



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

п'ятдесят третьої сесії восьмого скликання

28 червня 2023 року

№ 313

Про укладення договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Кусюмовою Ю.В.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 122 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України „Про оренду землі“, враховуючи переважне право орендаря на укладання договору оренди землі, висновки постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити достроково договір оренди землі від 24 вересня 2018 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Кусюмовою Ю.В. на земельну ділянку площею 0,0142 га (кадастровий номер 5323810100:50:019:0104, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), розташовану за адресою: вул.Соборна,25/1, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

2. Передати в оренду ФОП Кусюмовій Ю.В. земельну ділянку площею 0,0142 га, кадастровий номер 5323810100:50:019:0104, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану за адресою: вул.Соборна,25/1, м.Пирятин Лубенського району Полтавської області, строком на 10 років.

3. Укласти з ФОП Кусюмовою Ю.В. договір оренди землі на суму 77075,28 грн (сімдесят сім тисяч сімдесят п'ять гривень 28 коп.), що складає 6% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2023 рік. Місячна плата становить 642,29 грн (шістсот сорок дві гривні 29 коп.).

4. Zobov'язати ФОП Кусюмову Ю.В. зареєструвати договір оренди вищезазначеної земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Міський голова

Андрій СИМОНОВ