



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

25.07.2018

№ 226

Про надання дозволу гр.Шевелі Т.М.
на реконструкцію квартири № 4
з влаштуванням окремого входу
по вул.Єлени, 1 в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 31, 34, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, ДБН В.2.2-17.2006 „Доступність будівель і споруд для маломобільних груп населення“, Положення про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Пирятин, затвердженого рішенням сесії Пирятинської міської ради від 23.08.2012, Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.08.2005 за № 927/11207, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Дозволити громадянці Шевелі Тетяні Миколаївні (zareєстрована в с.Сасинівка Пирятинського району) провести реконструкцію однокімнатної квартири № 4 в житловому будинку № 1 по вул.Єлени, що належить їй на праві приватної власності (договір купівлі-продажу квартири від 23.09.2015, зареєстрований у реєстрі за № 691) та складає 27,7 кв.м загальної площі з влаштуванням окремого входу по головному фасаді будівлі з боку вулиці Єлени, під ветеринарну аптеку.

2. Zobov'язати гр.Шевелу Т.М.:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію проектну документацію на реконструкцію квартири, погодити її з відповідними службами в установленому порядку та узгодити фасадне рішення об'єкта з відділом містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради;

направити до Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області документ, що дає право на виконання будівельних робіт;

взяти участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури міста з залученням коштів в обсязі 10% від загальної кошторисної вартості об'єкта будівництва;

укласти відповідний договір із міською радою про сплату залучених коштів;

сплатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

забезпечити доступ до торгового об'єкту через внутрішні східці;

облаштувати вхід кнопкою виклику для осіб з обмеженими фізичними можливостями;

виконати мощення тротуарною плиткою біля об'єкта з встановленням бордюрного каменя, забезпечивши належне водовідведення з прилеглої території;

влаштувати зовнішнє освітлення об'єкта;

встановити стаціонарну вуличну урну для сміття;

облаштувати декоративний газон на прилеглій до об'єкта території;

вивіску об'єкта погодити з відділом містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради;

роботи провести відповідно до проектної документації та з дотриманням будівельних, протипожежних, санітарних норм шуму;

облаштувати відповідно до схеми, що додається, спільно з власником суміжного об'єкта „Ритуальні послуги“ (Пасічник С.А.): велосипедну стоянку, лоток для пропуску води від водопровідної колонки, місце для паркування автотранспорту на три автомобілі;

після закінчення робіт по реконструкції здати нежиле приміщення в експлуатацію та виготовити нову технічну документацію на об'єкт;

надати відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради копії документів щодо початку будівельних робіт та готовності об'єкту до експлуатації.

3. Відповідальність за дотримання належного технічного стану конструктивних елементів будинку покласти на забудовника – гр.Шевелу Т.М.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

5. Термін дії рішення – 1 рік.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ