



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

сто п'ятої сесії восьмого скликання

28 січня 2026 року

№ 22

Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Пирятинської міської територіальної громади

Відповідно статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 13 Закону України „Про архітектурну діяльність“, статті 17 Закону України „Про основи містобудування“, статей 16, 16-1, 20, 21 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку“, Закону України „Про землеустрій“, Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 „Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації“, Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 „Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні“, Постанови Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 №632 „Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території“, з метою приведення містобудівної документації у відповідність до вимог чинного законодавства у сфері містобудівної діяльності, забезпечення сталого розвитку територіальної громади, дотримання принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території громад, враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій, міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території Пирятинської міської територіальної громади (далі – Комплексний план) включно з генеральними планами усіх населених пунктів громади.

2. Замовником розроблення Комплексного плану визначити виконавчий комітет Пирятинської міської ради.

3. Виконавчому комітету Пирятинської міської ради:

3.1. Оприлюднити, у встановленому законодавством порядку, рішення про початок розроблення Комплексного плану;

3.2. Забезпечити дотримання процедури підготовчого етапу розроблення Комплексного плану у відповідності до завдань та термінів, встановлених Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації (далі – Порядок) в строк, до 01 липня 2026 року;

3.3. Підготувати проєкт рішення щодо створення тимчасового консультативно-дорадчого органу виконавчого комітету Пирятинської міської ради - Робочої групи з формування технічного завдання на розроблення Комплексного плану, сформувавши її персональний склад з дотриманням вимог, встановлених Порядком та подати на розгляд виконавчого комітету Пирятинської міської ради;

3.4. Подати завершений та узгоджений проєкт Комплексного плану на затвердження Пирятинською міською радою у порядку визначеному чинним законодавством України.

4. Фінансування робіт із розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Пирятинської міської територіальної громади провести за рахунок коштів із джерел, не заборонених чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д. та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та сфери послуг (Хоменко О.В.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК