



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

24.07.2019

№ 281

Про надання дозволу гр.Довженку В.М.  
на реконструкцію квартири № 4 з  
влаштуванням окремого входу по  
вул. Єлени, 5 в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 31, 34, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, ДБН В.2.2-17.2006 „Будинки і споруди. Доступність будівель і споруд для маломобільних груп населення“, Положення про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Пирятин, затвердженого рішенням сесії Пирятинської міської ради від 23.08.2012, Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.08.2005 за № 927/11207, на підставі поданих документів виконком міської ради

#### ВИРІШИВ:

1. Дозволити громадянину Довженку Валентині Михайловичу (зареєстрований по вул.Єлени, 7, кв.4 в м.Пирятин) провести реконструкцію однокімнатної квартири № 4 в житловому будинку № 5 по вул.Єлени в м.Пирятин, що належить йому на праві приватної власності (договір купівлі-продажу квартири від 11.04.2019, зареєстрований у реєстрі за № 434) загальною площею 35,1 кв.м з влаштуванням окремого входу по головному фасаді будівлі з боку вулиці Єлени в м.Пирятин, під об'єкт побутового обслуговування (ремонт побутової техніки).

2. Zobov'язати гр.Довженка В.М.:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію проектну документацію на реконструкцію квартири, погодити її з відповідними службами в установленому порядку та узгодити фасадне рішення об'єкта з відділом містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради;

направити до Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області документ, що дає право на виконання будівельних робіт;

взяти участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури міста із залученням коштів в обсязі 10% від загальної кошторисної вартості об'єкта будівництва;

забезпечити доступ до торгового об'єкту через внутрішні сходи;

облаштувати вхід кнопкою виклику для осіб з обмеженими фізичними можливостями;

виконати мощення тротуарною плиткою біля об'єкта з встановленням бордюрного каменя, забезпечивши належне водовідведення з прилеглої території;

влаштувати зовнішнє освітлення об'єкта;

встановити стаціонарну вуличну урну для сміття;

вивіску об'єкта погодити з відділом містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради;

роботи провести відповідно до проектної документації та з дотриманням будівельних, протипожежних, санітарних норм шуму;

облаштувати місце для паркування автотранспорту (схема додається);

після закінчення робіт по реконструкції здати нежиле приміщення в експлуатацію та виготовити нову технічну документацію на об'єкт;

надати відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради копії документів щодо початку будівельних робіт та готовності об'єкту до експлуатації.

3. Відповідальність за дотримання належного технічного стану конструктивних елементів будинку покласти на забудовника – гр.Довженка В.М.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

5. Термін дії рішення – 1 рік.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ