



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

23.10.2019

№ 391

Про видачу гр.Антонів О.М. містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на будівництво гаража по вул.Європейська, 155 А в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 29, 34, 39, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, рішення дев'ятнадцятої сесії шостого скликання від 23.08.2012 „Про затвердження Положення до типового договору „Про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Пирятин“, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити громадянці Антонів Оксані Миколаївні містобудівні умови та обмеження забудови власної земельної ділянки на будівництво індивідуального гаража по вул.Європейська, 155А в м.Пирятин у ряді запроектованих індивідуальних гаражів (додається).

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Зергані М.І.) видати Антонів О.М. містобудівні умови та обмеження забудови власної земельної ділянки (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.06.2017, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.04.2017) площею 0,0032 га, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (кадастровий номер 5323810100:50:022:0446) на будівництво гаража № 3 по вул.Європейська, 155А в м.Пирятин Полтавської області.

3. Zobov'язати гр.Антонів О.М.:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію робочий проект будівництва гаража відповідно до містобудівних умов та обмежень, погодити його з відповідними службами в установленому порядку;

отримати у відповідному органі Державного архітектурно-будівельного контролю документ, що дає право на виконання будівельних робіт;

взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста із залученням коштів в обсязі 0,1 % від загальної кошторисної вартості будівництва;

фасади будівлі витримати в одному стилі та кольоровій гамі із суміжними гаражами;

у ході проведення будівельних робіт здійснити благоустрій прилеглої території;

забезпечити належне водовідведення з гаража та прилеглої території;

роботи провести відповідно до проектної документації та з дотриманням будівельних, протипожежних, санітарних норм шуму;

ввести об'єкт в експлуатацію згідно з вимогами чинного законодавства;

надати відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради копії документів щодо початку будівельних робіт та готовності об'єкту до експлуатації;

виготовити технічну документацію на об'єкт.

4. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта будівництва території покласти на забудовника - Антонів О.М.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

6. Термін дії рішення – 1 рік.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ