



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

11.05.2018

№ 119

Про видачу Релігійній громаді на честь святих Цілителів Безсребренників і Чудотворців Української Православної Церкви містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки на реконструкцію нежитлової будівлі під культову споруду по пров.Ярмарковий, 9 в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 29, 34, 39, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, рішення дев'ятнадцятої сесії шостого скликання від 23.08.2012 „Про затвердження Положення до типового договору „Про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Пирятин“, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити Релігійній громаді на честь святих Цілителів Безсребренників і Чудотворців Української Православної Церкви (гр. Пипич В.В.) містобудівні умови і обмеження забудови орендованої земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під культову споруду по пров.Ярмарковий, 9 в м.Пирятин.

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Зергані М. І.) підготувати та видати Релігійній громаді на честь святих Цілителів Безсребренників і Чудотворців Української Православної Церкви (гр. Пипич В.В.) містобудівні умови і обмеження забудови орендованої земельної ділянки (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №84858502) площею 0,7742 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель релігійних організацій (кадастровий номер 5323810100:50:008:0303) для реконструкції нежитлової будівлі під культову споруду по пров.Ярмарковий, 9 в м.Пирятин.

3. Зобов'язати Релігійну громаду на честь святих Цілителів Безсребренників і Чудотворців Української Православної Церкви (гр. Пипич В.В.):

виготовити проектну документацію на реконструкцію нежитлової будівлі під культову споруду відповідно до містобудівних умов та обмежень, та згідно із містобудівним розрахунком, наданим Релігійною громадою, через спеціалізовану проектну організацію та погодити її з відповідними службами в установленому порядку;

отримати документ у відповідному органі Державного архітектурно-будівельного контролю, що дає право на виконання будівельних робіт;

взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста із залученням коштів в обсязі 4% від загальної кошторисної вартості реконструкції;

укласти відповідний договір з міською радою про сплату залучених коштів;

сплатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

після проведення будівельних робіт здійснити благоустрій прилеглої території;

облаштувати зовнішнє освітлення будівлі та прилеглої території;

встановити постійну вуличну урну для сміття та велосипедну стоянку;

ввести об'єкт в експлуатацію згідно з вимогами чинного законодавства;

надати копії документів щодо початку будівельних робіт та готовності об'єкту до експлуатації;

внести зміни в технічну документацію.

4. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта будівництва території покласти на забудовника Релігійну громаду на честь святих Цілителів Безсребренників і Чудотворців Української Православної Церкви (гр. Пипич В.В.).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

6. Термін дії рішення – 1 рік.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ