



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

13.06.2018

№ 174

Про видачу виконавчому комітету Пирятинської міської ради містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на будівництво напірного колектора в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 29, 34, 39 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити виконавчому комітету Пирятинської міської ради містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки для будівництва напірного колектора в м.Пирятин (додається).

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Зергані М.І.) видати виконавчому комітету Пирятинської міської ради містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки для будівництва напірного колектора в м.Пирятин Полтавської області.

3. Зобов'язати виконавчий комітет Пирятинської міської ради:

виготовити проектно-кошторисну документацію на будівництво напірного колектора відповідно до містобудівних умов та обмежень через спеціалізовану проектну організацію та погодити її з відповідними службами в установленому порядку;

отримати документ, що дає право на виконання будівельних робіт у відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю;

ввести об'єкт в експлуатацію згідно з чинним законодавством.

4. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта будівництва території покласти на замовника будівництва – виконавчий комітет Пирятинської міської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ

ПОГОДЖЕНО
Рішенням виконавчого комітету
Пирятинської міської ради
від 13.06.2018 №000

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ відділу містобудування,
архітектури та житлово-комунального
господарств виконавчого комітету
Пирятинської міської ради
(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)
13.06.2018 №6

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво напірного колектора в м.Пирятин Полтавської області
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво, м.Пирятин, вул.Веселкова (Калініна),
вул.Коцюбинського, вул.Полтавська
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Виконавчий комітет Пирятинської міської ради, 37000 Полтавська обл.,
м.Пирятин, вул.Соборна,21, Код ЄДРПОУ 04057296
(інформація про замовника)
3. Відповідно до п. 4 ст. 34 Закону України “Про регулювання містобудівної
діяльності” – не вимагається.
Відповідно до плану зонування територій (зонінгу) м.Пирятин Полтавської
області (розробленого ДП „НДПІ містобудування“, затвердженого рішенням
тридцять сьомої сесії сьомого скликання (перше пленарне засідання)
Пирятинської міської ради від 28.02.2018 №93) – зони: Ж-2, ПЖ-2, Ж-1, Р-4,
В-4.
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Не зазначається
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Не зазначається
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не зазначається
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Згідно з табл. 8.4 та додатком 8.1 табл. 2 ДБН 360-92** “Містобудування.
Планування і забудова міських і сільських поселень”
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Відповідно до історико-архітектурного опорного плану міста Пирятин
Полтавської області (затвердженого рішенням тридцять сьомої сесії сьомого
скликання (перше пленарне засідання) Пирятинської міської ради від
28.02.2018 №92) - відсутні (планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної

спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Згідно з додатком 8.1 ДБН 360-92 “Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень”**

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування, архітектури
та житлово-комунального господарства
виконавчого комітету Пирятинської міської ради
(уповноважена особа відповідного уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

(підпис)

(П.І.Б.)