



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

17.05.2019

№ 190

Про конкурс з благоустрою
„Найкращий будинок та
благоустрій території“

Відповідно до статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 20 Закону України „Про благоустрій населених пунктів“, на виконання рішення виконкому міської ради від 29.11.2012 № 342 „Про заходи щодо формування і впровадження системи організації збирання та вивезення твердих побутових відходів у м.Пирятин“ та „Програми еколого-просвітницької роботи на території Пирятинської ОТГ“, затвердженої рішенням тридцять другої сесії шостого скликання від 26.02.2014 року, з метою здійснення заходів, спрямованих на приведення у належний стан кожного житлового будинку, залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення житлових умов проживання та гідного ставлення мешканців до населених пунктів ОТГ, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Щорічно проводити конкурс з благоустрою „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – Конкурс).
2. Затвердити Положення про Конкурс (додаток 1).
3. Затвердити склад конкурсної комісії з визначення переможців у Конкурсі та положення про її роботу (додаток 2, 3).
4. Начальнику відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради Стаднику Є.В. забезпечити оприлюднення рішення у друкованих ЗМІ і на офіційному веб-сайті Пирятинської міської ради до 25.05.2019.
5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 22.06.2018 № 176 „Про конкурс з благоустрою „Найкращий будинок та благоустрій території“.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ

ПОЛОЖЕННЯ
про конкурс з благоустрою
„Найкращий будинок та благоустрій території“

1. Загальні положення

Положення про конкурс з благоустрою „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – Конкурс) розроблено відповідно до Житлового кодексу України, законів України „Про місцеве самоврядування в Україні“, „Про благоустрій населених пунктів“, державних санітарних правил і норм та спрямоване на залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення умов проживання та гідного ставлення мешканців до населених пунктів Пирятинської ОТГ.

Для підведення підсумків Конкурсу та визначення переможців створюється Конкурсна комісія.

2. Учасники Конкурсу та номінації

У Конкурсі мають право брати участь мешканці, об'єднані спільними інтересами, що проживають в одному будинку чи в одному дворі багатоповерхових житлових будинків комунальної власності, будинків відомчого житлового фонду (ОСББ, ЖБК та інші), приватних домоволодінь та підприємства, установи та організації, розташовані на території Пирятинської ОТГ.

Конкурс проводиться за такими номінаціями:

1) „Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“ – мають право брати участь мешканці житлових багатоквартирних будинків усіх форм власності;

2) „Найкращий приватний будинок міста“ – мають право брати участь мешканці приватних домоволодінь, будинки яких мають естетичний вигляд та упорядковану територію;

3) „Найкраща прилегла до підприємства, установи та організації територія“ – мають право брати участь підприємства, установи та організації, як державної, так і приватної форми власності, що дбають про благоустрій прилеглих територій та мають естетичні клумби.

4) „Найкращий приватний будинок сільських населених пунктів ОТГ“ – мають право брати участь мешканці приватних домоволодінь, будинки яких мають естетичний вигляд та упорядковану територію;

3. Умови Конкурсу

Висувати претендентів на участь у Конкурсі (будинки, території, які відповідають умовам Конкурсу) має право кожен мешканець Пирятинської ОТГ, а також будинкові, квартальні комітети, ОСББ, ЖБК та інші об'єднання

громадян.

Заявки на участь у Конкурсі подаються з 01 червня до 01 вересня поточного року на ім'я голови Конкурсної комісії у письмовій формі довільного змісту із зазначенням:

прізвища, ім'я, по батькові заявника;
юридичної адреси об'єкта, що висувається на участь у Конкурсі;
контактного телефона;
назви номінації.

Додаються фотоілюстрації на будь-якому носії (фотопапері, в цифровому форматі на CD-дисках, флеш-картах тощо), що засвідчують високий рівень естетичного вигляду будинку, під'їздів та території навколо нього.

За необхідності – іншу інформацію.

В разі відсутності заяв комісія обстежує територію міста та визначає переможця за номінаціями та критеріями, враховуючи думку голів квартальних комітетів.

Номінації визначаються за такими критеріями:

1) Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“:

наявність та доглянутість зелених насаджень (дерев, кущів, квітників, вазонів з квітами) – від 50 до 100 балів;

декоративні елементи благоустрою (огорожі клумб, доріжки, естетичні елементи архітектури та дизайну) – 20 балів за один елемент;

виконання робіт з благоустрою силами мешканців (пофарбовані дитячі майданчики, під'їзди тощо) – 100 балів за кожен об'єкт;

запровадження енергозберігаючих технологій за кошти жителів під'їзду – 100 балів;

утримання у зразковому санітарному та технічному стані нежитлових приміщень, ліфтів, підсобних приміщень, тощо – 100 балів;

утримання малих архітектурних форм у зразковому санітарному та технічному стані – 50 балів.

2) „Найкращий приватний будинок міста“:

прилегла до будинку територія, подвір'я: покриття, ландшафтний дизайн, зелені насадження (дерева, кущі, квіти), скульптурні та декоративні композиції, місця для відпочинку, господарчі приміщення, зелені насадження, квіти, клумби, вазони – до 100 балів за кожен квадратний метр;

упорядкований тротуар, в'їзд до двору – оцінюється до 50 балів;

огорожа подвір'я: в належному стані, естетичний вигляд – до 100 балів;

наявність будинкового номера та його стан – до 20 балів;

будівля: в належному технічному та санітарному стані, має естетичний вигляд – оцінюється до 50 балів;

дотримання правил добросусідства, викладених в ст. 103 Земельного кодексу України – до 50 балів.

3) „Найкраща прилегла до підприємства, установи та організації територія“:

охайний вигляд зовнішніх фасадів будівель, споруд (в тому числі головного входу) – оцінюється до 100 балів;

наявність газонів, клумб і інших насаджень та їх утримання – до 100 балів;

наявність та стан місць відпочинку, освітлення і урн на прилеглий території – до 50 балів;

наявність і стан під'їзних автодоріг та утримання території в чистоті і порядку – оцінюється до 50 балів.

4) „*Найкращий приватний будинок сільських населених пунктів Пирятинської ОТГ*“:

прилегла до будинку територія, подвір'я: покриття, ландшафтний дизайн, зелені насадження (дерева, кущі, квіти), скульптурні та декоративні композиції, місця для відпочинку, господарчі приміщення, зелені насадження, квіти, клумби, вазони – до 100 балів за кожен квадратний метр;

огорожа подвір'я: в належному стані, естетичний вигляд – до 100 балів;

наявність будинкового номера та його стан – до 20 балів;

будівля: в належному технічному та санітарному стані, має естетичний вигляд – оцінюється до 50 балів;

дотримання правил добросусідства, викладених в ст. 103 Земельного кодексу України – до 50 балів.

За кожною номінацією визначається перше, друге та третє місця, а також заохочувальні призи.

4. Підведення підсумків Конкурсу

Підведення підсумків Конкурсу проводить Конкурсна комісія. Переможець кожної номінації визначається за сумою балів.

В період проведення Конкурсу комісія проводить перевірки та у разі виявлення недоліків має право виносити свої пропозиції, які впливатимуть на кінцевий результат конкурсантів, за такими критеріями:

1) територія номінанта засмічена:

випадкове сміття не більше 2-ох одиниць на 1 м² – мінус 50 балів;

більше 5 одиниць на 1 м² – мінус 100 балів;

стихийне сміттєзвалище – мінус 200 балів;

2) номінантом вказана недостовірна інформація – мінус 100 балів за кожну таку інформацію;

3) номінантом представлені роботи, виконані не з ініціативи та за кошти мешканців – **номінант знімається з Конкурсу**.

5. Нагородження

Нагородження переможців всіх номінацій проводиться під час святкування Дня міста і проходить в урочистій атмосфері. Нагородження проводить міський голова.

Переможці, які зайняли перші місця в номінаціях, нагороджуються Почесними грамотами, пам'ятними табличками, а також цінними подарунками, які спрямовані на покращення благоустрою території та будинку - переможця.

Засідання конкурсної комісії оформляються протокольоно з підписом голови комісії та секретаря.

„*Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку*“ – облаштування об'єкта благоустрою на суму до 14,0 тис. грн.

„Найкращий приватний будинок“ – подарунок до 6,0 тис. грн.

„Найкраща прилегла до підприємства, установи та організації територія“ – подарунок до 12,0 тис грн.

„Найкращий приватний будинок сільських населених пунктів Пирятинської ОТГ“ – подарунок до 6,0 тис. грн.

Переможці Конкурсу у кожній категорії отримають пам’ятну табличку, виготовлену з металу чи пластику, на якій нанесено напис номінації Конкурсу.

Переможці, які зайняли друге та третє місце у конкурсі нагороджуються подяками та цінними подарунками, а інші учасники – заохочувальними подарунками.

Керуючий справами
виконкому міської ради

Л.В.Кочур

СКЛАД
конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі
„Найкращий будинок та благоустрій території“

- Варава
Максим Володимирович – заступник міського голови з питань діяльності виконкому, голова Конкурсної комісії
- Стадник
Євгеній Васильович – начальник відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради, заступник голови Конкурсної комісії
- Ящик
Ірина Анатоліївна – спеціаліст II категорії відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради, секретар Конкурсної комісії

члени Комісії:

- Бабак
Руслан Миколайович – староста с.Калинів Міст
- Бондаренко
Оксана Іванівна – директор районної газети „Пирятинські вісті“ (за згодою)
- Зергані
Марина Ігорівна – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради
- Клименко
Юрій Володимирович – депутат міської ради, член постійної комісії з містобудування, будівництва, земельних питань та охорони природи (за згодою)
- Кочур
Лариса Василівна – керуючий справами виконкому міської ради
- Тарасовський
Іван Миколайович – староста с.Олександрівка

Чайка
Тетяна Георгіївна

– секретар міської ради

Кузовкова
Юлія Василівна

– голова благодійної організації
„Благодійний фонд „Вектор Плюс“ (за
згодою)

Керуючий справами
виконкому міської ради

Л.В.Кочур

ПОЛОЖЕННЯ

про роботу конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі
„Найкращий будинок та благоустрій території“

1. Загальні положення

Положення про роботу конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – комісія) регулює здійснення заходів, спрямованих на приведення у належний стан кожного житлового будинку, залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення житлових умов проживання в населених пунктах Пирятинської ОТГ.

Положення визначає основні завдання, права та організацію діяльності комісії.

Конкурсна комісія у своїй діяльності керується законами України „Про місцеве самоврядування в Україні“, „Про благоустрій населених пунктів“, державними санітарними правилами і нормами.

Конкурсна комісія діє на принципах взаємної поваги, довіри, рівноправності та відповідальності членів комісії за прийняте рішення.

2. Завдання Конкурсної комісії

Основним завданням комісії є визначення переможця конкурсу „Найкращий будинок та благоустрій території“ на підставі поданих матеріалів за номінаціями:

„Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“;

„Найкращий приватний будинок“;

„Найкраща прилегла до підприємства, установи та організації територія“;

„Найкращий приватний будинок сільських населених пунктів Пирятинської ОТГ“.

3. Організація роботи Конкурсної комісії

Перше засідання Конкурсної комісії повинно проходити не пізніше 3 робочих днів після подання матеріалів з пропозиціями про домінують Конкурс. На першому засіданні комісії визначаються повноваження членів Комісії.

Рішення з питань, що розглядаються на засіданнях комісії, приймаються простою більшістю голосів у присутності не менше двох третин членів комісії. У разі рівного розподілу голосів, голос голови комісії є ухвальним.

3.1. Голова комісії організовує її роботу і несе персональну відповідальність за виконання покладених на комісію завдань.

Комісію очолює голова комісії.

Голова комісії:

планує проведення засідань комісії та призначає дату проведення засідання комісії;

затверджує порядок денний засідань комісії; проводить засідання комісії; приймає рішення щодо залучення до роботи комісії сторонніх підприємств та організацій.

3.2. До повноважень заступника голови комісії переходять всі повноваження голови комісії у разі відсутності голови комісії.

3.3. Секретар комісії:

веде та оформляє протоколи засідань комісії;

забезпечує оперативне інформування членів комісії щодо дати проведення засідання комісії;

за дорученням голови комісії виконує іншу організаційну роботу.

Якщо секретар комісії відсутній на засіданні комісії, то голова комісії має право доручити тимчасово виконувати функції секретаря іншому члену комісії.

3.4. Члени комісії:

готують інформацію (усно або письмово) на засідання комісії щодо об'єкту розгляду в межах компетенції організації, яку він представляє;

приймають особисту участь в роботі комісії; виконують доручення голови комісії;

надають пропозиції щодо необхідності залучення сторонніх організацій, представників громадськості та інше до роботи комісії з метою вирішення порушених питань;

надають роз'яснення щодо змісту інформації, поданої на розгляд комісії.

Засідання Конкурсної комісії оформляються протокольно з підписом голови комісії та секретаря, а в протоколі – визначення переможців всіх членів комісії, що брали участь у засіданні.

4. Відповідальність членів конкурсної комісії.

Члени Конкурсної комісії відповідно до своїх повноважень несуть відповідальність згідно з чинним законодавством за порушення, допущені під час вирішення питань, покладених на комісію, правильність та об'єктивність прийнятих рішень, недотримання вимог чинного законодавства та цього Положення.

Керуючий справами
виконкому міської ради

Л.В.Кочур