



**ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

09.08.2017

№ 194

Про конкурс з благоустрою
„Найкращий будинок та благоустрій території“

Відповідно до статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 20 Закону України „Про благоустрій населених пунктів“, на виконання рішення виконкому міської ради від 29.11.2012 № 342 „Про заходи щодо формування і впровадження системи організації збирання та вивезення твердих побутових відходів у м.Пирятин“ та „Програми еколого-просвітницької роботи на території Пирятинської міської ради“, затвердженої рішенням тридцять другої сесії шостого скликання від 26.02.2014 року, з метою здійснення заходів, спрямованих на приведення у належний стан кожного житлового будинку, залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення житлових умов проживання та гідного ставлення мешканців до свого міста, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Щорічно проводити конкурс з благоустрою м.Пирятин „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – Конкурс).
2. Затвердити Положення про Конкурс (додаток 1).
3. Затвердити склад міської конкурсної комісії з визначення переможців у Конкурсі та положення про її роботу (додаток 2, 3).
4. Начальнику відділу з земельних та екологічних питань Стаднику Є.В. забезпечити оприлюднення рішення у районній газеті „Пирятинські вісті“ і на офіційному веб-сайті м.Пирятин.
5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 26.06.2014 № 175 „Про конкурс з благоустрою міста „Найкращий будинок та благоустрій території“.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ

ПОЛОЖЕННЯ
про конкурс з благоустрою міста
„Найкращий будинок та благоустрій території“

1. Загальні положення

Положення про конкурс з благоустрою міста „Найкращий будинок та благоустрій території “ (далі – Конкурс) розроблено відповідно до Житлового кодексу України, законів України „Про місцеве самоврядування в Україні“, „Про благоустрій населених пунктів“, державних санітарних правил і норм та спрямоване на залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення умов проживання та гідного ставлення мешканців до свого міста.

Для підведення підсумків Конкурсу та визначення переможців створюється конкурсна комісія.

2. Учасники Конкурсу та номінації

У Конкурсі мають право брати участь мешканці, об'єднані спільними інтересами, що проживають в одному будинку чи в одному дворі багатоповерхових житлових будинків комунальної власності, будинків відомчого житлового фонду (ОСББ, ЖБК та інші), приватних домоволодінь та підприємства, установи та організації, розташовані на території міста Пирятин.

Конкурс проводиться за такими номінаціями:

1) „Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“. Мають право брати участь мешканці житлових багатоквартирних будинків усіх форм власності.

2) „Найкращий приватний будинок“. Мають право брати участь мешканці приватних домоволодінь, будинки яких мають естетичний вигляд та упорядковану територію.

3) „Найкраща клумба міста“. Мають право брати участь мешканці житлових багатоквартирних будинків усіх форм власності, а також підприємства, установи та організації, що дбають про благоустрій прилеглих територій та мають естетичні клумби.

3. Умови Конкурсу

Висувати претендентів на участь у Конкурсі (будинки, території, які відповідають умовам Конкурсу) має право кожен мешканець міста Пирятин, а також будинкові, квартальні комітети, ОСББ, ЖБК та інші об'єднання громадян.

Заявки на участь у Конкурсі подаються до 01 вересня поточного року на ім'я голови Конкурсної комісії.

Заявка подається в письмовій формі довільного змісту із зазначенням:

юридичної адреси об'єкта, що висувається на участь у Конкурсі;
прізвища, ім'я, по батькові заявника;
назви номінації;
контактних телефонів.

Додаються фотоілюстрації на будь-якому носії (фотопапері, в цифровому форматі на CD-дисках, флеш-картах тощо), що засвідчують високий рівень естетичного вигляду будинку, під'їздів та території навколо нього.

За необхідності - іншу інформацію.

В разі відсутності заяв комісія обстежує територію міста та визначає переможця за наступними номінаціями та критеріями, враховуючи думку голів квартальних комітетів.

Номінації визначаються з такими критеріями:

1. *„Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“:*

наявність та доглянутість зелених насаджень (дерев, кущів, квітників, вазонів з квітами) – від 50 до 100 балів;

декоративні елементи благоустрою (огорожі клумб, доріжки, естетичні елементи архітектури та дизайну) – 20 балів за один елемент;

виконання робіт з благоустрою силами мешканців (пофарбовані дитячі майданчики, під'їзди тощо) – 100 балів за кожен об'єкт;

запровадження енергозберігаючих технологій за кошти жителів під'їзду - 100 балів;

утримання у зразковому санітарному та технічному стані нежитлових приміщень, ліфтів, підсобних приміщень, тощо – 100 балів;

утримання малих архітектурних форм у зразковому санітарному та технічному стані – 50 балів.

2. *„Найкращий приватний будинок“:*

прилегла до будинку територія: подвір'я: покриття, ландшафтний дизайн, зелені насадження (дерева, кущі, квіти), скульптурні та декоративні композиції, місця для відпочинку, господарчі приміщення, зелені насадження, квіти, клумби, вазони – до 100 балів за кожен квадратний метр;

упорядкований тротуар, в'їзд до двору – оцінюється до 50 балів;

огорожа подвір'я: в належному стані, естетичний вигляд – до 100 балів;

наявність будинкового номера та його стан – до 20 балів;

будівля: в належному технічному та санітарному стані, має естетичний вигляд – оцінюється до 50 балів;

дотримання правил добросусідства, викладених в ст. 103 Земельного кодексу України, – до 50 балів.

3. *„Найкраща клумба міста“:*

утримання клумби у належному санітарному стані, без ушкоджень – оцінюється до 100 балів;

виконане озеленення клумби за допомогою витких рослин, квіткового оформлення, сучасних світильників, квіткових ваз, атрибути декоративного характеру – оцінюється до 100 балів.

За кожною номінацією визначається перше, друге та третє місця.

4. Підведення підсумків Конкурсу

Підведення підсумків Конкурсу проводить Конкурсна Комісія.

Переможець кожної номінації визначається за сумою балів.

В період проведення Конкурсу Комісія проводить перевірки та у разі виявлення недоліків має право виносити свої пропозиції, які впливатимуть на кінцевий результат конкурсантів, за такими критеріями:

1) територія номінанта засмічена:

випадкове сміття не більше 2-ох одиниць на 1 м² – мінус 50 балів;

більше 5 одиниць на 1 м² – мінус 100 балів;

стихийне сміттєзвалище – мінус 200 балів;

2) номінантом вказана недостовірна інформація – мінус 100 балів за кожну таку інформацію;

3) номінантом представлені роботи, виконані не з ініціативи та за кошти мешканців - **номінант знімається з Конкурсу.**

5. Нагородження

Нагородження переможців всіх номінацій проводиться під час святкування Дня міста і проходить в урочистій обстановці за участю депутатів міської ради, членів виконкому, громадськості, засобів масової інформації. Нагородження проводить міський голова.

Переможці, які займуть перші місця в номінаціях, нагороджуються Почесними грамотами, пам'ятними табличками, а також цінними подарунками чи роботами, які спрямовані на покращення благоустрою території та будинку-переможця.

Засідання міської конкурсної комісії оформляються протокольно з підписом голови комісії та секретаря, а в протоколі – визначення переможців всіх членів комісії, що брали участь у засіданні. Протокол з визначення переможців Конкурсу затверджується на засіданні виконавчого комітету міської ради.

„Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“ – облаштування об'єкта благоустрою на суму в межах 3,0 тис. грн.

„Найкращий приватний будинок“ - подарунок в межах 4,0 тис. грн.

„Найкраща клумба міста“ - подарунок в межах 3,0 тис грн.

Переможці Конкурсу отримують пам'ятну табличку, виготовлену з металу чи пластику, на якій нанесено напис „Будинок зразкового стану“ чи „Найкращий приватний будинок“, а також сертифікат із зазначенням суми, на яку можуть замовити роботи з благоустрою чи подарунки.

Переможці, які займуть друге та третє місце у конкурсі нагороджуються подяками та цінними подарунками.

Додаток 2

до рішення виконавчого
комітету міської ради
від 09.08.2017 № 194

СКЛАД
конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі
„Найкращий будинок та благоустрій території“

Варава Максим Володимирович	- заступник міського голови з питань діяльності виконкому, голова комісії
Стадник Євгеній Васильович	- начальник відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради, заступник голови комісії
Корчемна Наталія Іванівна	- спеціаліст II категорії з земельних питань відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради, секретар комісії
члени комісії:	
Бондаренко Оксана Іванівна	- головний редактор районної газети „Пирятинські вісті“
Зергані Марина Ігорівна	- начальник відділу будівництва, архітектури виконкому міської ради
Клименко Юрій Володимирович	- депутат міської ради, член постійної комісії з земельних питань та екології (за згодою)
Кочур Лариса Василівна	- керуючий справами виконавчого комітету міської ради
Тарасовський Іван Миколайович	- член виконкому (за згодою)
Чайка Тетяна Георгіївна	- секретар міської ради

Керуючий справами
виконкому міської ради

Л.В.Кочур

Додаток 3

до рішення виконавчого
комітету міської ради
від 09.08.2017 № 194

ПОЛОЖЕННЯ

про роботу міської конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі
„Найкращий будинок та благоустрій території“

1. Загальні положення

Положення про роботу міської конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – Комісія) регулює здійснення заходів, спрямованих на приведення у належний стан кожного житлового будинку, залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення житлових умов проживання та гідного ставлення мешканців до свого міста.

Положення визначає основні завдання, права та організацію діяльності Комісії.

Конкурсна Комісія у своїй діяльності керується законами України „Про місцеве самоврядування в Україні“, „Про благоустрій населених пунктів“, державними санітарними правилами і нормами.

Конкурсна комісія діє на принципах взаємної поваги, довіри, рівноправності та відповідальності членів Комісії за прийняте рішення.

2. Завдання Конкурсної Комісії

Основним завданням Комісії є визначення переможця конкурсу „Найкращий будинок та благоустрій території“ на підставі поданих матеріалів за номінаціями:

- „Найкращий під'їзд багатоквартирного будинку“;
- „Найкращий приватний будинок“;
- „Найкраща клумба міста“.

3. Організація роботи Конкурсної комісії

Перше засідання Конкурсної Комісії повинно проходити не пізніше 3 робочих днів після подання матеріалів з пропозиціями про домінують Конкурс. На першому засіданні Комісії визначаються повноваження членів Комісії.

Рішення з питань, що розглядаються на засіданнях Комісії, приймаються простою більшістю голосів у присутності не менше двох третин членів Комісії. У разі рівного розподілу голосів, голос голови Комісії є ухвальним.

Голова Комісії організовує її роботу і несе персональну відповідальність за виконання покладених на Комісію завдань.

Комісію очолює голова Комісії.

Голова Комісії:

планує проведення засідань Комісії та призначає дату проведення засідання Комісії;

затверджує порядок денний засідань Комісії;

проводить засідання Комісії;

приймає рішення щодо залучення до роботи Комісії сторонніх підприємств та організацій.

До повноважень заступника голови Комісії переходять всі повноваження голови Комісії у разі відсутності голови Комісії.

Секретар Комісії:

веде та оформляє протоколи засідань Комісії;

забезпечує оперативне інформування членів Комісії щодо дати проведення засідання Комісії;

за дорученням голови Комісії виконує іншу організаційну роботу.

Якщо секретар Комісії відсутній на засіданні Комісії, то голова Комісії має право доручити тимчасово виконувати функції секретаря іншому члену Комісії.

3.4. Члени Комісії:

готують інформацію (усно або письмово) на засідання Комісії щодо об'єкту розгляду в межах компетенції організації, яку він представляє;

приймають особисту участь в роботі комісії;

виконують доручення голови комісії;

надають пропозиції щодо необхідності залучення сторонніх організацій, представників громадськості та інше до роботи Комісії з метою вирішення порушених питань;

надають роз'яснення щодо змісту інформації, поданої на розгляд Комісії.

Засідання Конкурсної Комісії оформляються протокольнo з підписом голови комісії та секретаря, а в протоколі – визначення переможців всіх членів комісії, що брали участь у засіданні. Протокол з визначення переможців Конкурсу затверджується виконавчим комітетом міської ради.

4. Відповідальність членів міської конкурсної Комісії

Члени Конкурсної Комісії відповідно до своїх повноважень несуть відповідальність згідно з чинним законодавством за порушення, допущені під час вирішення питань, покладених на Комісію, правильність та об'єктивність прийнятих рішень, недотримання вимог чинного законодавства та цього Положення.

Керуючий справами
виконкому міської ради

Л.В.Кочур