



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто одинадцятої сесії восьмого скликання

27 травня 2026 року

№ 217

Про визнання водопровідів с.Гурбинці Лубенського району об'єктом комунальної власності та передачу на праві узуфрукта

Відповідно до статті 25, пункту 30 частини першої статті 26, статей 60, 60¹ Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року №1103 „Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна“, враховуючи, висновки та рекомендації постійних комісій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати водопровід загальною протяжністю 3300 м., що включає поліетиленовий водопровід діаметром 110 мм протяжністю 2800 м., сталевий водопровід діаметром 89 мм протяжністю 100 м., сталевий водопровід діаметром 76 мм протяжністю 400 м., розташований у селі Гурбинці Лубенського району Полтавської області, об'єктом комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади в особі Пирятинської міської ради, балансовою вартістю 0,00 грн.

2. Передати комунальному підприємству „Пирятинський міський водоканал“ (код ЄДРПОУ 31873639) на праві узуфрукта комунальне майно, а саме: водопровід загальною протяжністю 3300 м., що включає поліетиленовий водопровід діаметром 110 мм протяжністю 2800 м., сталевий водопровід діаметром 89 мм протяжністю 100 м., сталевий водопровід діаметром 76 мм протяжністю 400 м., який розташований у селі Гурбинці Лубенського району Полтавської області, балансовою вартістю 0,00 грн.

3. Установити, що право узуфрукта є безстроковим.

4. Визначити цільове призначення використання майна – забезпечення водопостачання.

5. Встановити умови володіння і користування комунальним майном:

5.1. право володіння, користування та отримання доходів від користування таким майном. Узуфруктарій за попередньою письмовою згодою Пирятинської міської ради може покращувати комунальне майно, без права на вилучення таких покращень;

5.2. узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою Пирятинської міської ради – капітальний ремонт;

5.3. узуфруктарій також несе витрати пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна;

5.4. узуфруктарій не може відчужувати майно передане йому на праві узуфрукта комунального майна, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому законом;

5.5. узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

5.6. щорічно, до 31 січня року наступного за звітним роком, у письмовій формі надавати звіт про використання майна станом на 31 грудня звітного року.

6. Підстави припинення права узуфрукта:

6.1. припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;

6.2. припинення існування комунального майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

6.3. погіршення стану майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

6.4. прийняття Пирятинською міською радою рішення про припинення права узуфрукта комунального майна;

6.5. поєднання в одній особі особи узуфруктарія і власника комунального майна;

6.6. припинення права узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

7. Відділу управління комунальною власністю виконкому міської ради (Коваль А.А.) забезпечити підготовку договору узуфрукту комунального майна Пирятинської міської територіальної громади.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д. та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та сфери послуг (Хоменко О.В.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК