



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сотої сесії восьмого скликання

29 жовтня 2025 року

№ 513

Про внесення змін до рішення десятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 квітня 2021 року № 424

Відповідно до статей 26, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Закону України „Про оренду державного та комунального майна“, постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“, з метою підвищення ефективності використання комунального майна територіальної громади, враховуючи лист відділу освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради від 07.10.2025 № 01-12/283, Додаткову угоду № 1 до Договору оренди від 05.10.2021 № 2, висновки та рекомендації постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, підприємництва та комунальної власності, міська рада

ВИРІШИЛА:

внести зміни до пункту 1 рішення десятої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 28 квітня 2021 року № 424 „Про затвердження переліків нерухомого майна комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади, яке може бути передане в оренду“ (зі змінами), виклавши додаток 1 в новій редакції, що додається.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

Додаток 1
рішення сотої сесії
Пирятинської міської ради
восьмого скликання
29 жовтня 2025 року № 513

Перелік першого типу
нерухомого майна комунальної власності Пирятинської міської
територіальної громади, яке може бути передане в оренду на аукціоні
(зі змінами)

№ з/п	Найменування об'єкту	Балансоутримувач	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Цільове використання
1	2	3	4	5	6
1	Котельня	КП „Каштан“	вул. Європейська, 4 Д, м. Пирятин	65,7	Надання послуг із теплопостачання житлових будинків
2	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	20,7	Для надання стоматологічних послуг, для розміщення аптеки, для надання медичних (лабораторних) послуг
3	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	16,3	Для надання стоматологічних послуг
4	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	15,0	Для надання стоматологічних послуг
5	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	17,7	Для надання стоматологічних послуг
6	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	10,3	Для надання стоматологічних послуг
7	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	9,7	Для надання стоматологічних послуг
8	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	22,8	Для надання стоматологічних послуг
9	2 суміжні кабінети	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	29,6	Для надання стоматологічних послуг
10	2 суміжні кабінети	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	25,0	Для надання стоматологічних послуг (дитячий стоматолог)
11	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	15,4	Для надання стоматологічних послуг

12	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	16,1	Для надання стоматологічних послуг
13	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія, 5 м.Пирятин	9,5	Для надання стоматологічних послуг
14	Кабінет	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	площа Героїв Майдану, 2 м. Пирятин	16,8	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
15	Теплогенераторна	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	вул. Миру, 21, с. Давидівка	27,2	Надання послуг із теплопостачання
16	Теплогенераторна	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	Вул. Центральна, 14, с. Вікторія	21,6	Надання послуг із теплопостачання
17	Теплогенераторна	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Миру, 56, с. Сасинівка	59,7	Надання послуг із теплопостачання
18	Нежитлове приміщення	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Шевченка, 486, с. Білоцерківці	76,2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
19	Нежитлове приміщення	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул.Центральна, 106 с. Харківці	49,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
20	Модульна теплогенераторна	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	Вул. Луценка, 40, с. Березова Рудка	13,7	Надання послуг із теплопостачання
21	Теплогенераторна	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	Вул. Миру, 10 А, с. Вишневе	8,0	Надання послуг із теплопостачання
22	Теплогенераторна	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	площа Героїв Майдану, 2 м. Пирятин	12,0	Надання послуг із теплопостачання
23	Теплогенераторна	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	вул. Соборна, 59, м. Пирятин	44,4	Надання послуг із теплопостачання
24	Будівля котельні	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	вул. Січових Стрільців, 77, м.Пирятин	27,1	Надання послуг із теплопостачання
25	Теплогенераторна	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської	вул. Центральна, 55-А, с.Березова Рудка	31,8	Надання послуг із теплопостачання

		міської ради			
26	Котельня	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	вул. Садова, 24, с.Велика Круча	51,6	Надання послуг із теплопостачання
27	Котельня	Пирятинський ліцей Пирятинської міської ради	вул. Визволення, 2а, м.Пирятин	27	Надання послуг із теплопостачання
28	Котельня	Пирятинський ліцей №6 Пирятинської міської ради	вул. Центральна,1, с.Олександрівка	39,2	Надання послуг із теплопостачання
29	Котельня	Пирятинський ліцей №6 Пирятинської міської ради	вул. Гагаріна, 84, м.Пирятин	25,8	Надання послуг із теплопостачання
30	Котельня	Пирятинський ліцей №4 Пирятинської міської ради	вул. Європейська,2, м.Пирятин	23,7	Надання послуг із теплопостачання
31	Топкова	Пирятинський ліцей № 4 Пирятинської міської ради	вул. Соборна, 38, м.Пирятин	20,0	Надання послуг із теплопостачання
32	Котельня	Пирятинський ліцей Пирятинської міської ради	вул. Зоряна, 116, м.Пирятин	21,1	Надання послуг із теплопостачання
33	Теплогенераторна	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Визволення, 5 м. Пирятин	15,7	Надання послуг із теплопостачання
34	Частина приміщення Пирятинського краєзнавчого музею	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	вул. Пушкіна, 47, м. Пирятин	5,6	Надання послуг із теплопостачання
35	Частина приміщення інфекційного відділення та денного стаціонару	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	22,0	Для розміщення аптеки
36	Частина приміщення відділення переливання крові	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	32,0	Для розміщення об'єкту торгівлі
37	Частина приміщення дизкамери	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	27,36	Для розміщення аптеки
38	Частина приміщення денного стаціонару	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	22,88	Для здійснення медичної практики
39	Частина приміщення хірургічного відділення	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	53,16	Для здійснення медичної практики
40	Частина	КП „Пирятинська	вул Медична, 2,	16,6	Для здійснення медичної практики

	приміщення поліклінічного відділення	лікарня Пирятинської міської ради“	м. Пирятин		
41	Частина приміщення лікувального корпусу	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	16,8	Для здійснення медичної практики
42	Частина приміщення денного стаціонару	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Аврущенко, 2, м. Пирятин	15,2	Для здійснення медичної практики
43	Частина приміщення відділення переливання крові	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	64,6	Для розміщення аптеки
44	Частина нежитлового приміщення	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	вул.Центральна, 106 А с. Харківці	34,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
45	Частина приміщення котельні	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	62,27	Надання послуг із теплопостачання
46	Будівля котельні з ГРУ	КП „Велика Круча-сервіс“	Вул. Героїв Майдану, 120 А, с. Велика Круча	766,0	Надання послуг із теплопостачання
47	Кабінет	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	вул. Соборна, 59, м.Пирятин	32,0	Для надання юридичних послуг
48	Будівля спортзалу	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Наглого Марка, 51, с. Дейманівка	680,00	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
49	Нежитлова будівля, Амбулаторія сімейної медицини	КП „Пирятинський ЦПМСД“	Вул. Поліська, 64- А, с. Нові Мартиновичі	1909,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
50	Амбулаторія	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	вул. Молодіжна, 52 с. Велика Круча	208,7	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
51	Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	90,8	Для встановлення комп’ютерного томографа для надання медичної допомоги
52	Топкова	Виконавчий комітет Пирятинської	Вул. Соборна, 42, м. Пирятин	10,0	Надання послуг із теплопостачання

		міської ради			
53	Частина нежитлової будівлі	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Героїв Майдану, 109/1 с. Велика Круча	20,5	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
54	Котельня	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Ярмаркова, 41, м. Пирятин	7,5	Надання послуг із теплопостачання
55	Частина приміщення денного стаціонару	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	20,4	Для надання послуг з проведення медичної підготовки водіїв та кандидатів у водії
56	Частина приміщення КГЦ (танцювальна зала)	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	вул. Соборна, 59, м.Пирятин	128,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
57	Частина нежитлової будівлі	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	Вул. Шевченка, 89, с. Нові Мартиновичі	78,81	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
58	Нежитлова будівля	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Поліська, 54, с. Нові Мартиновичі	110,3	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
59	Частина нежитлової будівлі	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Центральна, 106-А, с. Харківці	34,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
60	Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	35,3	Для здійснення медичної практики
61	Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	21,0	Для надання медичних послуг населенню, проведення медичної практики та іншої діяльності у сфері охорони здоров'я
62	Частина приміщення акушерсько-гінекологічного відділення	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	2,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
63	Частина терапевтичного (приймального) відділення	КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“	вул Медична, 2, м. Пирятин	1,0	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов

					праці іншим користувачам
64	Торгівельно-дегустаційний модуль (павільйон)	КП „Агенція розвитку Пирятинської громади“	вул. Європейська м.Пирятин	17,28	Для здійснення торгівельної діяльності
65	Частину приміщення фельдшерсько-акушерського пункту	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	вул.Центральна,2 с. Калинів Міст	4	Надання послуг із теплопостачання
66	Котельня	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Миру, 36 с. Кейбалівка	12,9	Надання послуг із теплопостачання
67	Частина підвалу Пирятинського ЗДО „Берізка“	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	Вул. Вокзальна, 54 м. Пирятин	50,9	Надання послуг із теплопостачання
68	Підвал Пирятинського ЗДО „Червона шапочка»	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	Вул. Ярмаркова, 71 м. Пирятин	33,4	Надання послуг із теплопостачання
69	Підвал Пирятинського центру дитячої та юнацької творчості	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	Вул. Музейна, 33 м. Пирятин	44,2	Надання послуг із теплопостачання
70	Частина приміщення КГЦ	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	вул. Соборна, 59, м.Пирятин	71,2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
71	Частина приміщення ЗДО „Ромашка“	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	вул. Коцюбинського, 35 м. Пирятин	17,5	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
72	Частина приміщення КП „Готель „Пирятин“	КП „Готель „Пирятин“	Вул. Соборна, 49, м.Пирятин	30,8	Для надання перукарських та косметологічних послуг
73	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія,5, м.Пирятин	51,3	Для розміщення аптеки
74	Кабінет	КП „Пирятинський ЦПМСД“	вул. Литвиненка Сергія,5, м.Пирятин	9,6	Для надання стоматологічних послуг
75	Частина обідньої зали	Пирятинський ліцей Пирятинської міської ради	вул. Сергія Литвиненка, 2а	10,0	Для розміщення буфету
76	Нежитлова будівля (склад)	КП „ГЖЕД“	вул. Героїв Майдану, 111, с. Велика Круча	641,0	Для здійснення підприємницької діяльності
77	Приміщення Філії Пирятинського ліцею (2 суміжні класи)	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради	вул. Зоряна, 116, м. Пирятин	27,4 51,8	Для занять художньої гімнастики
78	Частина	Виконавчий комітет	вул. Соборна, 42,	26,6	Для розміщення та

	нежитлового приміщення гаража	Пирятинської міської ради	м. Пирятин		експлуатації котельної модульної установки
79	Частина приміщення господарського корпусу (складське приміщення, гараж)	КП “Новомартинівське”	Вул. Поліська, 64-Б, с. Нові Мартинівичі	31,28 34,72	Для здійснення підприємницької діяльності
80	Частина нежитлової будівлі (клуб)	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради	Вул. Центральна, 15, с. Вікторія	14,85	Для надання послуг із теплопостачання
81	Частина нежитлової будівлі (старостат)	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Героїв Майдану, 109/1, с. Велика Круча	9,61	Для надання послуг із теплопостачання
82	Частина нежитлової будівлі (ЗДО „Берізка“)	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Ватутіна, 52, с. Давидівка	11,5	Для надання послуг із теплопостачання
83	Частина нежитлової будівлі (школа)	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Центральна, 87, с. Курінька	30,6	Для надання послуг із теплопостачання
84	Частина нежитлової будівлі (громадський центр)	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Наглого Марка, 48, с. Дейманівка	5,6	Для надання послуг із теплопостачання
85	Частина нежитлового приміщення	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Шевченка, 434/1, с. Білоцерківці	15,1	Для розміщення об’єкту торгівлі
86	Теплогенераторна	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради	Вул. Миру, 478 с. Яцини	15,0	Для надання послуг із теплопостачання

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК