



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сотої сесії восьмого скликання

29 жовтня 2025 року

№ 534

Про внесення змін до договорів оренди землі з ТОВ „ПКЗ-АГРО“

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 123 Земельного Кодексу України, Закону України „Про оренду землі“, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договорів оренди землі укладених з ТОВ „ПКЗ-АГРО“ (Догадаєв О.І.) на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані частки паї), розташовані за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, а саме:

1.1. площею 3,3794 га (кадастровий номер 5323810100:001:0066);
площею 3,5087 га (кадастровий номер 5323810100:013:0045);
площею 3,5086 га (кадастровий номер 5323810100:013:0044);
площею 3,5088 га (кадастровий номер 5323810100:013:0043);
площею 3,4199 га (кадастровий номер 5323810100:032:0008);
площею 3,3955 га (кадастровий номер 5323810100:019:0064);
площею 3,3907 га (кадастровий номер 5323884900:020:0054), укладених 23.10.2020 року, встановивши строк їх дії – 20 (двадцять) років, 2 місяці і 8 днів, до 31.12.2035 року або моменту їх витребування власниками;

1.2. площею 3,4531 га (кадастровий номер 5323810100:020:0060), укладеного 02.03.2020 року, встановивши строк його дії – 15 (п'ятнадцять) років, 9 місяців і 29 днів, до 31.12.2035 року або моменту їх витребування власниками;

1.3. площею 2,6950 га (кадастровий номер 5323810100:020:0061), укладеного 01.01.2021 року, встановивши строк його дії – 14 (чотирнадцять) років, 11 місяців і 30 днів, до 31.12.2035 року або моменту їх витребування власниками;

1.4. площею 2,4071 га (кадастровий номер 5323884900:077:0007);
площею 2,4069 га (кадастровий номер 5323884900:077:0006);
площею 2,4069 га (кадастровий номер 5323884900:077:0004);

площею 2,4070 га (кадастровий номер 5323884900:077:0003), укладених 18.02.2020 року, встановивши строк їх дії – 15 (п'ятнадцять) років, 10 місяців і 13 днів, до 31.12.2035 року або моменту їх витребування власниками;

1.5. площею 2,0888 га (кадастровий номер 5323884900:058:0049);

площею 2,0899 га (кадастровий номер 5323884900:058:0050);

площею 2,0888 га (кадастровий номер 5323884900:058:0051);

площею 2,0953 га (кадастровий номер 5323884900:058:0052);

площею 2,2325 га (кадастровий номер 5323884900:059:0037), укладених 24.12.2019 року, встановивши строк їх дії – 16 (шістнадцять) років і 7 днів, до 31.12.2035 року або моменту їх витребування власниками;

1.6. площею 2,1776 га (кадастровий номер 5323884900:059:0036);

площею 2,2326 га (кадастровий номер 5323884900:059:0035);

площею 2,1777 га (кадастровий номер 5323884900:059:0034);

площею 2,2328 га (кадастровий номер 5323884900:059:0033);

площею 2,2326 га (кадастровий номер 5323884900:059:0032);

площею 2,1778 га (кадастровий номер 5323884900:059:0031);

площею 2,1777 га (кадастровий номер 5323884900:059:0030);

площею 2,1776 га (кадастровий номер 5323884900:059:0029);

площею 2,1776 га (кадастровий номер 5323884900:059:0028);

площею 2,1776 га (кадастровий номер 5323884900:059:0027);

площею 2,1776 га (кадастровий номер 5323884900:059:0026);

площею 2,1778 га (кадастровий номер 5323884900:059:0025);

площею 2,1776 га (кадастровий номер 5323884900:059:0024);

площею 2,1422 га (кадастровий номер 5323884900:061:0044);

площею 2,3099 га (кадастровий номер 5323884900:061:0045), укладених 04.09.2019 року, встановивши строк їх дії – 16 (шістнадцять) років, 3 місяці і 27 днів, до 31.12.2035 року або моменту їх витребування власниками.

2. Укласти з ТОВ „ПКЗ-АГРО“ (Догадаєв О.І.) додаткові угоди до договорів оренди землі із зазначенням орендної плати за користування вищевказаними земельними ділянками в розмірі 12 % на рік від їх нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік.

3. Зобов'язати ТОВ „ПКЗ-АГРО“ зареєструвати додаткові угоди до договорів оренди землі у визначеному законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК