ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

другої сесії сьомого скликання

11 грудня 2015 року № 49

Про заключення договорів оренди з філією ПАТ „Державна Продовольчо-зернова компанія України" „Пирятинський комбінат хлібопродуктів"

Відповідно до статей 26, 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", статей 123, 124, 134, 186, 186-1, пункту 12 Перехідних положень Земельного Кодексу України, статті 33 Закону України „Про оренду землі", статті 288 Податкового кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА :

1.1 Заключити з філією ПАТ „Державна Продовольчо-зернова компанія України" „Пирятинський комбінат хлібопродуктів" договір оренди на земельну ділянку по вул. Фабрична , 1 в м. Пирятин (кадастровий номер земельної ділянки 5323810100:50:018:0163) площею 6,4278 га на суму 1594640,76 грн. (один мільйон п'ятсот дев'яносто чотири тисячі шістсот сорок гривень 76 коп.), що складає 3% від нормативної грошової оцінки землі, строком на 5 років та зобов'язати ПАТ „ДПЗКУ"„Пирятинський КХП" зареєструвати його в установленому законодавством порядку.

1.2. Сплату орендної плати проводити щомісячно в сумі 26577,35 грн. (двадцять шість тисяч п'ятсот сімдесят сім гривень 35 коп.)

2.1 Заключити з філією ПАТ „Державна Продовольчо-зернова компанія України" „Пирятинський комбінат хлібопродуктів" договір оренди на земельну по вул. Леніна, 52 в м. Пирятин (кадастровий номер земельної ділянки 5323810100:50:008:0264) площею 4,6817 га на суму 1446364,39 грн. (один мільйон чотириста сорок шість тисяч триста шістдесят чотири гривні 76 коп.), що складає 3% від нормативної грошової оцінки землі, строком на 5 років та зобов'язати ПАТ „ДПЗКУ"„Пирятинський КХП" зареєструвати його в установленому законодавством порядку.

2.2. Сплату орендної плати проводити щомісячно в сумі 24106,07 грн. (двадцять чотири тисячі сто шість гривень 7 коп.)

3.1 Заключити з філією ПАТ „Державна Продовольчо-зернова компанія України“„Пирятинський комбінат хлібопродуктів“ договір оренди на земельну ділянку по вул.Урожайна, 6 в м. Пирятин (кадастровий номер земельної ділянки 5323810100:50:012:0265) площею 3,0812 га на суму 516671,02 грн. (п’ятсот шістнадцять тисяч шістсот сімдесят одна гривня 76 коп.), що складає 3% від нормативної грошової оцінки землі, строком на 5 років та зобов’язати ПАТ „ДПЗКУ“„Пирятинський КХП“ зареєструвати його в установленому законодавством порядку.

3.2. Сплату орендної плати проводити щомісячно в сумі 8611,18грн. (вісім тисяч шістсот одинадцять гривень 35 коп.)

4.1 Заключити з філією ПАТ „Державна Продовольчо-зернова компанія України“ „Пирятинський комбінат хлібопродуктів“ договір оренди на земельну ділянку по вул. Червоноармійська, 67 в м. Пирятин (кадастровий номер земельної ділянки 5323810100:50:020:0293) площею 0,4174 га на суму 110951,18 грн. (сто десять тисяч дев’ятсот п’ятдесят одна гривня 18 коп.), що складає 3% від нормативної грошової оцінки землі, строком на 5 років та зобов’язати ПАТ „ДПЗКУ“„Пирятинський КХП“ зареєструвати його в установленому законодавством порядку.

4.2. Сплату орендної плати проводити щомісячно в сумі 1849,18 грн. (тисяча вісімсот сорок дев’ять гривень 18 коп.)

5. Перегляд умов договору оренди земельної ділянки в частині визначення розміру орендної плати здійснювати щорічно з оформленням додаткової угоди на підставах, визначених відповідним чинним законодавством.

6. Розмір орендної плати обов’язково переглядати у випадку затвердження нової нормативної грошової оцінки землі м. Пирятин

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому Вараву М.В., а за сплатою орендної плати - на начальника відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради Стадника Є.В.

Міський голова О.РЯБОКОНЬ