



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

сімдесят другої сесії восьмого скликання

24 квітня 2024 року

№ 244

Про укладення договорів оренди землі з громадянкою Лагутіною Н.В.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 122 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України „Про оренду землі“, враховуючи переважне право орендаря на укладення договору оренди землі, висновки постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити достроково договір оренди землі від 28 липня 2021 року, укладений з громадянином Кушнарником Едуардом Олексійовичем та громадянкою Лагутіною Наталією Володимирівною на земельну ділянку площею 0,3154 га (кадастровий номер 5323810100:50:017:0059, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення), розташовану за адресою: вул.Південна,1Б, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області.

2. Передати в оренду громадянці Лагутіній Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 0,3154 га (кадастровий номер 5323810100:50:017:0059, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення), розташовану за адресою: вул.Південна,1Б, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області, строком на 24 роки.

3. Укласти з гр.Лагутіною Н.В. договір оренди землі на суму 21759,60 грн (двадцять одна тисяча сімсот п'ятдесят дев'ять гривень 60 коп.), що складає 9% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2024 рік. Місячна плата становить 75,55 грн. (сімдесят п'ять гривень 55 коп.).

4. Припинити достроково договір оренди землі від 25 квітня 2012 року, укладений з громадянином Кушнарником Едуардом Олексійовичем та громадянкою Лагутіною Наталією Володимирівною на земельну ділянку площею 0,3602 га (кадастровий номер 5323810100:00:053:0019, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), розташовану за адресою: вул.Південна, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області.

5. Передати в оренду громадянці Лагутиній Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 0,3602 га (кадастровий номер 5323810100:00:053:0019, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), розташовану за адресою: вул.Південна, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області, строком на 20 років.

6. Укласти з гр.Лагутіною Н.В. договір оренди землі на суму 16493,97 грн (шістнадцять тисяч чотириста дев'яносто три гривні 97 коп.), що складає 6% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2024 рік. Місячна плата становить 68,73 грн. (шістдесят вісім гривень 73 коп.).

7. Zobov'язати гр.Лагутіну Н.В. зареєструвати договори оренди вищезазначених земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Міський голова

Андрій СИМОНОВ