**ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

# РІШЕННЯ

сто дев’ятнадцятої сесії восьмого скликання

28 жовтня 2026 року № 455

Про внесення змін до рішення десятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 квітня 2021 року № 424

Відповідно до статті 25, частини п’ятої статті 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Закону України „Про оренду державного та комунального майна“, постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“, з метою підвищення ефективності використання комунального майна територіальної громади, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва та комунальної власності, міська рада

ВИРІШИЛА:

внести зміни до пункту 1 рішення десятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 квітня 2021 року № 424 „Про затвердження переліків нерухомого майна комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади, яке може бути передане в оренду“ (зі змінами), виклавши додаток 1 в новій редакції, що додається.

Секретар ради Сергій ПАЗЮК

Додаток 1
рішення сто дев’ятнадцятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання
28 жовтня 2026 року № 455

**Перелік першого типу**
нерухомого майна комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади, яке може бути передане в оренду на аукціоні
(нова редакція)

| № з/п | Найменування об’єкту | Балансоутримувач | Адреса об’єкту | Загальна площа, кв.м. | Цільове використання |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Котельня | КП „Каштан“ | вул. Європейська, 4 Д, м. Пирятин | 74,54 | Надання послуг із теплопостачання житлових будинків |
| 2 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 20,7 | Для надання стоматологічних послуг, для розміщення аптеки, для надання медичних (лабораторних) послуг |
| 3 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 16,3 | Для надання стоматологічних послуг |
| 4 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 15,0 | Для надання стоматологічних послуг |
| 5 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 17,7 | Для надання стоматологічних послуг |
| 6 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 10,3 | Для надання стоматологічних послуг |
| 7 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 9,7 | Для надання стоматологічних послуг |
| 8 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 22,8 | Для надання стоматологічних послуг |
| 9 | 2 суміжні кабінети | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 29,6 | Для надання стоматологічних послуг |
| 10 | 2 суміжні кабінети | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 25,0 | Для надання стоматологічних послуг (дитячий стоматолог) |
| 11 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 15,4 | Для надання стоматологічних послуг |
| 12 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 | 16,1 | Для надання стоматологічних послуг |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | м.Пирятин | | |
| 13 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин | 9,5 | Для надання стоматологічних послуг |
| 14 | Кабінет | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | площа Героїв Майдану, 2 м. Пирятин | 16,8 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 15 | Теплогенераторна | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Миру, 21, с. Давидівка | 27,2 | Надання послуг із теплопостачання |
| 16 | Теплогенераторна | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | Вул. Центральна, 14, с. Вікторія | 21,6 | Надання послуг із теплопостачання |
| 17 | Теплогенераторна | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Миру, 56, с. Сасинівка | 59,7 | Надання послуг із теплопостачання |
| 18 | Нежитлове приміщення | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Шевченка, 486, с. Білоцерківці | 76,2 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 19 | Нежитлове приміщення | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул..Центральна, 106 с. Харківці | 49,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 20 | Модульна теплогенераторна | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | Вул. Луценка, 40, с. Березова Рудка | 13,7 | Надання послуг із теплопостачання |
| 21 | Теплогенераторна | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | Вул. Миру, 10 А, с. Вишневе | 8,0 | Надання послуг із теплопостачання |
| 22 | Теплогенераторна | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | площа Героїв Майдану, 2 м. Пирятин | 12,0 | Надання послуг із теплопостачання |
| 23 | Теплогенераторна | Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради | вул. Соборна, 59, м. Пирятин | 44,4 | Надання послуг із теплопостачання |
| 24 | Будівля котельні | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | вул. Січових Стрільців, 77, м.Пирятин | 27,1 | Надання послуг із теплопостачання |
| 25 | Теплогенераторна | Відділ освіти, | вул. Центральна, | 31,8 | Надання послуг із |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | молоді та спорту Пирятинської міської ради | 55-А, с.Березова Рудка | | теплопостачання |
| 26 | Котельня | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | вул. Садова, 24, с.Велика Круча | 51,6 | Надання послуг із теплопостачання |
| 27 | Котельня | Пирятинський ліцей Пирятинської міської ради | вул. Литвиненка Сергія, 2а, м.Пирятин | 27 | Надання послуг із теплопостачання |
| 28 | Котельня | Пирятинський ліцей №6 Пирятинської міської ради | вул. Центральна,1, с.Олександрівка | 39,2 | Надання послуг із теплопостачання |
| 29 | Котельня | Пирятинський ліцей №6 Пирятинської міської ради | вул. Гагаріна, 84, м.Пирятин | 25,8 | Надання послуг із теплопостачання |
| 30 | Котельня | Пирятинський ліцей №4 Пирятинської міської ради | вул. Європейська,2, м.Пирятин | 23,7 | Надання послуг із теплопостачання |
| 31 | Топкова | Пирятинський ліцей № 4 Пирятинської міської ради | вул. Соборна, 38, м.Пирятин | 20,0 | Надання послуг із теплопостачання |
| 32 | Котельня | Пирятинський ліцей Пирятинської міської ради | вул. Зоряна, 116, м.Пирятин | 21,1 | Надання послуг із теплопостачання |
| 33 | Теплогенераторна | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія, 5 м. Пирятин | 15,7 | Надання послуг із теплопостачання |
| 34 | Частина приміщення Пирятинського краєзнавчого музею | Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради | вул. Пушкіна, 47, м. Пирятин | 5,6 | Надання послуг із теплопостачання |
| 35 | Частина приміщення інфекційного відділення та денного стаціонару | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 22,0 | Для розміщення аптеки |
| 36 | Частина приміщення відділення переливання крові | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 32,0 | Для розміщення об’єкту торгівлі |
| 37 | Частина приміщення дезкамери (буд.Д-1, прим.№1,№2) | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 26,6 | Для розміщення салону оптики, здійснення торгівельної діяльності та надання супутніх послуг |
| 38 | Частина приміщення денного стаціонару | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 22,88 | Для здійснення медичної практики |
| 39 | Частина | КП „Пирятинська | вул Медична, 2, | 53,16 | Для здійснення медичної |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | приміщення хірургічного відділення | лікарня Пирятинської міської ради“ | м. Пирятин | | практики |
| 40 | Частина приміщення поліклінічного відділення | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 16,6 | Для здійснення медичної практики |
| 41 | Частина приміщення лікувального корпусу | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 16,8 | Для здійснення медичної практики |
| 42 | Частина приміщення денного стаціонару | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Аврущенка, 2, м. Пирятин | 15,2 | Для здійснення медичної практики |
| 43 | Частина приміщення відділення переливання крові | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 64,6 | Для розміщення аптеки |
| 44 | Частина нежитлового приміщення | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул..Центральна, 106 А с. Харківці | 34,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 45 | Приміщення котельні | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 111,0 | Надання послуг із теплопостачання |
| 46 | Будівля котельні з ГРУ | КП „Велика Круча-сервіс“ | Вул. Героїв Майдану, 120 А, с. Велика Круча | 766,0 | Надання послуг із теплопостачання |
| 47 | Кабінет | Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради | вул. Соборна, 59, м.Пирятин | 32,0 | Для надання юридичних послуг |
| 48 | Будівля спортзалу | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Наглого Марка, 51, с. Дейманівка | 680,00 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 49 | Нежитлова будівля, Амбулаторія сімейної медицини | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | Вул. Поліська, 64-А, с. Нові Мартиновичі | 1909,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 50 | Амбулаторія | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Молодіжна, 52 с. Велика Круча | 208,7 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 51 | Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 90,8 | Для встановлення комп’ютерного томографа для надання медичної допомоги |
| 52 | Топкова | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Соборна, 42, м. Пирятин | 10,0 | Надання послуг із теплопостачання |
| 53 | Частина нежитлової будівлі | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Героїв Майдану, 109/1 с. Велика Круча | 20,5 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 54 | Котельня | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Ярмаркова, 41, м. Пирятин | 7,5 | Надання послуг із теплопостачання |
| 55 | Частина приміщення денного стаціонару | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 20,4 | Для надання послуг з проведення медичної підготовки водіїв та кандидатів у водії |
| 56 | Частина приміщення КГЦ (танцювальна зала) | Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради | вул. Соборна, 59, м.Пирятин | 128,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 57 | Частина нежитлової будівлі | Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради | Вул. Шевченка, 89, с. Нові Мартиновичі | 78,81 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 58 | Нежитлова будівля | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Поліська, 54, с. Нові Мартиновичі | 110,3 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 59 | Частина нежитлової будівлі | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Центральна, 106-А, с. Харківці | 34,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 60 | Частина приміщення акушерсько-гінекологічного | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 35,3 | Для здійснення медичної практики |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | відділення | | | | |
| 61 | Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 21,0 | Для надання медичних послуг населенню, проведення медичної практики та іншої діяльності у сфері охорони здоров’я |
| 62 | Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 2,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 63 | Частина терапевтичного (приймального) відділення | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 1,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 64 | Торгівельно-дегустаційний модуль (павільйон) | КП „Агенція розвитку Пирятинської громади“ | вул. Європейська м.Пирятин | 17,28 | Для здійснення торгівельної діяльності |
| 65 | Частину приміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул.Центральна,2 с. Калинів Міст | 4 | Надання послуг із теплопостачання |
| 66 | Котельня | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Миру, 36 с. Кейбалівка | 12,9 | Надання послуг із теплопостачання |
| 67 | Частина підвалу Пирятинсь кого ЗДО „Берізка“ | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | Вул. Вокзальна, 54 м. Пирятин | 50,9 | Надання послуг із теплопостачання |
| 68 | Підвал Пирятинсь кого ЗДО „Червона шапочка» | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | Вул. Ярмаркова, 71 м. Пирятин | 33,4 | Надання послуг із теплопостачання |
| 69 | Підвал Пирятинсь кого ценрту дитячої та юнацької творчості | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | Вул. Музейна, 33 м. Пирятин | 44,2 | Надання послуг із теплопостачання |
| 70 | Частина приміщення КГЦ | Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради | вул. Соборна, 59, м.Пирятин | 71,2 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 71 | Частина приміщення ЗДО „Ромашка“ | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | вул. Коцюбинського, 35 м. Пирятин | 17,5 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 72 | Частина приміщення КП „Готель „Пирятин“ | КП „Готель „Пирятин“ | Вул. Соборна, 49, м.Пирятин | 30,8 | Для надання перукарських та косметологічних послуг |
| 73 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія,5, м.Пирятин | 51,3 | Для розміщення аптеки |
| 74 | Кабінет | КП „Пирятинський ЦПМСД“ | вул. Литвиненка Сергія,5, м.Пирятин | 9,6 | Для надання стоматологічних послуг |
| 75 | Частина обідньої зали | Пирятинський ліцей Пирятинської міської ради | вул. Сергія Литвиненка, 2а | 10,0 | Для розміщення буфету |
| 76 | Нежитлова будівля (склад) | КП „ГЖЕД“ | вул. Героїв Майдану, 111, с. Велика Круча | 641,0 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 77 | Частина приміщення Філії Пирятинського ліцею (2 суміжні класи) | Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради | вул. Зоряна, 116, м. Пирятин | 27,4<br>51,8 | Для занять художньої гімнастики |
| 78 | Частина нежитлового приміщення гаража | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Соборна, 42, м. Пирятин | 26,6 | Для розміщення та експлуатації котельної модульної установки |
| 79 | Частина приміщення господарського корпусу (складське приміщення, гараж) | КП “Новомартиновиць ке” | Вул. Поліська, 64-Б, с. Нові Мартиновичі | 31,28<br>34,72 | Для здійснення підприємницької діяльності |
| 80 | Частина нежитлової будівлі (клуб) | Відділ культури, туризму та охорони культурної спад щини міської ради | Вул. Центральна, 15, с. Вікторія | 14,85 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 81 | Частина нежитлової будівлі (старостат) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Героїв Майдану, 109/1, с. Велика Круча | 9,0 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 82 | Частина нежитлової будівлі (ЗДО „Берізка“) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Ватутіна, 52, с. Давидівка | 11,5 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 83 | Частина нежитлової будівлі (школа) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Центральна, 87, с. Курінька | 30,6 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 84 | Частина нежитлової будівлі (громадський центр) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Наглого Марка, 48, с. Дейманівка | 5,6 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 85 | Частина нежитлового | Виконавчий комітет Пирятинської | Вул. Шевченка, 434/1, | 15,1 | Для розміщення об’єкту торгівлі |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | приміщення | міської ради | с. Білоцерківці | | |
| 86 | Теплогенераторна | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | Вул. Миру, 478 с. Яцини | 15,0 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 87 | Теплогенераторна з обладнанням | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Наглого Марка, 51, с. Дейманівка | 10,0 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 88 | Частина даху будівлі гуртожитку | КП „ГЖЕД с. Велика Круча» | вул. Авіамістечко, 9А | 100,0 | Для розміщення та експлуатація сонячних панелей (сонячної електростанції) |
| 89 | Приміщення котельні відділення стаціонарного догляду для постійного або тимчасового проживання ПЦНСП | ПЦНСП | вул. Миру, 2, с.Вишневе | 20,2 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 90 | Частина акушерсько-гінекологічного відділення (прим. №24) | КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ | вул Медична, 2, м. Пирятин | 12,2 | Для здійснення господарської діяльності з медичної практики |
| 91 | Частина нежитлового приміщення (прим. №8) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Миру, 52, с.Давидівка | 6,4 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 92 | Нежитлове приміщення | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Поліська, 64-В, с. Нові Мартиновичі | 349,4 | Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам |
| 93 | Частина нежитлового приміщення (колишній ФАП) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | вул. Бідненка, 52, с. Теплівка | 9,2 | Для надання послуг із теплопостачання |
| 94 | Частина нежитлового приміщення (№ 3, прим.1) | Виконавчий комітет Пирятинської міської ради | приміщення 1 вул. Миру, 38, с. Кейбалівка | 8,7 | Для надання послуг із теплопостачання |

Секретар ради Сергій ПАЗЮК