



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

08.05.2019

№ 174

Про видачу ФОП Маслаку В.О. містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на реконструкцію пекарні по вул.Цибаня, 139 в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 29, 34, 39, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 09.06.2017 за №714/305582, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити фізичній особі-підприємцю Маслаку Володимирові Олексійовичу містобудівні умови та обмеження забудови орендованої земельної ділянки площею 0,6718 га на реконструкцію пекарні шляхом прибудови адміністративно-побутових приміщень з магазином, експедиції та навісу по вул.Цибаня, 139 в м.Пирятин (додається).

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Зергані М.І.) видати ФОП Маслаку В.О. містобудівні умови та обмеження забудови орендованої земельної ділянки (Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.02.2019) площею 0,6718 га, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (кадастровий номер 5323810100:50:006:0200) на реконструкцію пекарні шляхом прибудови по вул.Цибаня, 139 в м.Пирятин Полтавської області.

3. Зобов'язати ФОП Маслака В.О.:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію робочий проект реконструкції відповідно до містобудівних умов та обмежень, погодити його з відповідними службами в установленому порядку;

зареєструвати в Департаменті Державної архітектурно-будівельної інспекції в Полтавській області повідомлення про початок виконання будівельних робіт;

після проведення будівельних робіт провести благоустрій прилеглої території шляхом озеленення з використанням вічнозелених насаджень;

роботи провести відповідно до проектної документації та з дотриманням будівельних, протипожежних, санітарних норм;

zareestruvati v DepartaMENTi Derzhavnoi arkhitekturno-budivельnoi inspektsії v Poltav'sьkii oblasti deklaratsію pro gotovnіstь do ekspluatatsії ob'єkta budivnitsьtva;

надати до відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради копії документів щодо початку робіт та введення споруди в експлуатацію;

внести зміни в технічну документацію на об'єкт;

оформити право власності на новий об'єкт будівництва.

4. Відповідальність за реконструкцію об'єкта, облаштування благоустрою території та дотримання належного санітарного стану прилеглої до об'єкта території покласти на забудовника – ФОП Маслака В.О.

5. Термін дії рішення – 1 рік.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ