



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

30.11.2022

№ 442

Про виконання фінансового плану та господарську діяльність комунального підприємства „Готель „Пирятин“ за 9 місяців 2022 року

Відповідно до статей 29, 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, рішення виконкому міської ради від 10 лютого 2021 року № 45 „Про внесення змін до Порядку складання, затвердження та контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств Пирятинської міської ради“, з метою здійснення контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств, їх фінансово-господарською діяльністю, раціональним використанням коштів, на підставі поданих комунальним підприємством „Готель „Пирятин“ документів, виконком міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити звіт про виконання фінансового плану комунального підприємства „Готель „Пирятин“ за 9 місяців 2022 року (додається).

2. Зобов'язати комунальне підприємство „Готель „Пирятин“ (Бунь О.М.):

1) забезпечувати виконання основних показників, визначених фінансовим планом підприємства;

2) здійснювати системний контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємства, ефективним використанням комунального майна і фінансових ресурсів;

3) забезпечити здачу вільних приміщень в оренду відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“ і Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630;

4) з метою задоволення сучасних вимог клієнтів, створення комфортних умов перебування та проживання в готелі продовжити роботу щодо ремонту, облаштування та оздоблення готельних номерів;

5) здійснювати систематичний контроль за дотриманням антикорупційного законодавства та ефективного використання коштів;

6) продовжити проведення заходів по здійсненню економії енергоресурсів, забезпечувати своєчасну їх оплату;

7) з метою збільшення доходів підприємства розширювати перелік послуг, зокрема за рахунок залучення грантових коштів;

8) про виконання рішення виконкому інформувати виконавчий комітет міської ради до 01.01.2023.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради відповідно до розподілу функціональних повноважень.

Міський голова

Андрій СИМОНОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконкому  
Пирятинської міської ради  
30.11.2022 № 442

**Підприємство** - КП «Готель «Пирятин»

**Орган управління** - Пирятинська міська рада

**Галузь** - Житлово-комунальне господарство

**Вид економічної діяльності тимчасового розміщення** - 55.10 Діяльність готелів і подібних засобів

**Форма власності** - комунальна

**Місцезнаходження** - 37000, Полтавська обл., м. Пирятин, вул. Соборна, 49

**Телефон** - 2-10-86

**Прізвище та ініціали керівника** - Бунь Олександр Миколайович

**ЗВІТ ПРО ВИКОНАННЯ ФІНАНСОВОГО ПЛАНУ**  
**КП «ГОТЕЛЬ «ПИРЯТИН»**  
**за 9 місяців 2022 року**

**Основні фінансові показники**

Одиниці виміру: тис. гривень

<b>I. Формування фінансових результатів</b>						
	Код рядка	Факт минулого року	План звітнього періоду	Факт звітнього періоду	Відхилення (+;-)	% виконання
<b>Доходи</b>						
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	001	1488,2	260,1	263,8	3,7	101,4
податок на додану вартість	002	97,4	17,1	17,3	0,2	101,2
інші непрямі податки	003	-	-	-	-	-
<b>Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (розшифрування)</b>	004	1390,8	243,0	246,5	3,5	101,4
Цільове фінансування (розшифрування)	005	0,0	1216,4	960,1	-256,3	78,9

<b>Інші операційні доходи (розшифрування)</b>	006	136,9	87,0	259,6	172,6	298,4
у тому числі:						
дохід від операційної оренди активів	006/1	136,9	87,0	109,6	22,6	126,0
одержані гранти та субсидії	006/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
дохід від реалізації необоротних активів	006/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
дохід від безоплатно отриманих активів	006/4	0,0	0,0	150,0	150,0	-
Дохід від участі в капіталі (розшифрування)	007	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Інші фінансові доходи (розшифрування)</b>	008	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Інші доходи (розшифрування)</b>	009	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Усього доходів</b>	<b>010</b>	<b>1527,7</b>	<b>1546,4</b>	<b>1466,2</b>	<b>-80,2</b>	<b>94,8</b>
<b>Витрати</b>						
<b>Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг) (розшифрування)</b>	<b>011</b>	<b>1009,5</b>	<b>1146,9</b>	<b>990,7</b>	<b>-156,2</b>	<b>86,4</b>
у тому числі:						
виробнича собівартість:	<b>011/1</b>	1009,5	1146,9	990,7	-156,2	86,4
-прямі матеріальні витрати	<b>011/1/01</b>	580,8	715,0	526,5	-188,5	73,6
-прямі витрати на оплату праці:	<b>011/1/02</b>	299,9	301,5	284,8	-16,7	94,5
- ЄСВ	<b>011/1/03</b>	66,1	66,3	61,9	-4,4	93,4
-інші прямі витрати (загальновиробничі)	<b>011/1/04</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-амортизація	<b>011/1/05</b>	62,7	64,1	117,5	53,4	183,3
<b>Адміністративні витрати</b>	<b>012</b>	<b>228,9</b>	<b>249,2</b>	<b>248,7</b>	<b>-0,5</b>	<b>99,8</b>
у тому числі:						
витрати, пов'язані з використанням службових автомобілів	012/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
витрати на консалтингові послуги (бух. облік)	012/2	45,0	63,0	63,0	0,00	100,0
витрати на страхові послуги	012/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

витрати на аудиторські послуги	012/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші адміністративні витрати (розшифрування)	012/5	183,9	186,2	185,7	-0,5	99,7
-витрати на службові відрядження	012/5/01	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0
-витрати на оплату праці	012/5/02	149,9	152,0	151,6	-0,4	99,7
-ЄСВ	012/5/03	32,8	33,4	34,1	0,7	102,1
-амортизація	012/5/04	0,0	0,8	0,0	-0,8	0,0
<b>Витрати на збут (розшифрування)</b>	<b>013</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-витрати на оплату праці	013/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-ЄСВ	013/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-витрати на утримання ОЗ, ІМНА	013/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Інші операційні витрати (розшифрування)</b>	<b>014</b>	42,0	32,3	32,3	0,0	100,0
<b>Фінансові витрати (оренда)</b>	<b>015</b>	32,6	28,5	19,9	-8,6	0,0
<b>Втрати від участі в капіталі (розшифрування)</b>	<b>016</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Інші витрати (розшифрування)</b>	<b>017</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Усього витрати</b>	<b>018</b>	<b>1313,0</b>	<b>1456,9</b>	<b>1291,6</b>	<b>-165,3</b>	<b>88,7</b>
<b>Фінансові результати діяльності:</b>						
Валовий прибуток (збиток)	019	214,7	89,5	174,6	85,1	195,1
Фінансовий результат від операційної діяльності	020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування	021	214,7	89,5	174,6	85,1	195,1
<b>Податок на прибуток від звичайної діяльності</b>	<b>022</b>	38,6	16,1	31,4	15,3	195,0
<b>Чистий прибуток (збиток), у тому числі:</b>	<b>023</b>	176,1	73,4	143,2	69,8	195,1
прибуток	023/1	176,1	73,4	143,2	69,8	195,1
збиток	023/2	-	-	-	-	-
<b>II. Розподіл чистого прибутку</b>						
<b>Відрахування частини прибутку:</b>						

яка підлягає зарахуванню до загального фонду міського бюджету	<b>024</b>	8,8	3,6	7,2	3,6	0,0
<b>Залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на початок звітнього періоду</b>	<b>025</b>	162,5	176,2	133,2	-43,0	75,6
<b>Інші фонди (розшифрувати)</b>	<b>026</b>	128,6	0,0	0,0	0,0	0,0
на розвиток виробництва	026/1	112,7	0,0	27,7	27,7	0,0
фонд матеріального заохочення	026/2	15,9	0,0	0,0	0,0	0,0
резервний фонд	026/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на кінець звітнього періоду</b>	<b>027</b>	239,8	0,0	241,5	241,5	0,0
<b>III. Сплата податків, зборів та інших обов'язкових платежів</b>						
<b>Сплата поточних податків та обов'язкових платежів до Державного бюджету України, у тому числі:</b>	<b>028</b>	84,3	18,5	32,9	14,4	177,8
податок на прибуток	028/1	33,3	16,1	30,2	14,1	0,0
ПДВ, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітнього періоду	028/2	73,9	0,0	0,0	0,0	0,0
ПДВ, що підлягає відшкодуванню з бюджету за підсумками звітнього періоду	028/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
акцизний збір	028/4	-	-	0,0	0,0	0,0
рентні платежі	028/5	2,5	2,4	2,7	0,3	112,5
ресурсні платежі	028/6	-	-	-	-	-
<b>Сплата податків та зборів до місцевих бюджетів (податкові платежі), у тому числі: (розшифрувати)</b>	<b>029</b>	119,7	111,7	96,9	-14,8	86,8
<b>ПДФО</b>	<b>029/1</b>	84,5	77,2	72,8	-4,4	94,3
<b>Туристичний збір</b>	<b>029/2</b>	2,9	6,0	3,9	-2,1	65,0

<b>Сплата оренди до місцевого бюджету</b>	<b>029/3</b>	21,4	28,5	20,2	-8,3	70,9
<b>Інші податки, збори та платежі на користь держави всього, у тому числі:</b>	<b>030</b>	119,2	101,1	111,7	10,6	110,5
єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	030/1	111,6	94,7	101,5	6,8	107,2
військовий збір	030/2	7,6	6,4	10,2	3,8	159,4
<b>Погашення податкової заборгованості, у тому числі:</b>	<b>031</b>	-	-	-	-	-
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що підлягають сплаті до Державного бюджету України у поточному році:	031/1	-	-	-	-	-
основний платіж	031/11	-	-	-	-	-
неустойки (штрафи, пені)	031/12	-	-	-	-	-
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що підлягають сплаті до місцевого бюджету у поточному році:	031/2	-	-	-	-	-
основний платіж	031/21	-	-	-	-	-
неустойки (штрафи, пені)	031/22	-	-	-	-	-
<b>Усього виплат</b>	<b>032</b>	-	<b>231,3</b>	<b>241,5</b>	10,2	104,4
<b><i>IV. Елементи операційних витрат</i></b>						
Матеріальні затрати, у тому числі:	033	580,8	715,0	589,5	-125,5	82,4
витрати на сировину й основні матеріали	033/1	311,5	350,0	300,9	-49,1	86,0
Витрати на паливо та енергію	033/2	269,3	365,0	288,6	-76,4	79,1
Витрати на оплату праці	034	449,8	453,5	436,4	-17,1	96,2
Нарахування на оплату праці	035	98,9	99,7	96,0	-3,7	96,3
Амортизація	036	62,7	64,9	117,5	52,6	181,0
Інші операційні витрати	037	119,6	123,8	52,2	-71,6	42,2
Інші адміністративні	038	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0

витрати (відрядження)						
<b>Операційні витрати, усього</b>	<b>039</b>	<b>1313,0</b>	<b>1456,9</b>	<b>1291,6</b>	-165,3	88,7
<b><i>V. Капітальні інвестиції</i></b>						
<b>Капітальні інвестиції, усього</b>	<b>040</b>	112,7	299,0	449,0	150,0	0,0
капітальне будівництво	041	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
придбання (виготовлення) основних засобів	042	48,8	0,0	27,7	27,7	0,0
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	043	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
придбання (створення) нематеріальних активів	044	46,5	-	0,0	0,0	0,0
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	045	17,4	299,0	271,3	-27,7	0,0
придбання (створення) оборотних активів	046	0,0	0,0	150,0	150,0	0,0
капітальний ремонт	047	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Джерела капітальних інвестицій, усього, у тому числі:</b>	<b>048</b>	112,7	299,0	299,0	0,0	0,0
залучені кредитні кошти	048/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджетне фінансування	048/2	0,0	299,0	299,0	0,0	0,0
власні кошти	048/3	112,7	0,0	0,0	0,0	0,0
інші джерела	048/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b><i>VI. Довідково</i></b>						
Кількість абонентів, в т. ч.:	049	0	0	0	*	*
населення	049/1	0	0	0	*	*
бюджетні організації	049/2	0	0	0	*	*
інші споживачі	049/3	0	0	0	*	*
Чисельність працівників	050	7		6	*	*
Середня заробітна плата	051	7,2		8,1	*	*
Заборгованість перед працівниками із виплати заробітної плати	052	16,7		19,4	*	*
Податкова	053	32,9		12,3	*	*



заборгованість						
Дебіторська заборгованість (розшифрувати)	054	131,2		57,1	*	*
Кредиторська заборгованість (розшифрувати)	055	49,6		142,5	*	*
Встановлено приладів комерційного обліку, в т.ч. приватний сектор комунальний сектор	056	0	0	0	*	*
Обсяги реалізації послуг з централізованого водопостачання, централізованого водовідведення (тис.м3) в т. ч. населення бюджетні установи організації	057	0	0	0	*	*
Кількість споживчих послуг, ліжко/доба	058	8374		301	*	*
в т.ч.						
населення	058/1	0	0	273	*	*
бюджетні організації	058/2	0	0	0	*	*
інші споживачі	058/3	8374		28	*	*

Директор

Олександр БУНЬ