



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

14.08.2019

№ 301

Про видачу гр.Рябоконт З.А. містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на будівництво гаража по вул.Проїзна, 14А в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 29, 34, 39, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, рішення дев'ятнадцятої сесії шостого скликання від 23.08.2012 „Про затвердження Положення до типового договору „Про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Пирятин“, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити громадянці Рябоконт З.А. містобудівні умови та обмеження забудови власної земельної ділянки на будівництво індивідуального гаража по вул.Проїзна, 14А в м.Пирятин (додається).

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Зергані М.І.) видати громадянці Рябоконт З.А. містобудівні умови та обмеження забудови власної земельної ділянки (Інформація з ДРРП № 174510616 від 19.07.2019, реєстраційний номер об'єкта 1275303953238, номер запису про право власності 20919530 від 12.06.2017; Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-5313731892019 від 01.08.2019) площею 0,0040 га, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (кадастровий номер 5323810100:50:008:0304) на будівництво гаража № 6 по вул.Проїзна, 14А в м.Пирятин Полтавської області.

3. Зобов'язати гр.Рябоконт З.А.:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію робочий проект будівництва гаража відповідно до містобудівних умов та обмежень, погодити її з відповідними службами в установленому порядку;

zareestruvati v Departamenti derzhavnoi arkhitekturno-budivельnoi inspektsii u Poltavskii oblasti povidomlennia pro nachatok budivельnih robot;

vzяти участь u stvorenni i rozvitku inzhenerno-transportnoi ta sotsialnoi infrastrukturi mista iz zaluchenniam koshtiv v ob'syzi 0,1 % vid zagalnoi koshtorisnoi vartosti budivництва;

uklasti vidpovidnyi dogovor iz mis'koiu radoiu pro splatu zaluchених koshtiv;

spлатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

v ході проведення budivельnih robot здiйснити благоустрій прилеглої території;

zabezpechити належне водовідведення з гаража та прилеглої території;

roботи провести vidpovidno do proektnoi dokumentatsii ta z dotrimanniam budivельnih, protipozhezhnih, sanitarnih norm;

zareestruvati v Departamenti derzhavnoi arkhitekturno-budivельnoi inspektsii u Poltavskii oblasti deklaratsiu pro gotovnist ob'єкта do експлуатації;

nadati do viddilу mistobuduvannia, arkhitekturi ta zhitlovo-komunal'nogo gosподарства виконкому mis'koi radi kopii dokumentiv shodo nachatku robot ta введення budivель в експлуатацію;

vygotovити tekhnichnu dokumentatsiu na ob'єkt;

oformити право vlasnosti na novий ob'єkt budivництва.

4. Vidpovidальnist za oblashtuvannia ta dotrimannia належного стану прилеглої до об'єкта budivництва території pokласти na zabudovnika - gr.Rybokonь 3.A.

5. Kontrolь za vykonanniam rishennia pokласти na zastupnika mis'kogo golovi z pitann' diial'nosti виконкому mis'koi radi Varavu M.V.

6. Strок dii rishennia – 1 rik.

Mis'kiiy golova

O.RYBOKONЬ