



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

30.03.2022

№ 90

Про виконання фінансового плану та господарську діяльність комунального підприємства „Готель „Пирятин“ за 2021 рік

Відповідно до статей 29, 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, рішення виконкому міської ради від 09.09.2020 № 252 „Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств Пирятинської міської ради“ (із змінами), з метою здійснення контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств, їх фінансово-господарською діяльністю, раціональним використанням коштів, на підставі поданих комунальним підприємством „Готель „Пирятин“ документів, виконком міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити звіт про виконання фінансового плану комунального підприємства „Готель „Пирятин“ за 2021 рік (додається).

2. Зобов'язати комунальне підприємство „Готель „Пирятин“ (Бунь О.М.):

1) забезпечувати виконання основних показників, визначених фінансовим планом підприємства;

2) здійснювати системний контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємства, ефективним використанням комунального майна і фінансових ресурсів;

3) забезпечити здачу вільних приміщень в оренду відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна“, постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“;

4) з метою задоволення сучасних вимог клієнтів, створення комфортних умов перебування та проживання в готелі продовжити роботу щодо ремонту, облаштування та оздоблення готельних номерів;

5) здійснювати систематичний контроль за дотриманням антикорупційного законодавства та ефективного використання коштів;

6) продовжити проведення заходів по здійсненню економії енергоресурсів, забезпечувати своєчасну їх оплату;

7) з метою збільшення доходів підприємства розширювати перелік послуг, зокрема за рахунок залучення грантових коштів;

8) про виконання рішення виконкому інформувати виконавчий комітет міської ради до 01.05.2022.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Мельниченка М.В.

Міський голова

Андрій СИМОНОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконком  
міської ради  
30.03.2022 № 90

**Підприємство** - КП „Готель „Пирятин“  
**Орган управління** - Пирятинська міська рада  
**Галузь** - Житлово-комунальне господарство  
**Вид економічної діяльності** - 55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування  
**Форма власності** - комунальна  
**Місцезнаходження** - 37000, Полтавська обл., м. Пирятин, вул. Соборна, 49  
**Телефон** - 2-10-86  
**Прізвище та ініціали керівника** - Бунь Олександр Миколайович

**ЗВІТ ПРО ВИКОНАННЯ ФІНАНСОВОГО ПЛАНУ  
КП „ГОТЕЛЬ „ПИРЯТИН“  
за 2021 рік**

**Основні фінансові показники**

Одиниці виміру: тис. гривень

<b>I. Формування фінансових результатів</b>						
	Код рядка	Факт минулого року	План звітнього періоду	Факт звітнього періоду	Відхилення (+;-)	% виконанн я
<b>Доходи</b>						
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	001	1520,1	1525,8	1900,7	+374,9	124,6
податок на додану вартість	002	253,3	254,3	124,3	-130,0	48,9
інші непрямі податки	003					
<b>Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції</b>	004	1266,8	1271,5	1776,4	+504,9	139,7

<b>(товарів, робіт, послуг) (розшифрування)</b>						
Цільове фінансування (розшифрування)	005	-	-	-	-	-
<b>Інші операційні доходи (розшифрування)</b>	006	160,9	160,0	180,4	+20,4	112,8
у тому числі:						
дохід від операційної оренди активів	006/1	160,9	160,0	180,4	+20,4	112,8
одержані гранти та субсидії	006/2	-	-	-	-	-
дохід від реалізації необоротних активів	006/3	-	-	-	-	-
дохід від безоплатно отриманих активів	006/4	-	-	-	-	-
Дохід від участі в капіталі (розшифрування)	007	-	-	-	-	-
<b>Інші фінансові доходи (розшифрування)</b>	008	-	-	-	-	-
<b>Інші доходи (розшифрування)</b>	009	-	-	-	-	-
<b>Усього доходів</b>	<b>010</b>	<b>1427,7</b>	<b>1431,5</b>	<b>1956,8</b>	<b>+525,3</b>	<b>136,7</b>
<b>Витрати</b>						
<b>Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг) (розшифрування)</b>	<b>011</b>	973,9	976,1	1401,3	+425,2	143,6
у тому числі:						
виробнича собівартість:	<b>011/1</b>	973,9	894,2	1401,3	+507,1	156,7
-прямі матеріальні витрати	<b>011/1/01</b>	466,8	456,0	777,3	+321,3	169,6
-прямі витрати на оплату праці:	<b>011/1/02</b>	370,3	372,2	433,2	+61,0	116,4
- ЄСВ	<b>011/1/03</b>	80,2	81,9	92,7	+10,8	113,2
-інші прямі витрати (загальновиробничі)	<b>011/1/04</b>	-	-	-	-	-
-амортизація	<b>011/1/05</b>	56,6	66,0	98,1	+32,1	148,6
<b>Адміністративні витрати</b>	<b>012</b>	199,4	339,2	300,2	-39,0	88,5
у тому числі:						
витрати, пов'язані з використанням службових автомобілів	012/1	-	-	-	-	-
витрати на консалтингові послуги (бух. облік)	012/2	-	-	60,0	+60,0	-
витрати на страхові послуги	012/3	-	-	-	-	-
витрати на аудиторські послуги	012/4	-	-	-	-	-
Інші адміністративні витрати (розшифрування)	012/5	199,4	339,2	240,2	-99,0	70,8
-витрати на службові	012/5/01	-	-	1,2	+1,2	-

відрядження						
-витрати на оплату праці	012/5/02	183,1	278,0	196,1	-81,9	70,5
-ЄСВ	012/5/03	16,3	61,2	42,9	-18,3	70,1
-амортизація	012/5/04	-	-	-	-	-
<b>Витрати на збут (розшифрування)</b>	<b>013</b>	-	-	-	-	-
-витрати на оплату праці	013/1	-	-	-	-	-
-ЄСВ	013/2	-	-	-	-	-
-витрати на утримання ОЗ, ІМНА	013/3	-	-	-	-	-
<b>Інші операційні витрати (розшифрування)</b>	<b>014</b>	69,3	9,0	38,6	+29,6	428,9
<b>Фінансові витрати (розшифрування)</b>	<b>015</b>	-	-	-	-	-
<b>Втрати від участі в капіталі (розшифрування)</b>	<b>016</b>	-	-	-	-	-
<b>Інші витрати (оренда)</b>	<b>017</b>	14,8	44,0	43,4	-0,6	98,6
<b>Усього витрати</b>	<b>018</b>	<b>1242,6</b>	<b>1368,3</b>	<b>1783,5</b>	<b>+415,2</b>	<b>130,3</b>
<b>Фінансові результати діяльності:</b>						
Валовий прибуток (збиток)	019	185,1	63,2	173,3	+110,1	274,2
Фінансовий результат від операційної діяльності	020	-	-	-	-	-
Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування	021	185,1	63,2	173,3	+110,1	274,2
<b>Податок на прибуток від звичайної діяльності</b>	<b>022</b>	33,3	11,4	31,2	+19,8	273,7
<b>Чистий прибуток (збиток), у тому числі:</b>	<b>023</b>	144,2	51,8	142,1	+90,3	274,3
прибуток	023/1	144,2	51,8	142,1	+90,3	274,3
збиток	023/2	-	-	-	-	-
<b>II. Розподіл чистого прибутку</b>						
<b>Відрахування частини прибутку:</b>		7,6	2,6	7,1	+4,5	273,1
яка підлягає зарахуванню до загального фонду міського бюджету	<b>024</b>	7,6	2,6	7,1	+4,5	273,1
<b>Залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на початок звітнього періоду</b>	<b>025</b>	162,5	214,7	162,5	-52,2	75,7
<b>Інші фонди (розшифрувати)</b>	<b>026</b>	-	106,0	148,4	+42,4	140,0
на розвиток виробництва	026/1	-	106,0	148,4	+42,4	140,0
фонд матеріального заохочення	026/2	-	-	15,9	+15,9	-
резервний фонд	026/3	-	-	-	-	-

<b>Залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на кінець звітного періоду</b>	<b>027</b>	162,5	160,5	133,2	-27,3	83,0
<b>III. Сплата податків, зборів та інших обов'язкових платежів</b>						
<b>Сплата поточних податків та обов'язкових платежів до Державного бюджету України, у тому числі:</b>	<b>028</b>	189,2	137,9	133,1	-4,8	96,5
податок на прибуток	028/1	4,8	11,4	33,3	+21,9	292,1
ПДВ, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітного періоду	028/2	183,4	126,0	96,4	-29,6	76,5
ПДВ, що підлягає відшкодуванню з бюджету за підсумками звітного періоду	028/3	-	-	-	-	-
акцизний збір	028/4	-	-	-	-	-
рентні платежі	028/5	0,5	0,5	3,4	+2,9	680,0
ресурсні платежі	028/6	-	-	-	-	-
<b>Сплата податків та зборів до місцевих бюджетів (податкові платежі), у тому числі: (розшифрувати)</b>	<b>029</b>	110,1	311,2	151,3	-159,9	48,6
<b>ПДФО</b>	<b>029/1</b>	94,8	116,0	113,3	-2,7	97,7
<b>Туристичний збір</b>	<b>029/2</b>	0,5	-	5,4	+5,4	-
<b>Сплата оренди до місцевого бюджету</b>	<b>029/3</b>	14,8	42,3	32,6	-9,7	77,1
<b>Інші податки, збори та платежі на користь держави всього, у тому числі:</b>	<b>030</b>	104,9	152,9	162,2	+9,3	106,1
єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	030/1	96,5	143,1	152,2	+9,1	106,4
військовий збір	030/2	8,4	9,8	10,0	+0,2	102,0
<b>Погашення податкової заборгованості, у тому числі:</b>	<b>031</b>	-	-	-	-	-
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що підлягають сплаті до Державного бюджету України у поточному році:	031/1	-	-	-	-	-
основний платіж	031/11	-	-	-	-	-

неустойки (штрафи, пені)	031/12	-	-	-	-	-
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що підлягають сплаті до місцевого бюджету у поточному році:	031/2	-	-	-	-	-
основний платіж	031/21	-	-	-	-	-
неустойки (штрафи, пені)	031/22	-	-	-	-	-
<b>Усього виплат</b>	<b>032</b>	-	-	-	-	-
<b><i>IV. Елементи операційних витрат</i></b>						
Матеріальні затрати, у тому числі:	033	466,8	456,0	777,3	+321,3	170,5
витрати на сировину й основні матеріали	033/1	84,0	126,0	303,5	+177,5	240,9
Витрати на паливо та енергію	033/2	382,8	330,0	473,8	+143,8	143,6
Витрати на оплату праці	034	553,4	650,2	629,3	-20,9	96,8
Нарахування на оплату праці	035	96,5	143,1	135,6	-7,5	94,8
Амортизація	036	56,6	66,0	98,1	+32,1	148,6
Інші операційні витрати	037	69,3	53,0	142,0	+89,0	267,9
Інші адміністративні витрати (відрядження)	038	-	-	1,2	+1,2	-
<b>Операційні витрати, усього</b>	<b>039</b>	<b>1242,6</b>	<b>1368,3</b>	<b>1783,5</b>	<b>+415,2</b>	<b>130,3</b>
<b><i>V. Капітальні інвестиції</i></b>						
<b>Капітальні інвестиції, усього</b>	<b>040</b>	<b>78,8</b>	<b>106,0</b>	<b>148,4</b>	<b>+42,4</b>	<b>140,0</b>
капітальне будівництво	041	-	-	-	-	-
придбання (виготовлення) основних засобів	042	41,6	62,0	48,8	-13,2	78,7
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	043	15,3	15,0	82,2	+67,2	548,0
придбання (створення) нематеріальних активів	044	-	-	-	-	-
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	045	21,9	29,0	17,4	-11,6	60,0
придбання (створення) оборотних активів	046	-	-	-	-	-
капітальний ремонт	047	-	-	-	-	-
<b>Джерела капітальних інвестицій, усього, у тому числі:</b>	<b>048</b>	<b>78,8</b>	<b>106,0</b>	<b>148,4</b>	<b>+42,4</b>	<b>140,0</b>
залучені кредитні кошти	048/1	-	-	-	-	-

бюджетне фінансування	048/2	-	-	-	-	-
власні кошти	048/3	78,8	106,0	148,4	+42,4	140,0
інші джерела	048/4	-	-	-	-	-
<b>VI. Довідково</b>						
Кількість абонентів, в т. ч.:	049	-	-	-	-	-
населення	049/1	-	-	-	-	-
бюджетні організації	049/2	-	-	-	-	-
інші споживачі	049/3	-	-	-	-	-
Чисельність працівників	050	6	6	6	-	-
Середня заробітна плата	051	-	-	8,7	-	-
Заборгованість перед працівниками із виплати заробітної плати	052	-	-	-	-	-
Податкова заборгованість	053	-	-	44,4	-	-
Дебіторська заборгованість (розшифрувати)	054	-	-	72,4	-	-
Кредиторська заборгованість (розшифрувати)	055	-	-	211,6	-	-
Встановлено приладів комерційного обліку, в т.ч. приватний сектор комунальний сектор	056	-	-	-	-	-
Обсяги реалізації послуг з централізованого водопостачання, централізованого водовідведення (тис.м3) в т. ч. населення бюджетні установи організації	057	-	-	-	-	-
Кількість споживчих послуг, ліжко/доба	058	-	-	10700	-	-
в т.ч.		-	-	-	-	-
населення	058/1	-	-	203	-	-
бюджетні організації	058/2	-	-	-	--	-
інші споживачі	058/3	-	-	10497	-	-

Директор

Олександр БУНЬ