



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

сто одинадцятої сесії восьмого скликання

27 травня 2026 року

№ 235

Про внесення змін до договорів оренди землі з ПСП „Першотравневе“

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 123 Земельного кодексу України, законів України „Про оренду землі“, „Про землеустрій“, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 13.05.2019р., укладеного з приватним сільськогосподарським підприємством „Першотравневе“ (Сокальський В.Г.), продовживши строк дії на 10 (десять) років, до 13.05.2036 року на земельну ділянку площею 3,0000 га (кадастровий номер 5323884900:00:070:0001, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), розташовану за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області;

1.1. укласти з ПСП „Першотравневе“ додаткову угоду до договору оренди землі встановивши орендну плату в розмірі 2270,21 грн (дві тисячі двісті сімдесят гривень 21 коп.), що складає 12% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 18,92 грн (вісімнадцять гривень 92 коп).

2. Внести зміни до договору оренди землі від 13.05.2019р., укладеного з приватним сільськогосподарським підприємством „Першотравневе“ (Сокальський В.Г.), продовживши строк дії на 10 (десять) років, до 13.05.2036 року на земельну ділянку площею 9,0000 га (кадастровий номер 5323884900:00:070:0005, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), розташовану за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області;

2.1 укласти з ПСП „Першотравневе“ додаткову угоду до договору оренди землі встановивши орендну плату в розмірі 6873,71 грн (шість тисяч вісімсот сімдесят три гривні 71 коп.), що складає 12% від нормативної грошової оцінки

землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 57,28 грн (п'ятдесят сім гривень 28 коп).

3. Внести зміни до договору оренди землі від 13.05.2019р., укладеного з приватним сільськогосподарським підприємством „Першотравневе“ (Сокальський В.Г.), продовживши строк дії на 10 (десять) років, до 13.05.2036 року, на земельну ділянку площею 2,5000 га (кадастровий номер 5323884900:00:074:0013, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), розташовану за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області;

3.1 укласти з ПСП „Першотравневе“ додаткову угоду до договору оренди землі встановивши орендну плату в розмірі 97366,04 грн (дев'яносто сім тисяч триста шістьдесят шість гривень 04 коп.), що складає 12% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 811,38 грн (вісімсот одинадцять гривень 38 коп).

4. Зобов'язати ПСП „Першотравневе“ зареєструвати додаткові угоди до договорів оренди землі в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК