



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

28.11.2016

№ 338

Про видачу гр. Латонової Т.П.
містобудівних умов і обмежень
забудови земельної ділянки по
вул. Кошового О., 17 в м.Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 29, 34, 39, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, рішення дев'ятнадцятої сесії шостого скликання від 23.08.2012 „Про затвердження Положення до типового договору „Про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Пирятин“, рішення виконкому міської ради від 23.05.2014 № 144 „Про видачу містобудівних умов і обмежень, будівельних паспортів забудови земельних ділянок громадянам міста“, пункту 8 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Відділу будівництва та архітектури виконкому Пирятинської міської ради (Зергані М.І.) підготувати та видати громадянці Латонової Т.П. (зареєстрована ***) містобудівні умови і обмеження забудови власної земельної ділянки площею 0,0025 га (цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер ***) на будівництво одноповерхового зблокованого гаража № 14 розміром 4,00х6,00м на території, прилеглий до житлового будинку № 17 по вул. Кошового О. в м.Пирятин.

2. Zobov'язати гр. Латонову Т.П.:

виготовити проектну документацію на будівництво зблокованого одноповерхового гаражу відповідно до містобудівних умов і обмежень через спеціалізовану проектну організацію та погодити її з відділом будівництва та архітектури виконкому міської ради і відповідними службами в установленому порядку;

отримати дозвіл на виконання будівельних робіт у Департаменті Державної архітектурно-будівельної інспекції в Полтавській області;

отримати технічні умови щодо інженерного забезпечення об'єкта будівництва;

провести будівельні роботи з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і правил;

виконати оздоблення фасаду в одному стилі з суміжними гаражами;

взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста з залученням коштів в обсязі 0,1 % від загальної кошторисної вартості будівництва;

укласти відповідний договір з міською радою про сплату залучених коштів;

сплатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

після закінчення будівельних робіт провести благоустрій прилеглої території, влаштувати належне водовідведення з покрівлі будівлі та прилеглої території;

виготовити технічну документацію на гараж;

оформити декларацію про готовність об'єкта будівництва до експлуатації та провести реєстрацію власності згідно з чинним законодавством;

надати до відділу будівництва та архітектури виконкому міської ради копії документів щодо початку будівельних робіт та готовності об'єкту до експлуатації.

3. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта будівництва території покласти на забудовника – Латонову Т.П.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ