



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

двадцять п'ятої сесії восьмого скликання

26 січня 2022 року

№ 46

Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, законами України „Про оренду землі“, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області для продажу права оренди, у розмірі річної орендної плати на них, на земельних торгах у формі електронного аукціону, стартовий розмір річної орендної плати, мінімальний крок торгів та інші умови продажу лотів на земельних торгах (додаток 1).

2. Провести земельні торги з продажу права оренди на земельні ділянки зазначені у додатку 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України „Про оренду землі“ та продати право оренди у розмірі річної орендної плати на земельні ділянки сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва переможцю аукціону. За результатами електронних торгів передати переможцю торгів земельну ділянку у користування на умовах, визначених у договорі оренди землі.

3. Затвердити проект договору оренди землі, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону (додаток 2).

4. Відповідальній особі виконавчого комітету Пирятинської міської ради опублікувати в електронній торговій системі ДП „Прозорро.Продажі“ оголошення про проведення земельних торгів. При оприлюдненні оголошення про проведення земельних торгів, визначити дату проведення електронних торгів, з урахуванням вимог встановлених чинним законодавством.

5. Встановити строк користування земельною ділянкою 30 років.

6. Заступнику міського голови Мельниченку М.В. підписати протокол про результати земельних торгів та, за їх результатами, укласти (підписати) з переможцем торгів договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Міський голова

Андрій СИМОНОВ

Додаток 1  
рішення двадцять п'ятої сесії  
Пирятинської міської ради  
восьмого скликання  
26 січня 2022 року № 46

ЛОТ №1  
Земельних торгів в електронній торговій системі

Назва	Опис
Назва лоту	Продаж права оренди на земельну ділянку комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Право, яке виставляється на торги	Право оренди
Місцезнаходження	Пирятинська міська рада Лубенського району Полтавської області
Кадастровий номер	5323810100:00:047:0056
Площа, га	10,0247 га
Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Угіддя	-
Тип власності	Комунальна власність
Обмеження/обтяження/сервітуту	-
Строк оренди	30 років
Нормативно грошова оцінка, грн	304650,63 грн
Стартова ціна, грн	15232,53
Розмір реєстраційного внеску, грн	
Розмір гарантійного внеску, грн	
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота, що підлягає відшкодуванню Переможцем торгів, грн.	7000
Період проведення торгів	
Інші документи та матеріали на лот	

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК