**ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

# РІШЕННЯ

28.10.2026 № 641

Про схвалення проєкту Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки у новій редакції

Відповідно до пункту 1 частини другої статті 52 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Бюджетного кодексу України, керуючись рішенням шістдесят шостої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 22 грудня 2023 року № 650 „Про затвердження Порядку розроблення, фінансування, моніторингу програм Пирятинської міської ради та звітності про їх виконання“, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити проєкт Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, затвердженої рішенням вісімдесят четвертої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 20 грудня 2024 року № 634 (із змінами), у новій редакції (далі – проєкт Програми у новій редакції), що додається.
2. Відділу управління комунальною власністю виконкому міської ради (Коваль А.А.) проєкт Програми у новій редакції подати на розгляд сесії Пирятинської міської ради у порядку, встановленому її Регламентом.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д.

Секретар ради Сергій ПАЗЮК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

щодо схвалення проєкту Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки у новій редакції

Програму утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025 рік затверджено рішенням вісімдесят четвертої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 20 грудня 2024 року № 634 на загальну суму 61 177,313 тис. грн.

Внесені зміни: рішенням вісімдесят сьомої позачергової сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 17 січня 2025 року № 1 на суму 1968,755 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 59 208,558 тис.грн; рішенням вісімдесят восьмої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 29 січня 2025 року №13, після чого загальна сума Програми не змінилася; рішенням вісімдесят дев’ятої позачергової сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 13 лютого 2025 року № 56 на суму 576,149 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 59 784,707 тис.грн; рішенням дев’яностої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 27 лютого 2025 року № 104 на суму 100,0 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 59 884,707 тис.грн; рішенням дев’яносто другої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 30 квітня 2025 року № 201, після чого загальна сума Програми не змінилася; рішенням дев’яносто третьої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 травня 2025 року № 255 на суму 279,0 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 60 181,707 тис.грн; рішенням дев’яносто п’ятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 02 липня 2025 року № 304 на суму 3 800,0 тис.грн, після чого загальна сума Програми склала 63 981,707 тис.грн; рішенням дев’яносто шостої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 01 серпня 2025 року № 371 було змінено назву Програми на: „Про затвердження Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки“ і суму на 66 575,723 тис.грн, після чого сума Програми склала 130 557,43 тис.грн; рішенням сотої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 29 жовтня 2025 року № 505 на 59,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 130 616,43 тис.грн; рішенням сто першої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 02 грудня 2025 року № 553 на суму 4 419,6 тис.грн, після чого сума Програми склала 135 036,03 тис.грн; рішенням сто другої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 16 грудня 2025 року № 597 на суму 18 990,093 тис.грн, після чого сума Програми склала 154 026,123 тис.грн; рішенням сто третьої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 24 грудня 2025 року № 610, після чого сума Програми не змінилася; рішенням сто п’ятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 січня 2026 року № 07 на суму 1 476,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 155 502,123 тис.грн; рішенням сто шостої позачергової сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 10 лютого 2026 року № 35 на суму 4 201,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 159 703,123 тис.грн; рішенням сто сьомої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 25 лютого 2026 року № 78 на суму 1 493,7 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 196,823 тис.грн; рішенням сто Пирятинської міської ради восьмої сесії від 25 березня 2026 року № 115 на суму 280,0 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 476,823 тис.грн; рішенням сто

десятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 квітня 2026 року № 162 на суму 100,6 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 577,423 тис.грн; рішенням сто одинадцятої сесії від 27 травня 2026 року № 208 на суму 390,6 тис.грн, після чого сума Програми склала 161 968,023 тис.грн, рішенням сто чотирнадцятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 29 липня 2026 року № 313 змінено назву Програми „Програма утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки", після чого загальна сума Програми склала 178 191,277 тис.грн; рішенням сто шістнадцятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 26 серпня 2026 року № 348, після чого сума Програми склала 180 871,081 тис.грн; рішенням сто сімнадцятої позачергової сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 18 вересня 2026 року № 390, після чого сума Програми склала 183 296,081 тис.грн; рішенням сто вісімнадцятої чергової сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 30 вересня 2026 року № 402, після чого сума Програми склала 183 366,081 тис.грн.

Просимо схвалити зміни в Додаток 3.1 „Напрями діяльності та заходи Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2026 рік", а саме:

| № п/п | Перелік заходів | Затверджено по діючій Програмі тис. грн | Проєкт змін до Програми тис. грн | Пропонується для включення до Програми та фінансування тис. грн |
|---|---|---|---|---|
| **КП „Каштан"** | | | | |
| 1 | Оплата праці | 5 594,9 | +199,0 | 5 793,9 |
| 2 | Нарахування на оплату праці | 1 230,8 | +33,3 | 1 264,1 |
| 3 | Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування) | 4 396,2 | -232,3 | 4 163,9 |
| | **Всього КП „Каштан" на 2026** | **20 947,7** | **0** | **20 947,7** |
| **Виконком Пирятинської міської ради** | | | | |
| 1 | Оплата комунальних послуг за квартиру, що перебуває у комунальній власності Пирятинської міської територіальної громади, за адресою: вул. Соборна, 16, кв. 13, м. Пирятин, Лубенський район | 0 | +180,0 | 180,0 |
| **КП „Велика Круча-сервіс"** | | | | |
| 2 | Сплата податкових, неподаткових платежів до бюджетів, сплата штрафів, пені тощо, у тому числі за несвоєчасну сплату податків КП „Велика Круча-сервіс" | **0** | +55,0 | 55,0 |
| | **Всього по Програмі на 2026 рік** | **62 469,681** | **+235,0** | **62 704,681** |
| | **Загальна сума Програми** | **183 366,081** | **+235,0** | **183 601,081** |

Після схвалення змін загальна сума Програми не змінюється та становить **183 601,081** тис.грн, планові показники збільшуються у жовтні.

Начальник відділу управління
комунальною власністю виконкому
міської ради Анастасія КОВАЛЬ

СХВАЛЕНО

Рішення виконавчого комітету
Пирятинської міської ради
28.10.2026 № 641

# П Р О Г Р А М А утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки

(нова редакція)

**м. Пирятин**

## 1. Вступ

Дана Програма розроблена у відповідності до Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 91 Бюджетного кодексу України, Житлового кодексу України.

Для забезпечення ефективного використання та збереження комунального та іншого майна Пирятинської міської територіальної громади, та виконання статутних завдань комунальне підприємство „Каштан“ потребує залучення додаткового фінансування, яке сприятиме більш ефективному використанню майна громади, покращенню матеріально-технічної бази комунального підприємства та стану комунального житла.

## 2. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма

У комунальній власності громади перебуває значна кількість нерухомого майна, що знаходиться на балансі КП „Каштан“ та виконкому Пирятинської міської ради. Частина об’єктів комунальної власності перебуває в незадовільному технічному стані, потребує поточних та капітальних ремонтів. Значною проблемою є відсутність інженерних мереж та комунікацій, зношеність елементів будівельних конструкцій, занедбаний стан внутрішніх приміщень. Є потреба в оновленні та виготовленні нової технічної документації на об’єкти комунальної власності територіальної міської громади.

Для приведення об’єктів комунальної та іншої власності до встановлених санітарних та технічних умов, утримання в належному стані комунальних транспортних засобів, збільшення безпекового простору у громаді необхідно виділення додаткових коштів.

У зв’язку з тривалими бойовими діями на території України, у Пирятинській громаді збільшилася кількість захисників, які потребують реабілітації після отриманих серйозних травм. Для забезпечення комплексного відновлення здоров’я військовослужбовців та ветеранів, пропонується будівництво нового багатофункціонального майданчика для ефективної реабілітації військовослужбовців і ветеранів у м. Пирятин, по вул. Литвиненка Сергія, 2-Б, Лубенського району Полтавської області.

В період військового стану залишається гострою проблема в отриманні транспортних послуг населення Пирятинської міської територіальної громади, а саме, в недостатньому рівні забезпечення перевезень пасажирів на міському та приміському автобусних маршрутах.

КП „Каштан“ для виконання своїх статутних зобов’язань, продовження надання послуги з управління побутовими відходами необхідно отримати пакет дозвільних документів для подальшого забезпечення збору сміття на території громади.

В період ліквідації комунальних підприємств „Смотриківське“ та „МТС-сервіс 2021“ ГУ ДПС у Полтавській області була проведена документальна позапланова виїзна перевірка податкового, валютного та іншого законодавства. В ході перевірки встановлено несвоєчасну сплату військового збору, податку з доходів фізичних осіб, податку на прибуток, інші видатки, що призвели до

нарахування штрафних санкцій, пені.

Нестабільний фінансовий стан КП „Госпрозрахункова житлово-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“ призвів до виникнення кредиторської заборгованості за минулі роки по несвоєчасній сплаті податків: ПДФО 18%, військовий збір 5 %, ЄСВ 22% та інших платежів (в т.ч. виконавчий збір), що стало причиною відкриття виконавчих проваджень Державною виконавчою службою та призвело до автоматичного списання коштів з рахунків відкритих у комерційних банках, а останнє, в свою чергу, до несплати поточних захищених видатків підприємства, в т.ч. оплати праці з нарахуваннями, енергоносіїв та інших видатків.

Головне управління ДПС у Полтавській області провело документальну позапланову виїзну перевірку комунального підприємства „Велика Круча-сервіс“, у зв'язку з його ліквідацією та надіслало податкове повідомлення-рішення платнику податку КП „Велика Круча-сервіс“ (дораховано суму грошового зобов’язання по ПДФО та несвоєчасне перерахування до бюджету військового збору. Відповідно до Порядку надіслання контролюючими органами податкових повідомлень-рішень платникам податків - сума нарахованого грошового зобов’язання підлягає сплаті протягом 10 робочих днів.

## 3. Мета Програми

Метою Програми є підвищення ефективності використання майна Пирятинської міської територіальної громади, покращення його технічного стану, проведення поточного ремонту об’єктів, що відносяться до комунальної та іншої власності, забезпечення перевезень пасажирів, облаштування Алеї Слави.

## 4. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання Програми

Програма передбачає проведення поточних ремонтів житлових приміщень, що знаходяться у комунальній та іншій власності, приведення до встановлених санітарних та технічних норм комунального житла, адміністративних будівель та навчальних закладів, своєчасного і якісного проведення їх ремонту сторонніми організаціями та будівельно-ремонтною бригадою, розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів, необхідних для утримання об’єктів комунальної та іншої власності.

Одними із заходів програми є:

- виготовлення топографо-геодезичної основи М 1:2000 с.Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області; розроблення генерального плану та плану зонування території с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області; розроблення розділу „Стратегічна екологічна оцінка“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області; розроблення розділів „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період“ та „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської

області на загальну суму 297 000,00 грн;

- аерофотозйомка для розроблення містобудівної документації с. Нові Мартиновичі, Лубенський район, Полтавська області на суму 54 600,00 грн.

Перелічені вище заходи не враховані до Середньострокового плану публічних інвестицій Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, отже не включені до Єдиного проєктного портфелю публічних інвестицій Пирятинської міської територіальної громади, оскільки за своєю суттю не є публічними інвестиціями.

Одним із заходів програми є придбання матеріалів, в тому числі за рахунок коштів бюджету громади передбачено придбання паливно-мастильних матеріалів для автобусів ATAMAN A-092 H6, ATAMAN A-09216 клас II – 2 одиниці, якими здійснюється безкоштовне перевезення комунальним підприємством „Каштан“ (яке визнане переможцем конкурсів на пасажирські перевезення за маршрутами: маршрут №1 „Ринок – вул. Січових Стрільців-вул. Європейська“ та маршрут №2 „Ринок- вул. Цибаня – с.Верхоярівка – Калинів Міст –вул. Київська –вул.Сінна-вул.Київська-вул.Київська-вул.Цибаня-вул.Соборна-Ринок“); маршрут № 8 „Пирятин АС2 – Пирятин АС 1 – Теплівка – Смотрики –Малютинці – Вікторія – Олександрівка – Могилівщина – Пирятин АС1 – Пирятин АС2; маршрут № 9 „Пирятин АС 2 – Курінька – Скибинці –Нетратівка – Яцини – Прихідьки – Дейманівка – Заріччя – Високе – Пирятин АС2”; маршрут № 10 „Пирятин АС2 – Пирятин АС1 – Крячківка – Березова Рудка – Вечірки – Давидівка – Грабарівка – Пирятин АС1 – Пирятин АС 2“; маршрут № 11 „Пирятин АС 2 – Кроти – Нові Мартиновичи – Гурбинці – Сасинівка – Кейбалівка – Леляки – Пирятин АС2“; маршрут № 12 „Пирятин АС2 – Вишневе – Білоцерківці – Харківці – Каплинці – Усівка –Високе – Заріччя – Пирятин АС2; маршрут № 13 „Пирятин – Велика Круча – Повстин“ всіх пасажирів-користувачів даних транспортних засобів за всіма маршрутами, затвердженими Паспортами автобусних маршрутів регулярних перевезень; розроблення дозвільної документації для забезпечення належного утримання та законної експлуатації об’єкту комунальної власності у сфері поводження з побутовими відходами КП „Каштан“.

Сплата грошових зобов’язань по актам перевірок: №№ 4216/16-31-07-01-02/40390121 від 02.04.2021, 4217/16-31-07-01-02/44480585 від 02.04.2026 по КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“.

Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства „Лубнитеплоенерго“ (далі - Підприємство) надає послуги з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії мешканцям територіальної громади м. Пирятин. Відповідно до Закону України „Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування“ запроваджений мораторій на підвищення цін (тарифів) на послуги з постачання теплової енергії для населення та постачання гарячої води для населення, впродовж дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано. Через дію мораторію на перегляд

тарифів та зростання складових собівартості послуг з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії Підприємство опинилося в край скрутному фінансовому становищі, проте продовжує в повному обсязі надавати послуги з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії мешканцям нашої громади. Для забезпечення населення життєво необхідними послугами з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії в осінньо-зимовий період 2025/2026 року Підприємство потребує підтримки з боку бюджетів всіх рівнів. Верховною Радою України прийнято Закон України від 03.12.2025 № 4695-IX „Про Державний бюджет України на 2026 рік“ (далі - Закон). Статтею 52 Закону, встановлено, як виняток з положень пункту 1 частини другої статті 29 та пункту частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України, податок на доходи фізичних осіб (крім податку, визначеного пунктом 1 частини другої статті 29 Бюджетного кодексу України, та податку від оподаткування доходів у вигляді грошового забезпечення, грошових винагород та інших виплат, одержаних військовослужбовцями, поліцейськими та особами рядового і начальницького складу), що сплачується (перераховується) згідно з Податковим кодексом України на відповідній території України (крім території міст Києва та Севастополя), зараховується до загального фонду державного бюджету у розмірі 21 відсоток, до загального фонду бюджетів сільських, селищних, міських територіальних громад - у розмірі 64 відсотки.

Одним із заходів програми є Нове будівництво багатофункціонального майданчика для ефективної реабілітації військовослужбовців і ветеранів у м. Пирятин, по вул. Литвиненка Сергія, 2-Б, Лубенського району Полтавської області за рахунок співфінансування із Державного фонду регіонального розвитку.

Видатки КП „Госпрозрахункова житлово-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“ на погашення кредиторської заборгованості за минулі роки: сплата податкових, неподаткових та інших платежів, справляння яких передбачено законодавством; оплата ПДФО, військового збору утриманих з заробітної плати та нарахування ЄСВ на заробітну плату; виконавчий збір відповідно чинного законодавства, тощо.

Сплата грошових зобов’язань по акту перевірки КП „Велика Круча-сервіс“ № 13888/16-31-07-04-02/44577917 від 11.09.2026.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Каштан“ заплановано – **72 394 300,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є виконавчий комітет міської ради заплановано – **109 425 781,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“ - **961 000,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Смотриківське“ – **150 000,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „МТС-сервіс 2021“ – **50 000,00** грн.

На виконання заходів програми, виконавцем яких є Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди – **565 000,00 грн.**

На виконання заходів програми, виконавцем яких є КП „Велика Круча-сервіс“ – **55 000,00 грн.**

Орієнтовні обсяги фінансування Програми **– 183 601 081, 00** грн.

Програма буде реалізовуватись протягом 2026 – 2029 років.

## 5. Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники

Головним завданням Програми є забезпечення збереження об’єктів та матеріальних цінностей комунальної та іншої власності Пирятинської територіальної громади шляхом належного догляду за ними, своєчасного і якісного проведення їх ремонту, розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів, необхідних для утримання об’єктів комунальної та іншої власності в належному стані.

Передбачається виконання наступних заходів:

1) придбання будівельних матеріалів;

2) проведення поточних ремонтів об’єктів комунальної та іншої власності;

3) приведення комунальних об’єктів до встановлених санітарних та технічних умов;

4) відновлення зношених елементів будівельних конструкцій;

5) покращення стану внутрішніх приміщень;

6) утримання в належному стані транспортних засоби;

7) оновлення та виготовлення технічної документації на об’єкти;

8) оплата комунальних послуг на об’єктах комунальної власності, послуг з повірки лічильників обліку енергоносіїв та водопостачання;

9) збільшення безпекового простору у громаді;

10) перевезення пасажирів автомобільним транспортом;

11) отримання дозвільної документації;

12) утримання захисних споруд цивільного захисту що перебувають на балансі КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“;

13) сплата грошових зобов’язань по актам перевірок: №№ 4216/16-31-07-01-02/40390121 від 02.04.2026, 4217/16-31-07-01-02/44480585 від 02.04.2026 по КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“;

14) погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго;

15) погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“;

16) Придбання пам’ятних стел, або інформаційних конструкцій загиблим героям російсько-української війни;

17)Придбання фотопортретів для пам’ятних стел загиблим героям російсько-української війни;

18) Придбання модульної АЗС об'ємом 15 куб.м. (Модернізація

матеріально-технічної бази Пирятинських госпрозрахункових очисних споруд шляхом придбання паливного зберігального модуля (130726-26B285AD));

19) Придбання окремих елементів для доукомплектування дитячих майданчиків Пирятинської міської територіальної громади (Дооблаштування дитячих майданчиків у місті Пирятин шляхом придбання і встановлення ігрових елементів (020826-B5EF1D06));

20) Нове будівництво багатофункціонального майданчика для ефективної реабілітації військовослужбовців і ветеранів у м. Пирятин, по вул. Литвиненка Сергія, 2-Б, Лубенського району Полтавської області;

21) Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади;

22) Видатки КП „Госпрозрахункова житлово-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“ на погашення кредиторської заборгованості за минулі роки: сплата податкових, неподаткових та інших платежів, справляння яких передбачено законодавством; оплата ПДФО, військового збору утриманих з заробітної плати та нарахування ЄСВ на заробітну плату; виконавчий збір відповідно чинного законодавства, тощо;

23) Сплата грошових зобов’язань по акту перевірки КП „Велика Круча-сервіс“ № 13888/16-31-07-04-02/44577917 від 11.09.2026.

В результаті здійснення запланованих Програмою заходів буде приведено до встановлених санітарних та технічних норм комунальне майно, адміністративні будівлі та навчальні заклади. Також одним із основних результатів виконання програми є схоронність житлового фонду на території Пирятинської міської територіальної громади.

## 6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Виконання заходів Програми покладено на КП „Каштан“, виконавчий комітет Пирятинської міської ради, Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (облвійськадміністрації), КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“, КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, Державний фонд регіонального розвитку, ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, КП „Велика Круча-сервіс“.

Контроль за виконанням Програми покладено на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д. та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту, зв’язку та сфери послуг (Хоменко О.В.).

Начальник відділу управління
комунальною власністю виконкому
міської ради Анастасія КОВАЛЬ

Додаток 1

# П А С П О Р Т

## Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Відділ управління комунальною власністю виконкому міської ради, КП „Каштан“ | | | | |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа міської ради про розроблення програми | Розпорядження від 25.11.2024 року № 267 | | | | |
| 3. | Розробник програми | Відділ управління комунальною виконкому міської ради, КП „Каштан“ | | | | |
| 4. | Співрозробник програми | КП „Каштан“ | | | | |
| 5. | Відповідальний виконавець програми | Виконком міської ради, Відділ управління комунальною власністю виконкому міської ради, КП „Каштан“, Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації) , КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“, КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, Державний фонд регіонального розвитку ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, КП „Велика Круча-сервіс“. | | | | |
| 6. | Учасник програми | Виконком міської ради, Відділ управління комунальною власністю виконкому міської ради, КП „Каштан“, Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації), КП „Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“, КП „Смотриківське“, КП „МТС-сервіс 2021“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, Державний фонд регіонального розвитку, ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, КП „Велика Круча-сервіс“. | | | | |
| 7. | Термін реалізації програми | 2026р | 2027р | 2028р | 2029р | Всього |
| 7.1. | Етапи виконання програми (для довгострокових | - | | | | |
| 8. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм) | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | | | | |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі : | **62 704,681** | **49 670,4** | **35 773,7** | **35 452,3** | **183 601,081** |
| 9.1. | Коштів бюджету міської територіальної громади | **56 167,28** | **49 670,4** | **35 773,7** | **35 452,3** | **177 063,68** |
| 9.2. | Інші джерела фінансування (Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України. | **3 008,417** | - | - | - | **3 008,417** |
| 9.3 | Інші джерела фінансування (Субвенція з Державного фонду регіонального розвитку) | **3 528,984** | - | - | - | **3 528,984** |

Додаток 2

# Ресурсне забезпечення
## Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки

| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми | Етапи виконання програми | | | | Усього витрат на виконання програми тис. грн |
|---|---|---|---|---|---|
| | I | II | III | IV | |
| | 2026р. | 2027р. | 2028р. | 2029р | |
| Обсяг ресурсів, усього, тис.грн у тому числі: | **62 704,681** | **49 670,4** | **35 773,7** | **35 452,3** | **183 601,081** |
| Бюджет міської територіальної громади | **56 167,28** | **49 670,4** | **35 773,7** | **35 452,3** | **177 063,68** |
| Інші джерела фінансування (Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України. | **3 008,417** | - | - | - | **3 008,417** |
| Інші джерела фінансування (Субвенція з Державного фонду регіонального розвитку) | **3 528,984** | - | - | - | **3 528,984** |

Додаток 3.1

## Напрями діяльності та заходи
## Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2026 рік

| № | Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень | Очікуваний результат |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **КП „Каштан“** | | | | | | |
| 1 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата праці | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 5 793,9 | Оплата праці працівникам підприємства |
| 2 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Нарахування на оплату праці | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1 264,1 | Нарахування на оплату праці працівникам підприємства |
| 3 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Послуги сторонніх організацій | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 362,0 | Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше) |
| 4 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 4 163,9 | Забезпечення проведення ремонтів об’єктів комунальної власності; Забезпечення надання |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | т.ч. штрафів) та інше (в т.ч. предметів довгострокового користування) | | | | | автотранспортної послуги (в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків |
| 5 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності |
| 6 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата послуг по підготовці документації та звіту з оцінки впливу на довкілля, технічний супровід процедури оцінки впливу на довкілля планованої господарської діяльності | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 828,0 | Отримання висновку з оцінки вприву на довкілля відповідно до закону Україна про оцінку на довкілля |
| 7 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Подача відомостей для отримання дозволу на оброблення відходів до Єдиної екологічної платформи „ЕкоСистема“ Міндовкілля | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 130,0 | Подання та реєстрація відомостей в Єдиній екологічній платформі «ЕкоСистема», забезпечення підстави для отримання дозволу на оброблення відходів. |
| 8 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата послуг із розроблення робочого проєкту землеустрою щодо рекультивації порушених земель та плану припинення експлуатації полігона КП „Каштан“ | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 420,0 | Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єкта з управління побутовими відходами. |
| 9 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата послуг з топографо геодезичних робіт масштабу 1:500 земельної ділянки (кадастровий номер 5323810100:00:046:0009) загальною площею 16,5385 га | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 98,0 | Забезпечення наявності актуальних інженерно-геологічних матеріалів для подальшого проєктування та реалізації запланованих робіт |
| 10 | Утримання об'єктів | Придбання транспортних | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятин | 5 701,0 | Оновлення матеріально- |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | комунальної власності Пирятинської міської ради | засобів, в т. ч.: через застосування процедури фінансового лізингу. | | | ської міської територіальної громади | | технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах |
| 11 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Видатки на відрядження | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 16,8 | Оплата відряджувальних працівникам підприємства |
| 12 | Будівництво нового громадського кладовища для міста Пирятин (020826-4A48DC4C) | „Нове будівництво кладовища за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області“. І черга | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1500,0 | Створення сучасного, належно облаштованого та впорядкованого місця поховання, розрахованого на довгострокове забезпечення потреб населення Пирятинської міської територіальної громади, з дотриманням вимог законодавства, санітарних та екологічних норм |
| 13 | Придбання розкидача піску для зимового утримання вулично-дорожньої мережі Пирятинської міської територіальної громади (220926-B2415FC8) | Придбання розкидача піску для зимового утримання вулично-дорожньої мережі Пирятинської міської територіальної громади | 2026 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 570,0 | Підвищення рівня безпеки та якості утримання вулично-дорожньої мережі Пирятинської міської територіальної громади в зимовий період, зменшення аварійних ризиків та забезпечення належних умов для пересування мешканців і транспортних засобів |
| | **Загальна сума КП „Каштан“** | | | | | **20 947,7** | |
| **Виконком Пирятинської міської ради** | | | | | | | |
| 12 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинсько | Оплата послуг теплопостачання | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 2840,0 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ї міської ради | | | | | | |
| 13 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг електропостачання | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 9555,3 | Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 14 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водопостачання | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 50,0 | Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 15 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водовідведення | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 33,0 | Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 16 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата твердого палива (дрова) | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 336,4 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 17 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Виготовлення технічної документації на об’єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об’єкти, виготовлення проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок та проєктів землеустрою на земельні ділянки санітарно прибережних зон з метою посвідчення права власності | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 390,0 | Оплата за виготовлення технічної документації на об’єкти та проєктів землеустрою на земельні ділянки |
| 18 | Утримання | Послуги з охоронної | 2026 | Виконком | Бюджет | 37,2 | Оплата послуг |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | сигналізації | | Пирятинської міської ради | Пирятинської міської територіальної громади | | |
| 19 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 55,0 | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників |
| 20 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська,9) | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 3,6 | Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями |
| 21 | „Реконструкція гуртожитку під центр надання адміністративних послуг в м. Пирятин“ (160326-926B415F) | Реконструкція гуртожитку під центр надання адміністративних послуг на пл.Героїв Майдану,2 в м.Пирятин Лубенського району Полтавської області. Коригування.“ | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України | **3 569,897**<br>в т. ч.<br>561,48<br>3 008,417 | Покращення стану об’єктів, що перебувають у комунальній власності |
| 22 | Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин | Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області. | 2026 | Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації) | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 15 600,00 | Виконання реконструкції Пирятинського ліцею планується шляхом передачі трансферу до обласного бюджету в повному обсязі |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Полтавської області. Коригування (291025-F0116999) | | | | | | |
| 23 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Виготовлення топографо-геодезичної основи М 1:2000 с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 107,0 | Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні |
| 24 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Розроблення генерального плану та плану зонування території с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні |
| 25 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Розроблення розділу „Стратегічна екологічна оцінка“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 40,0 | Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні |
| 26 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Розроблення розділів „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період“ та „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час“ до генерального плану с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 50,0 | Розроблення містобудівної документації на місцевому рівні |
| 27 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Виготовлення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 40,0 | Виготовлення проєктів землеустрою та технічної документацій з нормативної грошової оцінки земель |
| 28 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Надання послуги з розроблення (коригування) Місцевого плану управління відходами для Пирятинської міської територіальної громади з | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Розроблення документа планування у сфері управління відходами Пирятинської міської територіальної громади, зменшення негативного впливу |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | проведенням процедури стратегічної екологічної оцінки | | | | | відходів на довкілля та здоров'я населення |
| 29 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Аерофотозйомка для розроблення містобудівної документації с. Нові Мартиновичі, Лубенський район, Полтавська області | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 54,6 | Створення актуального цифрового ортофотоплану території населеного пункту с. Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області у масштабі 1:2000 з просторовою прив'язкою до державної геодезичної мережі (система координат МСК-53 або УСК-2000) |
| 30 | Дооблаштування меморіального громадського простору „Алея Слави" у місті Пирятин | Придбання пам'ятних стел, або інформаційних конструкцій загиблим героям російсько-української війни | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 180,0 | Облаштування Алеї Слави з метою увіковічення пам'яті загиблих (померлих) захисників України, жителів Пирятинської міської територіальної громади |
| 31 | Дооблаштування меморіального громадського простору „Алея Слави" у місті Пирятин | Придбання фотопортретів для пам'ятних стел загиблим героям російсько-української війни | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 170,0 | Облаштування Алеї Слави з метою увіковічення пам'яті загиблих (померлих) захисників України, жителів Пирятинської міської територіальної громади |
| 32 | Дооблаштування дитячих майданчиків у місті Пирятин шляхом придбання і встановлення ігрових елементів (020826-B5EF1D06) | Придбання окремих елементів для доукомплектування дитячих майданчиків Пирятинської міської територіальної громади | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 500,0 | Облаштування дитячих майданчиків в м. Пирятин |
| 33 | Будівництво мультифункціонального майданчика для | Нове будівництво багатофункціонального майданчика для ефективної реабілітації | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської | **3 963,984**<br><br>В т.ч. | Створення багатофункціонального майданчика для ефективної реабілітації |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | реабілітації військовослужбовців, ветеранів та занять спортом в м. Пирятин, Лубенського району Полтавської області (200126-74821EE7)) | військовослужбовців і ветеранів у м. Пирятин, по вул. Литвиненка Сергія, 2-Б, Лубенського району Полтавської області. | | | територіальної громади<br><br>Субвенція з Державного фонду регіонального розвитку | 435,0<br><br>3 528,984 | військовослужбовців і ветеранів у м. Пирятин, по вул. Литвиненка Сергія, 2-Б, Лубенського району Полтавської області. |
| 35 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | **20,0** | Розробка документа планування у сфері управління відходами-Місцевого плану управління відходами для території Пирятинської міської територіальної громади |
| 36 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря та інше | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | **500,0** | Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності. |
| 37 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата комунальних послуг за квартиру, що перебуває у комунальній власності Пирятинської міської територіальної громади, за адресою: вул. Соборна, 16, кв. 13, , м. Пирятин, Лубенський район. | 2026 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | **180,0** | Оплата комунальних послуг за квартиру, що перебуває у комунальній власності Пирятинської міської територіальної громади, за адресою: вул. Соборна, 16, кв. 13, , м. Пирятин, Лубенський район |
| | **Загальна сума виконком Пирятинської міської ради** | | | | | **38 475,981** | |
| 37 | Утримання захисних споруд цивільного захисту, що перебувають на балансі КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційн | Придбання будівельних матеріалів для поточного ремонту господарським способом захисних споруд цивільного захисту, що перебувають на балансі КП "Госпрозрахункова | 2026 | КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча" | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 36,0 | Приведення у готовність захисних споруд цивільного захисту на виконання рішення суду |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | а дільниця села Велика Круча" ( ПРУ 63102, с.Велика Круча, вул.Героїв Майдану, 78; ПРУ 63131, с.Велика Круча, вул.Авіамістечко, 7; ПРУ 63130, с.Велика Круча, вул. Авіамістчко, 6) | житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча": ПРУ 63102, с.Велика Круча, вул.Героїв Майдану, 78; ПРУ 63131, с.Велика Круча, вул.Авіамістечко, 7; ПРУ 63130, с.Велика Круча, вул. Авіамістчко, 6) | | | | | |
| 38 | Погашення податкової заборгованості | Видатки КП „Госпрозрахункова житлово-експлуатаційна дільниця села Велика Круча“ на погашення кредиторської заборгованості за минулі роки: сплата податкових, неподаткових та інших платежів, справляння яких передбачено законодавством; оплата ПДФО, військового збору утриманих з заробітної плати та нарахування ЄСВ на заробітну плату; виконавчий збір відповідно чинного законодавства, тощо. | 2026 | КП "Госпрозрахункова житлова-експлуатаційна дільниця села Велика Круча" | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 925,0 | Забезпечення безперебійної роботи підприємства, оптимізація управління суб’єктами господарювання комунальної форми власності |
| | **Загальна сума КП „ГЖЕД Велика Круча“** | | | | | **961,0** | |
| 39 | Погашення податкової заборгованості в зв’язку з ліквідацією підприємства | Сплата податкових, неподаткових платежів до бюджетів, сплата штрафів, пені тощо, у тому числі за несвоєчасну сплату податків КП „Смотриківське“ | 2026 | КП „Смотриківське“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 150,0 | Погашення податкової заборгованості |
| | **Загальна сума КП „Смотриківське„** | | | | | **150,0** | |
| 40 | Погашення податкової заборгованості в зв’язку з ліквідацією підприємства | Сплата податкових, неподаткових платежів до бюджетів, сплата штрафів, пені тощо, у тому числі за | 2026 | КП „МТС-сервіс 2021“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 50,0 | Погашення податкової заборгованості |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | несвоєчасну сплату податків КП „МТС-сервіс 2021“ | | | | | |
| | **Загальна сума КП „МТС-сервіс 2021“** | | | | | **50,0** | |
| 41 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | На погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ„Лубнитеплоенерго“ | 2026 | ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1 000,00 | Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ОКВПТГ„Лубнитеплоенерго |
| | **Загальна сума** ОКВПТГ„Лубнитеплоенерго“ | | | | | 1 000,0 | |
| 42 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | На погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“ | 2026 | ДП „Пирятинтеплопостачання“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 500,0 | Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії ДП „Пирятинтеплопостачання“ |
| | **Загальна сума ДП „Пирятинтеплопостачання“** | | | | | **500,0** | |
| 43 | Модернізація матеріально-технічної бази Пирятинських госпрозрахункових очисних споруд шляхом придбання паливного зберігального модуля (130726-26B285AD) | Придбання модульної АЗС об'ємом 15 куб.м. | 2026 | Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 565,0 | Створення резервного запасу пального |
| 44 | Погашення податкової заборгованості в зв’язку з ліквідацією підприємства | Сплата податкових, неподаткових платежів до бюджетів, сплата штрафів, пені тощо, у тому числі за несвоєчасну сплату податків КП „Велика Круча-сервіс“ | **2026** | КП „Велика Круча-сервіс“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | **55,0** | Погашення податкової заборгованості |
| | **Загальна сума Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди** | | | | | **565,0** | |
| **Всього: 2026 рік** | | | | | | **62 704,681** | |

Додаток 3.2

# Напрями діяльності та заходи

## Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2027 рік

| № | Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень | Очікуваний результат |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **КП „Каштан“** | | | | | | | |
| 1 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата праці | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 6461,0 | Оплата праці працівникам підприємства |
| 2 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Нарахування на оплату праці | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1421,5 | Нарахування на оплату праці працівникам підприємства |
| 3 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Послуги сторонніх організацій | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 490,0 | Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше) |
| 4 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше ( в т.ч. предметів довгострокового користування) | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 4805,00 | Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги ( в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків |
| 5 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання транспортних засобів, в т.ч.: через застосування процедури фінансового лізингу | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 4 000,0 | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах |
| 7 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Видатки на відрядження | 2027 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 30,0 | Оплата відряджувальних працівникам підприємства |
| | **Загальна сума КП „Каштан“** | | | | | **17 307,5** | |
| | **Виконком Пирятинської міської ради** | | | | | | |
| 6 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг теплопостачання | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 3 156,5 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 7 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг електропостачання | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 12 843,9 | Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 8 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водопостачання | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 63,5 | Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 9 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водовідведення | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 38,8 | Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 10 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата твердого палива (дрова) | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 537,8 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Виготовлення технічної документації на об'єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об'єкти | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата за виготовлення технічної документації на об'єкти |
| 12 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Послуги з охоронної сигналізації | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 15,0 | Оплата послуг |
| 13 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 5,0 | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників |
| 14 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська, 9) | 2027 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 2,4 | Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями |
| 21 | Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області. Коригування (291025-F0116999) | Реконструкція та впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій в Пирятинському ліцеї, що знаходиться за адресою: вул. Визволення, 2а в м. Пирятин Полтавської області. | 2027 | Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної адміністрації (обл військ адміністрації) | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 15 600,00 | Виконання реконструкції Пирятинського ліцею планується шляхом передачі трансферу до обласного бюджету в повному обсязі |
| | **Загальна сума виконком Пирятинської міської ради** | | | | | 32 362,9 | |
| **Всього: 2027 рік** | | | | | | **49 670.4** | |

Додаток 3.3

# Напрями діяльності та заходи

## Програми утримання об’єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2028 рік

| № | Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень | Очікуваний результат |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **КП „Каштан“** | | | | | | | |
| 1 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата праці | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 7035,0 | Оплата праці працівникам підприємства |
| 2 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Нарахування на оплату праці | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1547,7 | Нарахування на оплату праці працівникам підприємства |
| 3 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Послуги сторонніх організацій | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 490,0 | Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше) |
| 4 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше ( в т.ч. предметів довгострокового користування) | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 5165,4 | Забезпечення проведення ремонтів об’єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги ( в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків |
| 5 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання транспортних засобів, в т.ч.: через застосування процедури лізингу | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 3390,0 | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах |
| 7 | Утримання об’єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Видатки на відрядження | 2028 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 30,0 | Оплата відряджувальних працівникам підприємства |
| | **Загальна сума КП „Каштан“** | | | | | **17 758,1** | |
| **Виконком Пирятинської міської ради** | | | | | | | |
| 6 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг теплопостачання | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 3393,2 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 7 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг електропостачання | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 13 811,0 | Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 8 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водопостачання | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 68,2 | Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 9 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водовідведення | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 42,7 | Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 10 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата твердого палива (дрова) | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 578,1 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Виготовлення технічної документації на об'єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об'єкти | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата за виготовлення технічної документації на об'єкти |
| 12 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Послуги з охоронної сигналізації | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 15,0 | Оплата послуг |
| 13 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 5,0 | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників |
| 14 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська, 9) | 2028 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 2,4 | Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями |
| | **Загальна сума виконком Пирятинської міської ради** | | | | | 18 015,6 | |
| **Всього: 2028 рік** | | | | | | **35 773,7** | |

Додаток 3.4

# Напрями діяльності та заходи

## Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2026-2029 роки, на 2029 рік

| № | Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень | Очікуваний результат |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **КП „Каштан“** | | | | | | | |
| 1 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата праці | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 7 533,4 | Оплата праці працівникам підприємства |
| 2 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Нарахування на оплату праці | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1 657,4 | Нарахування на оплату праці працівникам підприємства |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Послуги сторонніх організацій | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 490,0 | Оплата послуг сторонніх організацій (ремонт транспортних засобів, навчання працівників та інше) |
| 4 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання матеріалів, будівельних матеріалів, обладнання, інвентаря, оплата податків, зборів (в т.ч. штрафів) та інше ( в т.ч. предметів довгострокового користування) | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 5 470,2 | Забезпечення проведення ремонтів об'єктів комунальної власності; Забезпечення надання автотранспортної послуги ( в т.ч. безкоштовне перевезення пасажирів на міському та приміських маршрутах); забезпечення своєчасної сплати податків |
| 5 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата комунальних послуг по житлових квартирах, що перебувають в комунальній власності |
| 6 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Придбання транспортних засобів, в т.ч.: через застосування процедури лізингу | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 1 100,0 | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення транспортними засобами та покращення перевезення пасажирів на міських та приміських маршрутах |
| 7 | Утримання об'єктів комунальної власності Пирятинської міської ради | Видатки на відрядження | 2029 | КП „Каштан“ | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 30,0 | Оплата відряджувальних працівникам підприємства |
| | **Загальна сума КП „Каштан“** | | | | | 16 381,0 | |
| **Виконком Пирятинської міської ради** | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг теплопостачання | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 3593,4 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 7 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг електропостачання | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 14 627,0 | Забезпечення електроенергією нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 8 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водопостачання | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 72,2 | Забезпечення водою нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 9 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг водовідведення | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 44,1 | Забезпечення водовідведенням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 10 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата твердого палива (дрова) | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 612,2 | Забезпечення опаленням нежитлових будівель виконкому міської ради |
| 11 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Виготовлення технічної документації на об’єкти, що переходять до комунальної власності територіальної міської громади та інші об’єкти | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 100,0 | Оплата за виготовлення технічної документації на об’єкти |
| 12 | Утримання об’єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Послуги з охоронної сигналізації | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 15,0 | Оплата послуг |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників електроенергії | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 5,0 | Оплата послуг з технічної перевірки лічильників |
| 14 | Утримання об'єктів комунальної та іншої власності виконкому Пирятинської міської ради | Плата за оренду нерухомого майна (в т.ч. вул.Європейська, 9) | 2029 | Виконком Пирятинської міської ради | Бюджет Пирятинської міської територіальної громади | 2,4 | Забезпечення закладів освіти найпростішими укриттями |
| | **Загальна сума виконком Пирятинської міської ради** | | | | | 19 071,3 | |
| **Всього: 2029 рік** | | | | | | **35 452,3** | |

Додаток 4

## КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
## Пирятинська міська рада Лубенський район, Полтавська область

**Код програмної класифікації <u>0210180, 0216090, 0216030, 0217330, 0217130, 0217350, 0611010, 0216020, 3719770, 0215070, 0217366, 3719720, 0216073,0216091,3719780</u>**

| Рік | Правова підстава | Річний обсяг фінансування програми | В тому числі по місяцях, тис. грн | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всього, тис. грн | Січень | Лютий | Березень | Квітень | Травень | Червень | Липень | Серпень | Вересень | Жовтень | Листопад | Грудень |
| 2026 | Рішення 119 сесії Пирятинської міської ради від 28 жовтня 2026 року № | **62 704,681** | 3157,593 | 8556,7 | 3439,0 | 3259,6 | 4989,6 | 3195,0 | 3159,0 | 7655,804 | 9 064,0 | 9910,384 | 3159,0 | 3159,0 |
| 2027 | Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року №313 | **49 670,4** | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 | 4139,2 |
| 2028 | Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року №313 | **35 773,7** | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2981,0 | 2982,7 |
| 2029 | Рішення 114 сесії Пирятинської міської ради від 29 липня 2026 року №313 | **35 452,3** | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2954,0 | 2958,3 |

Начальник відділу управління
комунальною власністю виконкому
міської ради Анастасія КОВАЛЬ