



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РІШЕННЯ

10.12.2014

№ 329

Про конкурс з благоустрою міста  
„Найкращий будинок та благоустрій  
території“

Відповідно до статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 19 Закону України „Про благоустрій населених пунктів“, на виконання рішення виконкому міської ради від 29.11.2012 № 342 „Про заходи щодо формування і впровадження системи організації збирання та вивезення твердих побутових відходів у м.Пирятин“ та „Програми еколого-просвітницької роботи на території Пирятинської міської ради“, затвердженої рішенням тридцять другої сесії шостого скликання від 26.02.2014, з метою здійснення заходів, спрямованих на приведення у належний стан кожного житлового будинку, залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення житлових умов проживання та гідного ставлення мешканців до свого міста, виконком міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Щорічно проводити конкурс з благоустрою м.Пирятин „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – Конкурс).
2. Затвердити Положення про Конкурс (додаток 1).
3. Затвердити склад комісії з визначення переможців у Конкурсі та положення про її роботу (додатки 2, 3).
4. Начальнику відділу з земельних та екологічних питань Яську І.М. спільно з начальником відділу будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства Порва О.В. забезпечити оприлюднення рішення у районній газеті „Пирятинські вісті“ та офіційному веб-сайті м.Пирятин та Пирятинського району.
5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 26.06.2014 № 175 „Про конкурс з благоустрою міста „Найкращий будинок та благоустрій території“.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому міської ради Вараву М.В.

Міський голова

О.РЯБОКОНЬ

**ПОЛОЖЕННЯ**  
про конкурс з благоустрою міста  
„Найкращий будинок та благоустрій території“

**1. Загальні положення**

Положення про конкурс з благоустрою міста „Найкращий будинок та благоустрій території “ (далі – Конкурс) розроблено відповідно до Житлового кодексу України, законів України „Про місцеве самоврядування в Україні“, „Про благоустрій населених пунктів“, державних санітарних правил і норм та спрямоване на залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення умов проживання та гідного ставлення мешканців до свого міста.

Для підведення підсумків Конкурсу та визначення переможців створюється конкурсна комісія.

**2. Учасники Конкурсу та номінації**

У Конкурсі мають право брати участь всі мешканці міста Пирятин.

Конкурс проводиться за такими номінаціями:

1) „Найкращий під'їзд багатопверхового будинку“. Мають право брати участь мешканці житлових багатоквартирних будинків усіх форм власності, що виконують роботи понад оплачених послуг з утримання під'їзду та прибудинкової території;

2) „Найкраща клумба міста“. Мають право брати участь підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, навчальні заклади та медичні установи, приватні підприємці, колективи житлово-комунальних підприємств, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, мешканці приватного та багатопверхового сектору міста.

3) „Найкращий приватний будинок“. Мають право брати участь мешканці приватних домоволодінь, будинки яких мають естетичний вигляд та упорядковану територію.

4) „Найкращий балкон“. Мають право брати участь мешканці житлових багатоквартирних будинків усіх форм власності.

**3. Умови Конкурсу**

Висувати претендентів на участь у Конкурсі (будинки, території, які відповідають умовам Конкурсу) має право кожен мешканець міста Пирятин, а також будинкові, квартальні комітети, ОСББ, ЖБК та інші об'єднання громадян.

Заявки на участь у Конкурсі подаються до 01 липня поточного року на ім'я голови Конкурсної комісії.

Заявка подається в письмовій формі довільного змісту із зазначенням:  
юридичної адреси об'єкта, що висувається на участь у Конкурсі;  
прізвища, ім'я, по батькові заявника;  
назви номінації;  
контактних телефонів.

Додаються фотоілюстрації на будь-якому носії (фотопапері, в цифровому форматі на CD-дисках, флеш-картах тощо), що засвідчують високий рівень естетичного вигляду будинку, під'їздів та території навколо нього.

За необхідності - іншу інформацію.

В разі відсутності заяв комісія обстежує територію міста та визначає переможця за наступними номінаціями та критеріями, враховуючи думку голів квартальних комітетів.

Номінації визначаються з такими критеріями:

1. *„Найкращий під'їзд багатопверхового будинку“:*

виконання робіт з благоустрою силами мешканців (пофарбовані дитячі майданчики, під'їзди тощо) – 100 балів за кожен об'єкт;

запровадження енергозберігаючих технологій за кошти жильців будинку-100 балів;

утримання у зразковому санітарному та технічному стані нежитлових приміщень, ліфтів і під'їздів – 100 балів;

утримання малих архітектурних форм у зразковому санітарному та технічному стані – 50 балів;

відсутність заборгованості за спожиті житлово-комунальні послуги (заборгованість за спожиті житлово-комунальні послуги не повинна перевищувати 10% від вартості послуг з утримання будинку та прибудинкової території, нарахованої за один місяць) - 100 балів.

2. *„Найкраща клумба міста“:*

декоративна цінність рослин та оригінальність оформлення клумби – від 50 до 100 балів;

наявність декоративних елементів благоустрою (огорожі клумб, естетичні елементи архітектури та дизайну) – 20 балів за один пункт;

довговічність рослин на клумбі – 30 балів;

врахування сезонності квітів – 50 балів;

наявність бур'янів на клумбі, газоні та прилеглій території – мінус 50 балів.

3. *„Найкращий приватний будинок“:*

прилегла до будинку територія: подвір'я: покриття, ландшафтний дизайн, зелені насадження (дерева, кущі, квіти), скульптурні та декоративні композиції, місця для відпочинку, господарчі приміщення, зелені насадження, квіти, клумби, вазони – до 100 балів за кожен квадратний метр;

упорядкований тротуар, в'їзд до двору – оцінюється до 50 балів;

огорожа подвір'я: в належному стані, естетичний вигляд – до 100 балів;

наявність будинкового номера та його стан – до 20 балів;  
будівля: в належному технічному та санітарному стані, має естетичний вигляд – оцінюється до 50 балів;

дотримання правил добросусідства, викладених в ст. 103 Земельного кодексу України, – до 50 балів.

#### *4. „Найкращий балкон“:*

утримання елементів балкона у належному технічному і санітарному стані, без ушкоджень – оцінюється до 100 балів;

виконане озеленення балкону за допомогою витких рослин, квіткового оформлення, сучасних світильників, квіткових ваз, атрибути декоративного характеру - оцінюється до 100 балів.

За кожною номінацією визначається перше, друге та третє місце.

#### **4. Підведення підсумків Конкурсу**

Підведення підсумків Конкурсу проводить Конкурсна Комісія.

Переможець кожної номінації визначається за сумою балів.

В період проведення Конкурсу Комісія проводить перевірки та у разі виявлення недоліків має право виносити свої пропозиції, які впливатимуть на кінцевий результат конкурсантів, за такими критеріями:

1) територія номінанта засмічена:

випадкове сміття не більше 2-ох одиниць на 1 м<sup>2</sup> – мінус 50 балів;

більше 5 одиниць на 1 м<sup>2</sup> – мінус 100 балів;

стихийне сміттєзвалище – мінус 200 балів;

2) номінантом вказана недостовірна інформація – мінус 100 балів за кожну таку інформацію;

3) номінантом представлені роботи, виконані не з ініціативи та за кошти мешканців - **номінант знімається з Конкурсу.**

#### **5. Нагородження**

Нагородження переможців всіх номінацій проводиться під час святкування Дня міста і проходить в урочистій обстановці за участю депутатів міської ради, членів виконкому, громадськості, засобів масової інформації. Нагородження проводить міський голова.

Переможці, які займуть перші місця в номінаціях, нагороджуються Почесними грамотами, пам'ятними табличками, а також цінними подарунками чи роботами, які спрямовані на покращення благоустрою території та будинку-переможця.

Засідання міської конкурсної комісії оформляються протокольнo з підписом голови комісії та секретаря, а в протоколі – визначення переможців всіх членів комісії, що брали участь у засіданні.

*„Найкращий під'їзд багатопверхового будинку“ - облаштування об'єкта благоустрою на суму в межах 2 тис. грн.*

*„Найкраща клумба міста“ - подарунок в межах 1 тис.грн.*

*„Найкращий приватний будинок“ - подарунок в межах 1,5 тис. грн.*

*„Найкращий балкон“ - подарунок в межах 500 грн.*

Переможці Конкурсу отримують пам'ятну табличку, виготовлену з металу чи пластику, на якій нанесено напис відповідно до номінації, а також подарунок або сертифікат із зазначенням суми, на яку можуть замовити роботи з благоустрою чи подарунки.

Переможці, які займуть друге та третє місце у конкурсі нагороджуються подяками та цінними подарунками.

Керуючий справами  
виконкому міської ради

Л.В.Кочур

СКЛАД  
комісії з визначення переможців у конкурсі  
„Найкращий будинок та благоустрій території“

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| Варава<br>Максим Володимирович | - заступник міського голови з питань діяльності виконкому, голова комісії  |
| Ясько<br>Ігор Михайлович       | - начальник відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради, заступник голови комісії                                 |
| Рвач<br>Наталія Олексіївна     | - спеціаліст I категорії з питань благоустрою міста відділу з земельних та екологічних питань виконкому міської ради, секретар комісії |

Члени комісії:

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Кочур<br>Лариса Василівна          | - керуючий справами виконавчого комітету міської ради  |
| Митропан<br>Микола Федосійович     | - член виконкому (за згодою)   |
| Новіков<br>Олександр Олександрович | - секретар міської ради  |
| Порва<br>Оксана Вікторівна         | - начальник відділу будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради               |
| П'ятак Сергій<br>Миколайович       | - депутат міської ради, голова постійної комісії з земельних питань та екології (за згодою)                            |
| Савченко<br>В'ячеслав Вікторович   | - начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Пирятинської райдержадміністрації |

Синяк  
Ганна Дмитрівна

- головний редактор газети „Пирятинські вісті“

Ящик  
Ірина Анатоліївна

- спеціаліст 2 категорії з питань екології відділу з земельних і екологічних питань виконкому міської ради

Керуючий справами  
виконкому міської ради

Л.В.Кочур

## ПОЛОЖЕННЯ

про роботу міської конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі  
„Найкращий будинок та благоустрій території“

### **1. Загальні положення**

Положення про роботу міської конкурсної комісії з визначення переможців у конкурсі „Найкращий будинок та благоустрій території“ (далі – Комісія) регулює здійснення заходів, спрямованих на приведення у належний стан кожного житлового будинку, залучення населення до участі в роботі із забезпечення збереження житлового фонду, благоустрою територій, покращення житлових умов проживання та гідного ставлення мешканців до свого міста.

Положення визначає основні завдання, права та організацію діяльності Комісії.

Конкурсна Комісія у своїй діяльності керується законами України „Про місцеве самоврядування в Україні“, „Про благоустрій населених пунктів“, державними санітарними правилами і нормами.

Конкурсна комісія діє на принципах взаємної поваги, довіри, рівноправності та відповідальності членів Комісії за прийняте рішення.

### **2. Завдання Конкурсної Комісії**

Основним завданням Комісії є визначення переможця конкурсу „Найкращий будинок та благоустрій території“ на підставі поданих матеріалів за номінаціями:

- „Найкращий під'їзд багатоповерхового будинку“;
- „Найкраща клумба міста“;
- „Найкращий приватний будинок“;
- „Найкращий балкон“.

### **3. Організація роботи Конкурсної комісії**

Перше засідання Конкурсної Комісії повинно проходити не пізніше 3 робочих днів після подання матеріалів з пропозиціями про домінуючі Конкурс. На першому засіданні Комісії визначаються повноваження членів Комісії.

Рішення з питань, що розглядаються на засіданнях Комісії, приймаються простою більшістю голосів у присутності не менше двох третин членів Комісії. У разі рівного розподілу голосів, голос голови Комісії є ухвальним.

Голова Комісії організовує її роботу і несе персональну відповідальність за виконання покладених на Комісію завдань.

Комісію очолює голова Комісії.

Голова Комісії:

планує проведення засідань Комісії та призначає дату проведення засідання Комісії;

затверджує порядок денний засідань Комісії;

проводить засідання Комісії;

приймає рішення щодо залучення до роботи Комісії сторонніх підприємств та організацій.

До повноважень заступника голови Комісії переходять всі повноваження голови Комісії у разі відсутності голови Комісії.

Секретар Комісії:

веде та оформляє протоколи засідань Комісії;

забезпечує оперативне інформування членів Комісії щодо дати проведення засідання Комісії;

за дорученням голови Комісії виконує іншу організаційну роботу.

Якщо секретар Комісії відсутній на засіданні Комісії, то голова Комісії має право доручити тимчасово виконувати функції секретаря іншому члену Комісії.

3.4. Члени Комісії:

готують інформацію (усно або письмово) на засідання Комісії щодо об'єкту розгляду в межах компетенції організації, яку він представляє;

приймають особисту участь в роботі комісії;

виконують доручення голови комісії;

надають пропозиції щодо необхідності залучення сторонніх організацій, представників громадськості та інше до роботи Комісії з метою вирішення порушених питань;

надають роз'яснення щодо змісту інформації, поданої на розгляд Комісії.

Засідання Конкурсної Комісії оформляються протокольно з підписом голови комісії та секретаря, а в протоколі – визначення переможців всіх членів комісії, що брали участь у засіданні.

#### **4. Відповідальність членів міської конкурсної Комісії**

Члени Конкурсної Комісії відповідно до своїх повноважень несуть відповідальність згідно з чинним законодавством за порушення, допущені під час вирішення питань, покладених на Комісію, правильність та об'єктивність прийнятих рішень, недотримання вимог чинного законодавства та цього Положення.

Керуючий справами  
виконкому міської ради

Л.В.Кочур