



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

СТО ВОСЬМОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

25 березня 2026 року

№ 150

Про укладання мирової угоди з ПрАТ „Каплинцівське“

Відповідно до статті 18<sup>1</sup>, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Закону України „Про оренду землі“, абзацу двадцять другого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, з метою врегулювання судового спору по справі № 917/206/26, яка розглядається в Господарському суді Полтавської області, враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти мирову угоду з приватним акціонерним товариством „Каплинцівське“, (ЄДРПОУ 05529308), відповідно до якої:

- поновити договір оренди землі від 07.05.2012 року щодо земельної ділянки площею 98,6142 га строком на 11 років з 07.05.2023 року по 07.05.2034 року, кадастровий номер 5323883200:00:018:0001, сплатити орендну плату за період з 08.05.2023 року по 31.03.2026 року;

- поновити договір оренди землі від 07.05.2012 року щодо земельної ділянки площею 110,3713 га строком на 11 років з 10.05.2023 року по 10.05.2034 року, кадастровий номер 5323883200:00:044:0001, сплатити орендну плату за період з 10.05.2023 року по 31.03.2026 року;

- встановити ставку орендної плати з 01.04.2026 року – 12% від нормативної грошової оцінки землі.

2. Після припинення воєнного стану та відновлення можливості приватизації, зобов'язати ПрАТ „Каплинцівське“ надати згоду на передачу земельних ділянок, що є предметом зазначених договорів оренди землі у приватну власність учасників бойових дій із зобов'язанням останніх укласти договір оренди землі із ПрАТ „Каплинцівське“ на строк до закінчення діючого основного договору оренди землі.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення сорок дев'ятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 26 квітня 2023 року № 221 „Про припинення договорів оренди землі з ПрАТ „Каплинцівське“.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.)

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

