану зонування території с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області; розроблення розділу „Стратегічна екологічна оцінка“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області; розроблення розділів „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період“ та „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області на загальну суму 297 000,00 грн;

- аерофотозйомка для розроблення містобудівної документації с. Нові Мартиновичі, Лубенський район, Полтавська області на суму 54 600,00 грн.

Перелічені вище заходи не враховані до Середньострокового плану публічних інвестицій Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, отже не включені до Єдиного проектного портфелю публічних інвестицій Пирятинської міської територіальної громади, оскільки за своєю суттю не є публічними інвестиціями.

Одним із заходів програми є придбання матеріалів, в тому числі за рахунок коштів бюджету громади передбачено придбання паливно-мастильних матеріалів для автобусів АТАМАН А-092 Н6, АТАМАН А-09216 клас ІІ – 2 одиниці, якими здійснюється безкоштовне перевезення комунальним підприємством „Каштан“ (яке визнане переможцем конкурсів на пасажирські перевезення за маршрутами: маршрут №1 „Ринок – вул. Січових Стрільців-вул. Європейська“ та маршрут №2 „Ринок- вул. Цибаня – с.Верхоярівка – Калинів Міст –вул. Київська –вул.Сінна-вул.Київська-вул.Київська-вул.Цибаня-вул.Соборна-Ринок“); маршрут № 8 „Пирятин АС2 – Пирятин АС 1 – Теплівка – Смотрики –Малютинці – Вікторія – Олександрівка – Могилівщина – Пирятин АС1 – Пирятин АС2; маршрут № 9 „Пирятин АС 2 – Курінька – Скибинці –Нетратівка – Яцини – Прихідьки – Дейманівка – Заріччя – Високе – Пирятин АС2“; маршрут № 10 „Пирятин АС2 – Пирятин АС1 – Крячківка – Березова Рудка – Вечірки – Давидівка – Грабарівка – Пирятин АС1 – Пирятин АС 2“; маршрут № 11 „Пирятин АС 2 – Кроти – Нові Мартиновичи – Гурбинці – Сасинівка – Кейбалівка – Лесяки – Пирятин АС2“; маршрут № 12 „Пирятин АС2 – Вишневе – Білоцерківці – Харківці – Каплинці – Усівка –Високе – Заріччя – Пирятин АС2; маршрут № 13 „Пирятин – Велика Круча – Повстин“ всіх пасажирів-користувачів даних транспортних засобів за всіма маршрутами, затвердженими Паспортами автобусних маршрутів регулярних перевезень; розроблення дозвільної документації для забезпечення належного утримання та законної експлуатації об'єкту комунальної власності у сфері поводження з побутовими відходами КП „Каштан“.

Сплата грошових зобов'язань по актам перевірок: №№ 4216/16-31-07-01-02/40390121 від 02.04.2021, 4217/16-31-07-01-02/44480585 від 02.04.2026 по КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“.

Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства „Лубнитеплоенерго“ (далі - Підприємство) надає послуги з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії мешканцям територіальної громади м. Пирятин. Відповідно до Закону України „Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері тепlopостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування“ запроваджений мораторій на підвищення цін (тарифів) на послуги з постачання теплової енергії для населення та постачання гарячої води для населення, впродовж дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано. Через дію мораторію на перегляд тарифів та зростання складових собівартості послуг з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії Підприємство опинилося в край скрутному фінансовому становищі, проте продовжує в повному обсязі надавати послуги з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії мешканцям нашої громади. Для забезпечення населення життєво необхідними послугами з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії в осінньо-зимовий період 2025/2026 року Підприємство потребує підтримки з боку бюджетів всіх рівнів. Верховною Радою України прийнято Закон України від 03.12.2025 № 4695-IX „Про Державний бюджет України на 2026 рік“ (далі - Закон). Статтею 52 Закону, встановлено, як виняток з положень пункту 1 частини другої статті 29 та пункту | частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України, податок на доходи фізичних осіб (крім податку, визначеного пунктом 1 частини другої статті 29 Бюджетного кодексу України, та податку від оподаткування доходів у вигляді грошового забезпечення, грошових винагород та інших виплат, одержаних військовослужбовцями, поліцейськими та особами рядового і начальницького складу), що сплачується (перераховується) згідно з Податковим кодексом України на відповідній території України (крім території міст Києва та Севастополя), зараховується до загального фонду державного бюджету у розмірі 21 відсоток, до загального фонду бюджетів сільських, селищних, міських територіальних громад - у розмірі 64 відсотки.

Одним із заходів програми є Будівництво мультифункціонального майданчика для реабілітації військовослужбовців, ветеранів та занять спортом в м. Пирятин, Лубенського району Полтавської області (170426-652CC4D2)) за рахунок співфінансування із Державного фонду регіонального розвитку.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Каштан“ заплановано – **68 824 300,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є виконавчий комітет міської ради заплановано – **108 565 977,00** грн;

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“ - **36 000,00** грн;

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Смотриківське“ – **150 000,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „МТС-сервіс 2021“

– **50 000,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди – **565 000,00** грн.

Орієнтовні обсяги фінансування Програми – **178 191 277,00** грн.

Програма буде реалізовуватись протягом 2026 – 2029 років.

5. Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники

Головним завданням Програми є забезпечення збереження об'єктів та матеріальних цінностей комунальної та іншої власності Пирятинської територіальної громади шляхом належного догляду за ними, своєчасного і якісного проведення їх ремонту, розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів, необхідних для утримання об'єктів комунальної та іншої власності в належному стані.

Передбачається виконання наступних заходів:

- 1) придбання будівельних матеріалів;
- 2) проведення поточних ремонтів об'єктів комунальної та іншої власності;
- 3) приведення комунальних об'єктів до встановлених санітарних та технічних умов;
- 4) відновлення зношених елементів будівельних конструкцій;
- 5) покращення стану внутрішніх приміщень;
- 6) утримання в належному стані транспортних засоби;
- 7) оновлення та виготовлення технічної документації на об'єкти;
- 8) оплата комунальних послуг на об'єктах комунальної власності, послуг з повірки лічильників обліку енергоносіїв та водопостачання;
- 9) збільшення безпекового простору у громаді;
- 10) перевезення пасажирів автомобільним транспортом;
- 11) отримання дозвільної документації;
- 12) утримання захисних споруд цивільного захисту що перебувають на балансі КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна ділянка села Велика Круча“;
- 13) сплата грошових зобов'язань по актам перевірок: №№ 4216/16-31-07-01-02/40390121 від 02.04.2026, 4217/16-31-07-01-02/44480585 від 02.04.2026 по КП „Смотріківське“, КП „МТС-сервіс 2021“;
- 14) погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“;
- 15) погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“;
- 16) Придбання конструкцій для облаштування Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області (Дооблаштування меморіального громадського простору „Алея Слави“ у місті Пирятин (130726-1BV5CE01));
- 17) Придбання модульної АЗС об'ємом 15 куб.м. (Модернізація матеріально-технічної бази Пирятинських госпрозрахункових очисних споруд шляхом придбання паливного зберігального модуля (130726-26B285AD));
- 18) Придбання окремих елементів для доукомплектування дитячих майданчиків Пирятинської міської територіальної громади (Дооблаштування

дитячих майданчиків у місті Пирятин шляхом придбання і встановлення ігрових елементів (130726-89B953E0));

19) Будівництво мультифункціонального майданчика для реабілітації військовослужбовців, ветеранів та занять спортом в м. Пирятин, Лубенського району Полтавської області (170426-652CC4D2))

20) Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади.

В результаті здійснення запланованих Програмою заходів буде приведено до встановлених санітарних та технічних норм комунальне майно, адміністративні будівлі та навчальні заклади. Також одним із основних результатів виконання програми є схоронність житлового фонду на території Пирятинської міської територіальної громади.

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Виконання заходів Програми покладено на КП „Каштан“, виконавчий комітет Пирятинської міської ради, Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (облвійськадміністрації), КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна діляниця села Велика Круча", КП „Смотріківське“, КП „МТС-сервіс 2021“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, Державний фонд регіонального розвитку, ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“.

Контроль за виконанням Програми покладено на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д. та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та сфери послуг (Хоменко О.В.)

Начальник відділу управління
комунальною власністю
виконкому міської ради

Анастасія КОВАЛЬ

П А С П О Р Т**Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської
міської територіальної громади на 2026-2029 роки**

1.	Ініціатор розроблення програми	Відділ управління комунальною власністю виконкому міської ради, КП „Каштан“				
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа міської ради про розроблення програми	Розпорядження від 25.11.2024 року № 267				
3.	Розробник програми	Відділ управління комунальною виконкому міської ради, КП „Каштан“				
4.	Співрозробник програми	КП „Каштан“				
5.	Відповідальний виконавець програми	Виконком міської ради, Відділ управління комунальною власністю виконкому міської ради, КП „Каштан“, Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації), КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“, КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, Державний фонд регіонального розвитку ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“				
6.	Учасник програми	Виконком міської ради, Відділ управління комунальною власністю виконкому міської ради, КП „Каштан“, Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації), КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“, КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, Державний фонд регіонального розвитку, ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“				
7.	Термін реалізації програми	2026р	2027р	2028р	2029р	Всього
7.1.	Етапи виконання програми (для довгострокових	-				
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади				
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі :	57 294,877	49 670,4	35 773,7	35 452,3	178 191,277
9.1.	Коштів бюджету міської територіальної громади	50 937,28	49 670,4	35 773,7	35 452,3	171 833,68
9.2.	Інші джерела фінансування (Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проектів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України.	2 828,613	-	-	-	2 828,613
9.3.	Інші джерела фінансування (Субвенція з Державного фонду регіонального розвитку)	3 528,984	-	-	-	3 528,984

Додаток 2

Ресурсне забезпечення
Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пириятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми				Усього витрат на виконання програми тис. грн
	I	II	III	IV	
	2026р.	2027р.	2028р.	2029р.	
Обсяг ресурсів, усього, тис.грн у тому числі:	57 294,877	49 670,4	35 773,7	35 452,3	178 191,277
Бюджет міської територіальної громади	50 937,28	49 670,4	35 773,7	35 452,3	171 833,68
Інші джерела фінансування (Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України.	2 828,613	-	-	-	2 828,613
Інші джерела фінансування (Субвенція з Державного фонду регіонального розвитку)	3 528,984	-	-	-	3 528,984

Додаток 3.1

Напрями діяльності та заходи
Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пириятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2026 рік

№	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	Очікуваний результат
КП „Каштан“							
1	Утримання об'єктів комунальної власності Пириятинської міської ради	Оплата праці	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пириятинської міської територіальної громади	5 594,9	Оплата праці працівникам підприємства
2	Утримання об'єктів комунальної власності Пириятинської міської ради	Нарахування на оплату праці	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пириятинської міської територіальної громади	1 230,8	Нарахування на оплату праці працівникам підприємства
3	Утримання об'єктів комунальної власності Пириятинської міської ради	Послуги сторонніх організацій	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пириятинської міської територіальної громади	362,0	Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше)

4	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	4396,2	Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги (в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків
5	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності
6	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата послуг по підготовці документації та звіту з оцінки впливу на довкілля, технічний супровід процедури оцінки впливу на довкілля планованої господарської діяльності	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	828,0	Отримання висновку з оцінки впливу на довкілля відповідно до закону Україна про оцінку на довкілля
7	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Подача відомостей для отримання дозволу на оброблення відходів до Єдиної екологічної платформи „ЕкоСистема“ Міндовкілля	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	130,0	Подання та реєстрація відомостей в Єдиній екологічній платформі «ЕкоСистема», забезпечення підстави для отримання дозволу на оброблення відходів.
8	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата послуг із розроблення робочого проєкту землеустрою щодо рекультивації порушених земель та плану припинення експлуатації полігона КП „Каштан“	2026	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	420,0	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єкта з управління побутовими відходами.

9	Утримання об'єктів комунальної власності Піриятинської міської ради	Оплата послуг з топографо геодезичних робіт масштабу 1:500 земельної ділянки (кадастровий номер 5323810100:00:046:0009) загальною площею 16,5385 га	2026	КП „Каштан“	Бюджет Піриятинської міської територіальної громади	98,0	Забезпечення наявності актуальних інженерно-геологічних матеріалів для подальшого проєктування та реалізації запланованих робіт
10	Утримання об'єктів комунальної власності Піриятинської міської ради	Придбання транспортних засобів, в т. ч.: через застосування процедури фінансового лізингу.	2026	КП „Каштан“	Бюджет Піриятинської міської територіальної громади	4 201,0	Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах
11	Утримання об'єктів комунальної власності Піриятинської міської ради	Видатки на відрядження	2026	КП „Каштан“	Бюджет Піриятинської міської територіальної громади	16,8	Оплата відряджувальних працівникам підприємства
Загальна сума КП „Каштан“						17377,7	
Виконком Піриятинської міської ради							
12	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Піриятинської міської ради	Оплата послуг теплопостачання	2026	Виконком Піриятинської міської ради	Бюджет Піриятинської міської територіальної громади	2840,0	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради
13	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Піриятинської міської ради	Оплата послуг електропостачання	2026	Виконком Піриятинської міської ради	Бюджет Піриятинської міської територіальної громади	9555,3	Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради
14	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Піриятинської міської ради	Оплата послуг водопостачання	2026	Виконком Піриятинської міської ради	Бюджет Піриятинської міської територіальної громади	50,0	Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради

15	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водовідведення	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	33,0	Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради
16	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата твердого палива (дрова)	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	336,4	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради
17	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Виготовлення технічної документації на об'єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об'єкти, виготовлення проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок та проєктів землеустрою на земельні ділянки санітарно прибережних зон з метою посвідчення права власності	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	390,0	Оплата за виготовлення технічної документації на об'єкти та проєктів землеустрою на земельні ділянки
18	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Послуги з охоронної сигналізації	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	37,2	Оплата послуг
19	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	55,0	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників

20	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська,9)	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	3,6	Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями
21	„Реконструкція гуртожитку під центр надання адміністративних послуг в м. Пирятин“ (160326-926B415F)	Реконструкція гуртожитку під центр надання адміністративних послуг на пл.Героїв Майдану,2 в м.Пирятин Лубенського району Полтавської області. Коригування.“	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України	3 390,093 в т. ч. 561,48 2 828,613	Покращення стану об'єктів, що перебувають у комунальній власності
22	Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області. Коригування (291025-F0116999)	Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області.	2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації)	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	15 600,00	Виконання реконструкції Пирятинського ліцею планується шляхом передачі трансферу до обласного бюджету в повному обсязі
23	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Виготовлення топографо-геодезичної основи М 1:2000 с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	107,0	Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні

24	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Розроблення генерального плану та плану зонування території с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні
25	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Розроблення розділу „Стратегічна екологічна оцінка“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	40,0	Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні
26	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Розроблення розділів „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період“ та „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	50,0	Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні
27	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Виготовлення технічних документів з нормативної грошової оцінки земель	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	40,0	Виготовлення проєктів землеустрою та технічної документації з нормативної грошової оцінки земель
28	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Надання консультаційних послуг у сфері розроблення Місцевого плану управління відходами на території Пирятинської міської територіальної громади	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Розроблення документа планування у сфері управління відходами Пирятинської міської територіальної громади, зменшення негативного впливу відходів на довкілля та здоров'я населення

29	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Аерофотозйомка для розроблення містобудівної документації с. Нові Мартиновичі, Лубенський район, Полтавська області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	54,6	Створення актуального цифрового ортофотоплану території населеного пункту с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області у масштабі 1:2000 з просторовою прив'язкою до державної геодезичної мережі (система координат МСК-53 або УСК-2000)
30	Дооблаштування меморіального громадського простору „Алея Слави“ у місті Пирятин (130726-1BV5CE01)	Придбання конструкцій для облаштування Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	350,0	Облаштування Алеї Слави з метою увіковічення пам'яті загиблих (померлих) захисників України, жителів Пирятинської міської територіальної громади
31	Дооблаштування дитячих майданчиків у місті Пирятин шляхом придбання і встановлення ігрових елементів (130726-89B953E0)	Придбання окремих елементів для доукомплектування дитячих майданчиків Пирятинської міської територіальної громади	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	500,0	Облаштування дитячих майданчиків в м. Пирятин
32	Будівництво мультифункціонального майданчика для реабілітації військовослужбовців, ветеранів та занять спортом в м. Пирятин, Лубенського району Полтавської області (170426-652CC4D2))	Будівництво мультифункціонального майданчика для реабілітації військовослужбовців, ветеранів та занять спортом в м. Пирятин, Лубенського району Полтавської області	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади Субвенція з Державного фонду регіонального розвитку	3 963,984 В т.ч. 435,0 3 528,984	Створення сучасного мультифункціонального майданчика для фізичної реабілітації військовослужбовців і ветеранів та занять спортом мешканців Пирятинської міської територіальної громади.

33	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади	2026	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	20,0	Розробка документа планування у сфері управління відходами- Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади
	Загальна сума виконком Пирятинської міської ради					54 993,877	
34	Утримання захисних споруд цивільного захисту, що перебувають на балансі КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча" (ПРУ 63102, с.Велика Круча, вул.Героїв Майдану, 78; ПРУ 63131, с.Велика Круча, вул.Авіамістечко, 7; ПРУ 63130, с.Велика Круча, вул. Авіамістечко, 6)	Придбання будівельних матеріалів для поточного ремонту господарським способом захисних споруд цивільного захисту, що перебувають на балансі КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча": ПРУ 63102, с.Велика Круча, вул.Героїв Майдану, 78; ПРУ 63131, с.Велика Круча, вул.Авіамістечко, 7; ПРУ 63130, с.Велика Круча, вул. Авіамістечко, 6)	2026	КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча"	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	36,0	Приведення у готовність захисних споруд цивільного захисту на виконання рішення суду
	Загальна сума КП „ГЖЕД“					36,0	
35	Погашення податкової заборгованості в зв'язку з ліквідацією підприємства	Сплата податкових, неподаткових платежів до бюджетів, сплата штрафів, пені тощо, у тому числі за несвоєчасну сплату податків КП „Смотриківське“	2026	КП „Смотриківське“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	150,0	Погашення податкової заборгованості
	Загальна сума КП „Смотриківське“					150,0	
36	Погашення податкової заборгованості в зв'язку з ліквідацією підприємства	Сплата податкових, неподаткових платежів до бюджетів, сплата штрафів, пені тощо, у тому числі за несвоєчасну сплату податків КП „МТС-сервіс 2021“	2026	КП „МТС-сервіс 2021“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	50,0	Погашення податкової заборгованості

	Загальна сума КП „МТС-сервіс 2021“					50,0	
37	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	На погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“	2026	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	1 000,00	Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“
	Загальна сума ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“					1 000,0	
38	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	На погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“	2026	ДП „Пирятинтеплопостачання“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	500,0	Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“
	Загальна сума ДП „Пирятинтеплопостачання“					500,0	
39	Модернізація матеріально-технічної бази Пирятинських госпрозрахункових очисних споруд шляхом придбання паливного зберігального модуля (130726-26B285AD)	Придбання модульної АЗС об'ємом 15 куб.м.	2026	Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	565,0	Створення резервного запасу пального
	Загальна сума Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди					565,0	
Всього: 2026 рік						57 294,877	

Додаток 3.2

Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2027 рік

№	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	Очікуваний результат
КП „Каштан“							
1	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата праці	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	6461,0	Оплата праці працівникам підприємства
2	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Нарахування на оплату праці	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	1421,5	Нарахування на оплату праці працівникам підприємства

3	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Послуги сторонніх організацій	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	490,0	Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше)
4	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	4805,00	Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги (в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків
5	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності
6	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання транспортних засобів, в т.ч.: через застосування процедури фінансового лізингу	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	4 000,0	Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах
7	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Видатки на відрядження	2027	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	30,0	Оплата відряджувальних працівникам підприємства
Загальна сума КП „Каштан“						17 307,5	
Виконком Пирятинської міської ради							
6	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг теплопостачання	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	3 156,5	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради

7	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг електропостачання	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	12 843,9	Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради
8	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водопостачання	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	63,5	Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради
9	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водовідведення	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	38,8	Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради
10	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата твердого палива (дрова)	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	537,8	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради
11	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Виготовлення технічної документації на об'єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об'єкти	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата за виготовлення технічної документації на об'єкти
12	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Послуги з охоронної сигналізації	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	15,0	Оплата послуг
13	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	5,0	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників

14	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська, 9)	2027	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	2,4	Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями
21	Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському у ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області. Коригування (291025-F0116999)	Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області.	2027	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації)	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	15 600,00	Виконання реконструкції Пирятинського ліцею планується шляхом передачі трансферу до обласного бюджету в повному обсязі
	Загальна сума виконком Пирятинської міської ради					32 362,9	
Всього: 2027 рік						49 670.4	

Додаток 3.3

Напрями діяльності та заходи

Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2028 рік

№	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	Очікуваний результат
КП „Каштан“							
1	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата праці	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	7035,0	Оплата праці працівникам підприємства
2	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Нарахування на оплату праці	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	1547,7	Нарахування на оплату праці працівникам підприємства
3	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Послуги сторонніх організацій	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	490,0	Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше)

4	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	5165,4	Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги (в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків
5	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності
6	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання транспортних засобів, в т.ч.: через застосування процедури лізингу	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	3390,0	Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах
7	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Видатки на відрядження	2028	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	30,0	Оплата відряджувальних працівникам підприємства
	Загальна сума КП „Каштан“					17 758,1	
Виконком Пирятинської міської ради							
6	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг теплопостачання	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	3393,2	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради
7	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг електропостачання	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	13 811,0	Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради

8	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водопостачання	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	68,2	Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради
9	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водовідведення	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	42,7	Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради
10	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата твердого палива (дрова)	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	578,1	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради
11	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Виготовлення технічної документації на об'єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об'єкти	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата за виготовлення технічної документації на об'єкти
12	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Послуги з охоронної сигналізації	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	15,0	Оплата послуг
13	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	5,0	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників
14	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська, 9)	2028	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	2,4	Забезпечення закладів освіти найпростішими укритами
Загальна сума виконком Пирятинської міської ради						18 015,6	
Всього: 2028 рік						35 773,7	

Додаток 3.4

Напрями діяльності та заходи
Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської
територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2029 рік

№	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	Очікуваний результат
КП „Каштан“							
1	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата праці	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	7 533,4	Оплата праці працівникам підприємства
2	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Нарахування на оплату праці	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	1 657,4	Нарахування на оплату праці працівникам підприємства
3	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Послуги сторонніх організацій	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	490,0	Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше)
4	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування)	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	5 470,2	Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги (в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків
5	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності

6	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Придбання транспортних засобів, в т.ч.: через застосування процедури лізингу	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	1 100,0	Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах
7	Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради	Видатки на відрядження	2029	КП „Каштан“	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	30,0	Оплата відряджувальних працівникам підприємства
	Загальна сума КП „Каштан“					16 381,0	
Виконком Пирятинської міської ради							
6	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг теплопостачання	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	3593,4	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради
7	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг електропостачання	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	14 627,0	Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради
8	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водопостачання	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	72,2	Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради
9	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг водовідведення	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	44,1	Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради
10	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата твердого палива (дрова)	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	612,2	Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради

11	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Виготовлення технічної документації на об'єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об'єкти	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	100,0	Оплата за виготовлення технічної документації на об'єкти
12	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Послуги з охоронної сигналізації	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	15,0	Оплата послуг
13	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	5,0	Оплата послуг з технічної перевірки лічильників
14	Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради	Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська, 9)	2029	Виконком Пирятинської міської ради	Бюджет Пирятинської міської територіальної громади	2,4	Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями
Загальна сума виконком Пирятинської міської ради						19 071,3	
Всього: 2029 рік						35 452,3	

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
Пирятинська міська рада Лубенський район, Полтавська область

Код програмної класифікації 0210180, 0216090, 0216030, 0217330, 0217130, 0217350, 0611010, 0216020, 3719770, 0215070, 0217366, 3719720

Рік	Правова підстава	Річний обсяг фінансування програми	В тому числі по місяцях, тис. грн											
		Всього, тис. грн	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
2026	Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року № 313	57 294,877	3157,593	8556,7	3439,0	3259,6	4989,6	3195,0	3159,0	4976,0	6639,0	9605,384	3159,0	3159,0
2027	Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року №313	49 670,4	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2	4139,2
2028	Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року №313	35 773,7	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2981,0	2982,7
2029	Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року №313	35 452,3	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2954,0	2958,3

Начальник відділу управління
комунальною власністю

Анастасія КОВАЛЬ

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК