



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

10.11.2016

№ 321

Про видачу гр. Повshedній О.П. містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки по вул. Соборна, 25 в м. Пирятин

Відповідно до статті 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 29, 34, 39, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, статті 14 Закону України „Про основи містобудування“, рішення дев'ятнадцятої сесії шостого скликання від 23.08.2012 „Про затвердження Положення до типового договору „Про пайову участь (внесок) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Пирятин“, пункту 8 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, на підставі поданих документів виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Відділу будівництва та архітектури виконкому міської ради (Зергані М. І.) підготувати та видати гр. Повshedній О.П. містобудівні умови і обмеження забудови орендованої земельної ділянки площею 0,1180 га цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер ***) для комплексної забудови території шляхом будівництва громадської вбиральні розміром 5,00х5,40м та реконструкції будівлі шляхом добудови одноповерхового торгівельного приміщення розміром 9,00х12,54м (без виділення черговості будівництва), розташованої по вул. Соборна, 25 в м.Пирятин Полтавської області.

2. Zobov'язати гр. Повshedну О.П.:

виготовити проектну документацію на будівництво громадської вбиральні та реконструкцію будівлі шляхом добудови одноповерхового торгівельного приміщення відповідно до містобудівних умов та обмежень через спеціалізовану проектну організацію та погодити її з відділом будівництва та архітектури виконкому міської ради і відповідними службами в установленому порядку;

отримати дозвіл на виконання будівельних робіт в Департаменті Державної архітектурно-будівельної інспекції в Полтавській області;

провести будівельні роботи з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і правил;

добудову торговельного приміщення витримати в одному стилі та кольоровій гамі із основною будівлею;

взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста фз залученням коштів в обсязі 10 % від загальної кошторисної вартості будівництва;

укласти відповідний договір з міською радою про сплату залучених коштів;

сплатити кошти на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста до введення об'єкта в експлуатацію;

після завершення будівельних робіт провести благоустрій прилеглої території;

ввести об'єкт в експлуатацію згідно з чинним законодавством;

надати копії документів щодо початку будівельних робіт та готовності об'єкту до експлуатації;

виготовити технічну документацію на громадську вбиральню та добудову одноповерхового торговельного приміщення.

3. Відповідальність за облаштування та дотримання належного стану прилеглої до об'єкта будівництва території покласти на забудовника Повшєдну О.П.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому Вараву М.В.

5. Термін дії рішення – 1 рік.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ