



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто четвертої позачергової сесії восьмого скликання

30 грудня 2025 року

№ 643

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в м.Пирятин, вулиця Сумська, 1А та укладення договорів сервітуту

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 98, 99, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 30, 56 Закону України „Про землеустрій“, статті 401 Цивільного кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 5323810100:50:023:0709, площею 0,0550 га, в результаті поділу якої утворилося сім земельних ділянок, а саме:

кадастровий номер 5323810100:50:023:0744 площею 0,0272 га;

кадастровий номер 5323810100:50:023:0743 площею 0,0059 га;

кадастровий номер 5323810100:50:023:0742 площею 0,0040 га;

кадастровий номер 5323810100:50:023:0741 площею 0,0040 га;

кадастровий номер 5323810100:50:023:0740 площею 0,0040 га;

кадастровий номер 5323810100:50:023:0739 площею 0,0040 га;

кадастровий номер 5323810100:50:023:0737 площею 0,0059 га , розташованої за адресою: вул.Сумська,1А, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Укласти з громадянином Паєлом Петром Петровичем договір сервітуту на земельну ділянку площею 0,0059 га, кадастровий номер 5323810100:50:023:0737, на суму, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 286,97 грн.

3. Укласти з громадянином Ральцем Павлом Володимировичем договір сервітуту на земельну ділянку площею 0,0040 га, кадастровий номер 5323810100:50:023:0739, на суму, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 194,55 грн.

4. Укласти з громадянином Яременком Миколою Миколайовичем договір сервітуту на земельну ділянку площею 0,0040 га кадастровий номер 5323810100:50:023:0740, на суму, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 194,55 грн.

5. Укласти з громадянином Синенком Денисом Ігоровичем договір сервітуту на земельну ділянку площею 0,0040 га, кадастровий номер 5323810100:50:023:0741, на суму, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 194,55 грн.

6. Укласти з громадянином Бартошаком Ігорем Володимировичем договір сервітуту на земельну ділянку площею 0,0040 га, кадастровий номер 5323810100:50:023:0742, на суму, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 194,55 грн.

7. Укласти з громадянкою Любимою Анною Олексіївною договір сервітуту на земельну ділянку площею 0,0059 га, кадастровий номер 5323810100:50:023:0743, на суму, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 286,97 грн.

8. Передати в користування вищезазначені земельні ділянки громадянам строком на 15 років.

9. Зобов'язати громадян Паєла П.П., Ральця П.В., Яременка М.М., Синенка Д.І., Бартошака І.В., Любиму А.О. зареєструвати договори сервітуту вищезазначених земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК