



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто одинадцятої сесії восьмого скликання

27 травня 2026 року

№ 228

Про внесення змін до договору оренди невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) з громадянином Велігоцьким О.П.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України „Про оренду землі“, статті 13 Закону України „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок часток (паїв)“, керуючись Законом України № 2498-VIII від 10.07.2018 року „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні“, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 16 листопада 2020 року, укладеного з громадянином Велігоцьким Олександром Павловичем на земельну ділянку (невитребуваний пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташований в с.Теплівка Лубенського району Полтавської області за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, загальною площею 4,3309 га (кадастровий номер 5323885800:00:018:0038), продовживши строк його дії на 10 (десять) років, до 27.11.2036 року.

2. Укласти з громадянином Велігоцьким Олександром Павловичем додаткову угоду до договору оренди землі із зазначенням орендної плати у розмірі 12% на рік, від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік.

3. Договір оренди на земельну ділянку кадастровий номер 5323885800:00:018:0038 припиняється з дня державної реєстрації права приватної чи комунальної власності на неї. Ризик втрати незібраного врожаю на земельній ділянці з кадастровим номером 5323885800:00:018:0038 несе орендар.

4. Зобов'язати гр.Велігоцького О.П. зареєструвати додаткову угоду до договору оренди невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) у визначеному законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК