



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

15.09.2021

№ 586

Про видачу ТОВ „СОЛЛІ ПЛЮС ПОЛТАВА“ містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на будівництво комплексу з продажу та обслуговування автомобілів за адресою: вул.Сумська, 1-В в м.Пирятин Лубенського району Полтавської області

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 29, 34, 39 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, на підставі заяви ТОВ „СОЛЛІ ПЛЮС ПОЛТАВА“ від 14.09.2021 № П 31243 та поданих документів виконком міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити ТОВ „СОЛЛІ ПЛЮС ПОЛТАВА“ містобудівні умови та обмеження забудови орендованої земельної ділянки на будівництво комплексу з продажу та обслуговування автомобілів за адресою: вул.Сумська, 1-В в м.Пирятин Лубенського району Полтавської області.

2. Відділу містобудування та архітектури Пирятинської міської ради (Зергані М.І.) в 10-ти денний робочий термін видати ТОВ „СОЛЛІ ПЛЮС ПОЛТАВА“ містобудівні умови та обмеження забудови орендованої земельної ділянки (Договір оренди землі б/н від 03.09.2021, площа земельної ділянки - 0,1468 га, кадастровий номер 5323810100:50:023:0649) на будівництво комплексу з продажу та обслуговування автомобілів за адресою: вул.Сумська, 1-В в м.Пирятин Лубенського району Полтавської області.

3. Зобов'язати ТОВ „СОЛЛІ ПЛЮС ПОЛТАВА“:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію робочий проект на будівництво комплексу з продажу та обслуговування автомобілів відповідно до містобудівних умов та обмежень, погодити його з відповідними службами в установленому порядку

zareєструвати в Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області повідомлення про початок будівельних робіт;

роботи провести відповідно до проектної документації та з дотриманням будівельних, протипожежних та санітарних норм;

у ході проведення будівельних робіт здійснити благоустрій прилеглої території;

зареєструвати в Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області декларацію про готовність об'єктів до експлуатації;

виготовити технічну документацію на закінчений будівництвом об'єкт;

провести в установленому порядку державну реєстрацію об'єкта нерухомості.

4. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта будівництва території покласти на забудовника - ТОВ „СОЛЛІ ПЛЮС ПОЛТАВА“.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Котенка О.А.

Міський голова

Андрій СИМОНОВ