



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

27.12.2018

№ 424

Про надання дозволу гр. Щербині І.О.
на реконструкцію частини приміщень
ЦРА № 85 по вул.Соборна, 47 під офісне
приміщення

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 31, 34, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, враховуючи погодження власника приміщення аптеки – управління майном Полтавської обласної ради від 23.11.2018 № 1848/02 та орендодавця – Полтавського обласного комунального підприємства „Полтавафарм“ від 07.09.2018 № 39 щодо реконструкції частини орендованих приміщень Пирятинської центральної районної аптеки № 85, на підставі поданих документів, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Дозволити громадянину Щербині І.О. провести реконструкцію частини приміщень Пирятинської центральної районної аптеки № 85, що перебуває в оренді на підставі договору оренди приміщень у будівлі по вул.Соборна, 47 в м.Пирятин від 01.06.2007 № 2 та складає 45,1 кв.м загальної площі, із влаштуванням додаткової вхідної групи по головному фасаду будівлі.

2. Зобов'язати гр. Щербину І.О.:

виготовити через спеціалізовану проектну організацію проектну документацію на реконструкцію приміщень та погодити її в установленому порядку з орендодавцем;

отримати документ, що дає право на виконання робіт, в Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області;

взяти участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури міста з залученням коштів в обсязі 10% від загальної кошторисної вартості об'єкта реконструкції;

укласти відповідний договір з міською радою про сплату залучених коштів;

сплатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

забезпечити доступ до об'єкта для осіб з обмеженими фізичними можливостями, облаштувавши пандус;

забезпечити місце для паркування автотранспорту із розрахунку одного машиномісця на об'єкт господарювання;

виконати мощення тротуарною плиткою біля об'єкта з встановленням бордюрного каменя, забезпечивши належне водовідведення з прилеглої території;

влаштувати зовнішнє освітлення об'єкта;

встановити постійну вуличну урну для сміття та велосипедну стоянку;

роботи провести відповідно до проектної документації;

після завершення робіт по реконструкції здати нежиле приміщення в експлуатацію, внести зміни в установленому порядку в технічну документацію на об'єкт.

3. Відповідальність за дотримання належного технічного стану конструктивних елементів будівлі покласти на забудовника – гр. Щербину І.О.

4. Термін дії рішення – 1 рік.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ