



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

09.06.2016

№ 157

Про надання дозволу гр. Чепур Т.М.
на реконструкцію нежитлової будівлі під
кав'ярню з добудовою на майдані
Незалежності, 19 в м. Пирятин

Відповідно до статей 30, 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, статей 29, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Дозволити громадянці Чепур Тетяні Миколаївні провести реконструкцію нежитлової будівлі під кав'ярню (загальною площею 62,8 кв. м), розташованої на орендованій земельній ділянці площею 0,0171 га за адресою: майдан Незалежності, 19, м. Пирятин Полтавської області, з добудовою для влаштування санвузла (площею 3,3 кв. м) та підключенням його до існуючої вигрібної ями (вигребу).

2. Зобов'язати гр. Чепур Т.М.:

виготовити проектну документацію на реконструкцію через спеціалізовану проектну організацію та погодити її з відділом будівництва та архітектури виконкому міської ради і відповідними службами в установленому порядку;

отримати дозвіл на виконання робіт в Департаменті Державної архітектурно-будівельної інспекції в Полтавській області;

повідомити відділ будівництва та архітектури виконкому про декларування початку будівельних робіт відповідно до чинного законодавства;

взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста з залученням коштів в обсязі 10 % від загальної кошторисної вартості реконструкції;

укласти відповідний договір з міською радою про сплату залучених коштів;

сплатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

провести будівельні роботи та роботи по підведення до вигрібної ями (вигребу) відповідно до санітарних норм, правил та проектної документації;

проводити регулярний огляд вигребу, відкачувати стічні води для запобігання виливу назовні;

використовувати біоферментні препарати для усунення запахів;

після завершення робіт по реконструкції провести благоустрій прилеглої території, здати нежитлову будівлю в експлуатацію в установленому порядку;

внести зміни в технічну документацію на нежитлову будівлю на майдані Незалежності, 19 в м. Пирятин та надати копію декларації про готовність об'єкта до експлуатації у відділ будівництва та архітектури міськвиконкому.

3. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта території покласти на забудовника – гр. Чепур Т.М.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ