



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

дев'яносто дев'ятої сесії восьмого скликання

01 жовтня 2025 року

№ 483

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності та укладення договорів сервітуту з громадянином Кучею О.Є.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 98, 99, 121, 186 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України „Про землеустрій“, враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Кучі Олегу Євгенійовичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,0142 га (кадастровий номер 5323810100:50:019:0435, цільове призначення: земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) на земельну ділянку, розташовану за адресою: вул.Соборна, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області.

2. Передати в користування гр.Кучі О.Є. на праві договору сервітуту вищезазначену земельну ділянку строком на 5 років.

3. Укласти з гр.Кучею О.Є. договір сервітуту земельної ділянки на суму 11779,86 грн. (одинадцять тисяч сімсот сімдесят дев'ять гривень 86 коп.), що складає 7% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 196,33 грн. (сто дев'яносто шість гривень 33 коп.).

4. Затвердити громадянину Кучі Олегу Євгенійовичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,0073 га (кадастровий номер 5323810100:50:005:0431, цільове призначення: земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) на земельну ділянку, розташовану за адресою: майдан Незалежності, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області.

5. Передати в користування гр.Кучі О.Є. на праві договору сервітуту вищезазначену земельну ділянку строком на 5 років.

6. Укласти з гр.Кучею О.Є. договір сервітуту земельної ділянки на суму 895,21 грн. (вісімсот дев'яносто п'ять гривень 21 коп.), що складає 7% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2025 рік. Місячна плата становить 14,92 грн. (чотирнадцять гривень 92 коп.).

7. Зобов'язати гр.Кучу О.Є. зареєструвати договори сервітуту вищезазначених земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК