

ЗВІТ

міського голови Рябокonia О.П. про свою роботу в 2011 році

Шановні пирятинці !

Наприкінці 2010 року відбулися вибори до місцевих органів влади та міських голів, на яких громада міста обрала мене міським головою м. Пирятина.

І сьогодні, у відповідності до ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» я пропоную громаді міста звіт за свою діяльність у 2011 році на посаді міського голови.

У моїй передвиборчій програмі зазначено, що одним з головних завдань на посаді міського голови вважаю повернення довіри пирятинців до міської влади, забезпечення відкритості, прозорості в прийнятті рішень, організація конструктивного діалогу з громадськістю.

Це було і на сьогодні є визначальним в моїй роботі, бо за всі здобутки минулого року ми маємо завдячувати перш за все праці та наполегливості пирятинців – платників податку до міського бюджету, ініціативним підприємцям, громадським організаціям та активним громадянам, яким не байдужа доля нашого міста.

2011 рік став стартовим роком нашої роботи по перетворенню Пирятина в сучасне місто з добротним житловим фондом, розвиненою інфраструктурою, впорядкованим благоустроєм.

Також хочу зазначити, що рік пройшов у тісній співпраці з депутатським корпусом міської ради, органами самоорганізації населення, напруженій роботі виконавчого комітету та апарату міської ради.

Щодо представницького органу, то депутати Пирятинської міської ради обрані жителями міста та сіл Верхоярівка, Калинів Міст, Замостище, Івженки, Голобородька, Заріччя в кількості 30 депутатів.

Радою затверджено 6 постійних депутатських комісій, які очолюють депутати Салівон О.О., Кутняк В.І., Чайка Т.Г., Солонський О.М., Криворучко В.В., П'ятак С.М..

З числа активних представників громади за моїм поданням утворено виконавчий комітет міської ради в кількості 15 чоловік, який разом з апаратом міської ради (21 чоловік) і здійснює основні повноваження згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Питання благоустрою, озеленення допомагають нам вирішувати органи самоорганізації населення – 22 квартальних комітетів, питання погосподарського обліку в сільських населених пунктах – голови сільських квартальних комітетів.

Як міська рада, так і її виконавчий комітет працюють по затверджених планах роботи та вирішують інші нагальні питання життя міста.

За 2011 рік проведено 11 сесійних засідань міської ради на яких розглянуто та прийнято відповідні рішення по 302 питаннях та 24 засідання виконавчого комітету на яких прийнято 413 рішень. Крім того видано 214 розпоряджень міського голови з різних питань діяльності міської ради.

Інформація про повістку денну засідань ради, виконкому та прийняті документи систематично оприлюднюється в місцевих засобах масової інформації, а крім того на ВЕБ-сторінці міської ради офіційного сайту м. Пирятин та Пирятинського району, яка в перше почала функціонувати саме в звітному періоді.

Введено в постійну практику проведення щотижневих апаратних нарад працівників міської ради, робочих нарад з керівниками комунальних установ та підприємств, на яких вирішуються поточні питання та плануються шляхи вирішення перспективних питань.

Згідно п.4 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міський голова організовує практичну роботу ради та її виконавчого комітету на виконання повноважень міської ради та вирішення питань місцевого значення в межах Конституції України і законів України.

Саме це є основним в діяльності міського голови, тому детально зупинюся на напрямках та результатах практичної роботи у 2011 році, її фінансового та ресурсного забезпечення.

Соціально-економічний і культурний розвиток, планування та облік

Для більш цілеспрямованої роботи та її конкретизації за напрямками виконавчим апаратом міської ради разом із ініціаторами готувалася та реалізовувалася Програма соціально-економічного розвитку міста на 2011 рік та низка міських цільових програм.

По 14-ти Програмах та Програмі соціально-економічного розвитку міста було проведено звітування на сесії міської ради про успішне їх виконання. По двох програмах звітування буде проведено на найближчій сесії в лютому 2012 року.

На протязі 2011 р. спеціалістами міської ради приділялась увага фінансово-господарській та поточній діяльності міських комунальних підприємств КП «Каштан», КП «Пирятинський міський водоканал», КП «Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди» та КП «Готель «Пирятин»; роботі дошкільних навчальних закладів та закладів позашкільної освіти.

Бюджетно-фінансова діяльність

Прийнятий на початку року бюджет не задовольняв в повному обсязі потреби міста, але за результатами року виконаний на 107,2 %, що дозволить додатково розподілити кошти у 2012 р. на потреби міста в сумі 574,1 тис. грн.

Всього доходи склали 10110,4 тис. грн. (7794,4 тис. грн. – доходи загального фонду, 2316,0 тис. грн. - спеціального фонду) і в порівнянні з 2010 роком збільшилися на 1556,4 тис. грн. (загальний фонд – 489,5 тис. грн., спеціальний фонд – 1066,9 тис. грн.).

Стосовно структури, то вагомим джерелом наповнення міського бюджету залишався податок на доходи фізичних осіб, який становив 3842,3 тис. грн., і в порівнянні з 2010 р. збільшився на 393,2 тис. грн., що складає 49,3 % від обсягів доходу загального фонду. Другим джерелом доходу є плата за землю, надходження від якої становить 2323,3 тис. грн. при збільшенні на 1066,7 тис. грн., а це 29,8 % від доходів загального фонду. Також було отримано дотації вирівнювання в сумі 831,6 тис. грн.

До спеціального фонду міського бюджету у 2011 році надійшло 2316,0 тис. грн.. Відчутну питому вагу у структурі доходів спеціального фонду становив єдиний податок 39 %, в сумі 903,6 тис. грн. Протягом 2011 року до спеціального фонду міського бюджету були і інші надходження (продаж землі – 562,7 тис. грн., екологічний податок – 85,5 тис. грн.). Значний фінансовий ресурс було залучено на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, це так звані цільові фонди створені органами місцевого самоврядування. У минулому році таких коштів надійшло в сумі 552,1 тис. грн. Основний платник це Баришівська зернова компанія.

В зв'язку з тим, що спеціальний фонд вважається бюджетом розвитку важливо в подальшому об'єктивна оцінка реальних можливостей наповнення та недопущення в подальшому продажу землі, а як альтернатива – залучення інвестицій в створення нових виробництв та 100 % охоплення сплати від користувачів та власників землі (оренда, земельний податок).

Виконання плану видатків за 2011 р. по загальному фонду становить 99 %. Із запланованих видатків в сумі 7570,6 тис. грн., використано 7532,1 тис. грн.. По спеціальному фонду виконання видаткової частини значно нижче 65 % (з 2750,0 тис. грн. - профінансовано 1781,1 тис. грн.). Це можна пояснити специфікою цього фонду. Так як кошти поступають на окремі рахунки та мають виключно цільове призначення, що суттєво впливає на можливість їх використання.

З метою ефективного використання коштів постійно проводився аналіз цінкових пропозицій. Зокрема при закупівлі продуктів харчування та миючих засобів для ДНЗ, це дало

економію приблизно 20 % на продуктах харчування в сумі 140,0 тис. грн., та на миючих засобах - 5,0 тис. грн.

При виборі постачальника також були враховані умови поставки товарів та якість.

По галузі видатків:

Дошкільна освіта є найбільш фінансово ємкою. На її потреби у минулому році витрачено 4333,0 тис. грн. по загальному фонду, та 74,6 тис. грн. по спеціальному. Основними статтями видатків є заробітна плата та нарахування – 2965,8, що становить 68,4 % від загального обсягу видатків на галузь, енергоносії 756,3 тис. грн., це складає 25,5 %, продукти харчування 411,7 тис. грн. та 401,0 тис. грн. по спеціальному. Інші видатки становлять 199,2 тис. грн..

Цими коштами було оплачено послуги по підвозу продуктів харчування, придбання медикаментів, але основна їх частина була використана на придбання господарчого інвентарю, столового посуду, миючих засобів, м'якого інвентарю, посібників для роботи вихователів, меблів, будівельних матеріалів, виконано роботи по промивці системи опалення ДНЗ «Ромашка», проведено підписку періодичних видань.

Позашкільну освіту також було профінансовано на 100 % на загальну суму 806,7 тис. грн..

Придбані стільці для БДЮТ на суму 36,0 тис. грн. газовий котел для опалення СЮТ – 6,5 тис. грн., повністю замінено огорожу в СЮТ вартість якої більше 9,0 тис. грн., проведено капітальний ремонт електрообладнання сцени БДЮТу. Значна увага приділялася оздоровленню дітей в профільних таборах, та оздоровленню дітей сиріт на загальну суму 33,4 тис. грн.

Протягом 2011 року так само як і в попередніх роках була виконана державна програма «Шкільний автобус». Для забезпечення підвозу дітей до школи із сільської місцевості було придбано талони на ДП на суму 16,9 тис. грн. Як вже говорилося здійснювалися виплати громадянам міста на лікування, поховання. Оплачено 50 % вартості абонтплати за користування телефоном інвалідам по зору в сумі 2,7 тис. грн.

Надавалася фінансова підтримка громадським організаціям ветеранів та інвалідів.

Також в межах кошторисних призначень профінансовано ряд міських цільових програм на загальну суму 128,0 тис. грн.

У 2011 році надавалася фінансова підтримка Пирятинським ГОС на загальну суму 170,8 тис. грн.

Всі кошти використані на заходи пов'язані з реконструкцією очисних споруд.

Управління комунальною власністю

Об'єктами комунальної власності в місті є п'ять дошкільних навчальних закладів, два позашкільних заклади, готель «Пирятин», магазин «Райдуга», комунальне підприємство «Каштан», комунальне підприємство «Пирятинський міський водоканал», КП «Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди».

Відповідно до розробленого Положення про використання комунального майна, що належить територіальній громаді міста Пирятин, окремі приміщення надаються в оренду. Орендуються окремі приміщення в ДНЗ «Сонечко», в міській раді.

На протязі 2011 року до комунальної власності перейшов гуртожиток УТОСу, по частині приміщень в якому продовжено оренду з відділенням Пенсійного фонду.

Щоквартально розпорядники бюджетних коштів надають звіти про результати фінансово-господарської діяльності. Керівники комунальних підприємств звітують про використання бюджетних коштів на засіданнях виконкому міської ради.

З метою підвищення відповідальності підготовлені та будуть заключні нові контракти з керівниками і запропоновано перевести на контрактну основу весь керівний склад КП.

Утримання житлового фонду та благоустрою

В місті Пирятині налічується **54** багатоквартирні житлові будинки загальною площею **84250** кв. м.

Крім КП «Каштан», обслуговують житловий фонд також **5** ОСББ, з яких всі **5** об'єднання співвласників багатоквартирних будинків є балансоутримувачами своїх будинків.

В 2011 році міська влада діяла в напрямку ремонту комунального житла виключно спільно з власниками квартир та мешканцями будинків.

Обсяги робіт проведені по житловому фонду та дорогах

В цьому році проведено капітальний ремонт під'їздних шляхів до житлових будинків та тротуарів на загальну суму **116,3** тис. грн. (**932,6** кв. м).

Проведено капітальні ремонти житлового фонду вартістю **352,0** тис. грн. : по вул. Червоноармійській, №66-Б замінено систему водопостачання підвального приміщення на **50,7** тис. грн., по вул. Червоноармійській, №33-Б проведено ремонт покрівлі на **70,0** тис. грн.

Проведено ремонт відмосток на загальну суму 73,1 тис. грн. (**близько 600 м²**):

- вул. Леніна, №16 на **9,9** тис. грн. (**70** кв. м) ;
- вул. Червоноармійська, №66-б - **15,8** тис. грн. ;
- вул. Червоноармійська, №66 – **14,6** тис. грн.;
- вул. Червоноармійська, №80 – **9,1** тис. грн.;
- вул. Мікромістечко, №6 - **8,0** тис. грн.;
- вул. Мікромістечко, №5 – **12,7** тис. грн.
- вул. Короленка, №17 – **3,0** тис. грн.

Проведено ремонт підвального приміщення системи опалення по вул. Полтавська, №7 – **100,0** тис. грн., ремонт покрівлі будинку по вул. Леніна, №16 – **13,0** тис. грн. та по вул. Червоноармійська, №4-Б – **45,0** тис. грн.

На протязі 2011 року відремонтовано **13** під'їздів по вулицях Червоноармійська, №24, Полтавська, №6, №7, Замок, №28, вул. Леніна.

Замінено стояків водовідведення – **22** шт. (КП «Каштан» + кошти власників).

Замінено електропостачання повністю або частково по вул. Червоноармійській, №80, Замку, №28, Червоноармійській, №24, вул. Леніна, №47.

Проведено ремонт електрощитових - вул. Полтавська, №5,7,2, по вул. Червоноармійській, №4-А, 24,66,66-Б.

Проведено ремонт фронту по вул. Пролетарська. №2, ремонт цоколя – вул. Червоноармійська, №66.

Утеплено теплотрасу по вул. Леніна, №14,16,45,47.

Побудована вигрібна яма на **27** куб. м на вул. Гоголя, №91-А.

Здійснено поточний ремонт системи опалення по вул. Полтавська, №2,3,5,6,10, Червоноармійській №66,66-А,66-Б, 4-А,4-Б, Леніна №14.16.45.47.

В 2011 році виконані роботи з поточного ремонту доріг на загальну суму **453,0** тис. грн. (**3016,7** кв.м), а саме: вулиця Радянська – **43,3** тис. грн., Майдан Незалежності – **29,9** тис. грн., Червоноармійській – **99,9** тис. грн., вул. Леніна – **55,3** тис. грн. та інших вулицях.

Нанесена дорожня розмітка на **11** перехрестях.

Проведено ремонт стічної каналізації по вул.Набережна, Майдан Незалежності.

Прочищена стічна каналізація по вул. Гагаріна.

Виготовлено та встановлено дорожні знаки.
Встановлено лавочки біля автостанції №2.

Витрачено коштів на споживання електроенергії з міського бюджету на освітлення вулиць міста 50 937 кВт на **27,3** тис. грн.

Реконструйовано освітлення вулиць Аврущенка, Леніна, Гагаріна, Полтавська, Червоноармійській на загальну суму **140,9** тис.грн.

Облаштовано пішохідний перехід з вул. Полтавської через вул. Червоноармійську.

Капітальний ремонт вул. Жовтнева та Кошового – **253** тис. грн. (**1700** м²).

Капітальний ремонт вул. Гагаріна – **298** тис. грн. з державного бюджету.

Водопостачання

2011 рік видався непростим в питаннях водопостачання. Тому комунальне підприємство «Пирятинський міський водоканал» та міська рада намагалися вживати системних заходів щодо запобігання масових аварій на міських водомережах.

Виготовлено проект та побудовано водопровід по вул. Київській протяжністю **760** метрів.

Замінено водопровід по вул. Перемоги (**20** м), вул. Калініна (**80** м), вул. Полтавська, №8 (**37** м), площа Червоноармійська (**30** м).

Встановлено **22** люки.

Проведено поточний ремонт адміністративного та побутового приміщень.

Каналізація та очисні споруди

Послуги по водовідведенню жителям міста надає підприємство «Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди», яким на протязі 2011 року проводилися ремонти мереж та обладнання в розмірі більше **50** тис. грн.

Придбано за власні кошти підприємства обладнання та основних засобів, та покращено побутові умови робітників на суму **126,2** тис.грн.

Крім того, за рахунок коштів ПАТ „Пирятинський сирзавод“ (**600** тис. грн.) проведені роботи по відновленню біоставків та заміні аеротенок. Тривають роботи по реконструкції очисних споруд за рахунок коштів (**900** тис. грн.) виділених обласною радою з фонду охорони навколишнього природного середовища і за рахунок співфінансування міської ради (**150** тис. грн., з яких **25** тис. грн. витрачено на корегування робочого проекту розробленого ТОВ „Текос“) .

Будівництво

За цей період розпочато та добудовано не один виробничий та торгівельний об'єкт, особливо заслуговує на увагу інвестиційний проект Баришівської зернової компанії – Пирятинський елеватор, лише перша черга якого коштує **26,0** млн. гривень, на черзі введення другої черги та будівництво третьої. Введено в експлуатацію торгівельні комплекси АТБ та ТОВ «Промелектроніка – Відео», кафе ПП Кожевнікова «Кабаре» та інші більш дрібні торгові об'єкти. До завершення йдуть роботи по введенню в експлуатацію універсаму «Хвилінка», магазину «Абсолют». Введення вказаних об'єктів створило не один десяток робочих місць та сприятливе для мешканців міста конкурентне середовище серед торгових об'єктів продовольчої групи.

З іншого боку, будівництво цих та інших об'єктів, продемонструвало якими залишаються на сьогодні не врегульованим і не з координуваним з органами державної влади питання надання містобудівних умов і обмежень та їх дотримання забудовниками (Абсолют та всі інші об'єкти побудовані за ним, об'єкти на майдані Незалежності, так зване «Дитяче кафе» біля РЕСу і два об'єкти ПП Целуйко по вул. Петровського та Червоноармійській).

Проблемними в стосунках з ДАБК є питання оперативного припинення незаконно розпочатого будівництва об'єктів (невідомий об'єкт по вул. Петровського, Бюргер-Клаб) та оформлення декларації про введення об'єктів в експлуатацію з відхиленнями від наданих містобудівних обмежень чи проекту (АТБ) та з заниженою кошторисною вартістю (ТОВ «Промелектроніка –Відео», «Хвилинка», «Абсолют», АТБ), що значно зменшує відрахування до міського бюджету на розвиток інфраструктури.

Відповідно до Закону України «Про врегулювання містобудівної діяльності» органи місцевого самоврядування та державної влади мають вплив лише на початковій стадії будівництва об'єкти, а саме при прийнятті відповідного рішення і видачі містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки. Подальший супровід будівництва – від початку підготовчих робіт і до введення в експлуатацію – здійснюється виключно інспекцією ДАБК.

Слід зазначити, що нормами вище зазначеного закону проектна документація на будівництво об'єкта не потребує погодження органами місцевого самоврядування, державної влади, їх посадовими особами, що ускладнює можливість впливу на архітектурний вигляд, кошторисну вартість, якість та час введення в експлуатацію.

Забезпечення житлом громадян

Виконком міської ради проводить облік громадян, які відповідно до законодавства потребують поліпшення житлових умов.

Станом на 01.01.2012 року на обліку перебувають **88** громадян, з них **37** внесені до списку громадян, які перебувають на квартирному обліку на першочергове одержання житла та **11** внесені до списку громадян, які перебувають на квартирному обліку на одержання житла позачергово.

За звітний період **15** громадян отримали новозбудоване житло по вул. Проїзна,14а, придбане державною іпотечною установою, і **5** громадян отримали вторинне житло.

Пасажироперевезення

Для забезпечення стабільного **пасажи́роперевезення** в місті при виконавчому комітеті міської ради був створений та затверджений конкурсний комітет з залученням до його складу начальника ТУ Головавтотрансінспекції у Полтавській області для проведення конкурсів на визначення перевізників на маршрутах загального користування.

Це фактично дало можливість вирішити питання щодо пасажироперевезень в місті після кризового грудня 2010 року, коли міська влада була поставлена перед фактом, що основний перевізник ВАТ «Пирятинське АТП-15343» не може забезпечити нормальне пасажироперевезення в зв'язку із втратою ліцензії на здійснення цих послуг.

В цьому році, вперше перевізник визначався в Пирятині, а не в Полтаві. Спочатку конкурсним комітетом проведений конкурсний відбір можливих пасажирських перевізників, з ними проведені переговори стосовно маршрутів на які є потреби в місті. В наслідок чого було налагоджене стабільне пасажироперевезення та відкрито два нових маршрути: по вул. Київська та на с. Калинів Міст.

Спочатку виконавчим комітетом міської ради були прийняті рішення про надання тимчасових дозволів перевізникам, потім підготовлена процедура конкурсу і прийняті рішення про закріплення рейсів за конкретними перевізниками.

На протязі літніх місяців проведений ремонт дев'яти автобусних зупинок для налагодження нормального обслуговування пасажирів та облаштований новий пасажирський майданчик в с. Заріччя. Завдяки цьому на даний час ми проводимо апробацію маршруту по підвезенню дітей до школи із с. Заріччя.

Підприємництво

Розвиток підприємництва в місті Пирятині займає одне з найважливіших напрямів економічних перетворень. Має значний вплив на структурне трансформування економіки, насичення ринків товарами і послугами, створення нових робочих місць, зростання надходження коштів до місцевого бюджету.

Головними напрямками роботи виконавчого комітету міської ради з питань розвитку підприємництва на протязі 2011 року стали:

- створення рівних умов для здійснення підприємницької діяльності, зокрема в сфері торгівлі та ресторанного бізнесу (в т.ч. припинення діяльності об'єктів, які здійснюють діяльність незаконно – без дозволу, зведення об'єкта без технічної документації та введення);
- сприяння організації і проведенню виставок та ярмарків продукції суб'єктів господарської діяльності;
- проведення моніторингу цін на продовольчі та непродовольчі товари;
- ліквідація місць стихійної торгівлі.

На виконання прийнятих нормативних актів робоча комісія міської ради в складі депутатів міської ради, членів виконкому, вчителів, представників райвідділу МВС проводила моніторинг стану дотримання суб'єктами господарювання режиму роботи об'єктів торгівлі, ресторанного господарства в 36 об'єктах міста.

В 10-ти з яких було виявлено випадки перебування неповнолітніх дітей в об'єктах ресторанного господарства та розважальних закладів після 22 години:

- кафе «Казка»
- диско-клуб «Слайдер», ФОП Куча Л.Ю. по вул. Леніна, 36;
- павільйон «Абсолют», ФОП Сухомозька О.В.;
- бар «Стелс» по вул. Червоноармійська, 155А, ФОП Кучерява Г.О.

На сьогодні в перерахованих об'єктах припинена діяльність.

На сьогодні робоча комісія виконкому міської ради продовжує здійснювати контроль за режимом роботи об'єктів.

Для покращення привабливості торгових та побутових об'єктів міста, відповідності їх сучасним архітектурним нормам та вимогам, створення необхідних зручностей для покупців, виконавчим комітетом постійно ставились вимоги перед суб'єктами господарювання щодо належної відповідності зовнішнього стану споруд, належного спорядження фасадів приміщень, наявності вивісок про статус об'єкта, режим роботи, облаштування зовнішнього освітлення та належного утримання прилеглої території.

Відповідно до пропозиції виконкому суб'єктами господарювання: ФОП Шпурик В.А., ФОП Боженко О.В., ТОВ «Фора» та інші, було здійснено комплекс заходів по покращенню зовнішнього вигляду своїх об'єктів та прилеглої території.

Наші пропозиції та зауваження також були враховані в підготовчих роботах до початку відкриття, новозбудованих в 2012 році торгових об'єктів: магазин «Мобілочка», АТБ «Маркет», Торговий центр на пл. Борців революції та гастроном «Хвилінка».

На протязі року проводилася велика роз'яснювальна робота з суб'єктами господарювання щодо належного порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом торгових об'єктів, для безпечного перебування в них покупців, та по приведенню до вимог чинного законодавства дозвільних документів.

Неодноразово з зазначених питань запрошувались на засідання виконкому фізичні особи-підприємці: Захарченко О.В., Набока Г.О., Копорх Т.Г., Кожевніков О.В., Щітченко О.В. та інші.

Зусиллями виконкому міської ради були введені належним чином в експлуатацію:

- кафе «Мрія» по вул. Леніна, 24;
- магазин «Вавілон» по вул. Радянська, 6;
- торгова палатка по вул. Визволення, 43;
- кафе «Кабаре» по вул. Жовтнева, 255.

Посадовими особами міської ради проводився моніторинг цін на продовольчі та непродовольчі товари на міському ринку.

Враховуючи отриману інформацію та надаючи можливість громадянам міста з малим рівним доходу придбати одяг, взуття тощо за нижчими цінами, виконавчим комітетом Пирятинської міської ради і було прийнято рішення про надання згоди суб'єкту господарювання з м. Одеси тимчасово здійснювати торгівлю на території міста в районі АТП.

З'ясовано, що суб'єкти господарювання при формуванні цін на різні групи товарів закладають в їх собівартість: вартість орендованого приміщення, яка на сьогодні дуже висока (від 1,0 тис. щомісяця і більше).

На сьогодні залишилось не вирішеним питання системного упорядкування торгівлі навколо ринку, визначення адміністрацією міського ринку (Вареник Л.В.) торговельного майданчику відповідної площі для розміщення суб'єктів господарювання та фізичних осіб з транспортними засобами, для здійснення закупок овочів, горіхів, квасолі тощо від населення.

Для вирішення цих та інших питань у 2011 року не вдалося створити координаційну раду з питань розвитку підприємництва при міській раді та розробити Програму розвитку малого підприємництва в місті Пирятині на 2011 рік. Вважаю, що цю роботу край необхідно провести найближчим часом.

Здійснення державної регуляторної політики

Всього на 2011 рік розробниками регуляторних актів було заплановано підготувати 9 проектів рішень міської ради та виконкому, із них прийнято 7 регуляторних актів (3 – виконкомом міської ради; 4 – сесією міської ради):

1. Рішення виконкому міської ради № 410 від 22.12.2010 року «Про затвердження тарифу КП «Пирятинський міський водоканал» на водопостачання».
2. Рішення виконкому міської ради № 34 від 09.02.2011 року «Про затвердження тарифів на водовідведення».
3. Рішення п'ятої сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 4 березня 2011 року «Про місцеві збори».
4. Рішення шостої сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 12 квітня 2011 року «Про затвердження ставок орендної плати за землю».
5. Рішення десятої сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 16 серпня 2011 року «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб на території Пирятинської міської ради на 2012 рік».
6. Рішення дев'ятої (позачергової) сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 5 липня 2011 року «Про місцеві збори на 2012 рік».
7. Рішення виконкому міської ради № 367 від 23.11.2011 року «Про встановлення ПП «Хазар – 2007» тарифів на теплопостачання житлових будинків по вул. Червоноармійська, 4А, 4Б, Коцюбинського, 33 та ДНЗ «Ромашка»».

Регуляторна діяльність міської ради та її виконкому протягом 2011 року висвітлювалася в районній газеті «Пирятинські Вісті» та офіційному сайті територіальної громади міста в мережі Інтернет в підрозділі «Регуляторна політика».

Крім того по таких проектах регуляторних актів, як проект «Про встановлення ПП «Хазар – 2007» тарифів на теплопостачання житлових будинків по

вул. Червоноармійська, 4А, 4Б, Коцюбинського, 33 та ДНЗ «Ромашка»» проходили громадські слухання на загальних зборах мешканців вказаних будинків. Таке обговорення дало позитивний результат, в кінцевому рішенні були прийняті тарифи нижчі, ніж запропоновані в проекті регуляторного акту.

Стосовно рішення шостої сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 12 квітня 2011 року «Про затвердження ставок орендної плати за землю», слід проінформувати, що в зв'язку із порушенням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» дане рішення було скасоване рішенням одинадцятої сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 21 вересня 2011 року.

Рішенням дванадцятої сесії Пирятинської міської ради (шостого скликання) від 8 листопада 2011 року затверджено план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2012 рік. Цим планом передбачено розгляд 9 проектів регуляторних актів.

Освіта, культура, фізична культура і спорт

Пріоритетним напрямком у діяльності міської ради є створення умов для надання якісної дошкільної та позашкільної освіти. В комунальній власності знаходиться **5** міських дошкільних навчальних закладів та **1** – в с. Калинів Міст, які відвідують **558** дітей та два позашкільні навчальні заклади БДЮТ, СЮТ, які відвідують 731 учень.

На забезпечення нормального функціонування дошкільної освіти було заплановано **4 487,5** тис. грн.(видатки 2010 року склали **4 279,9** тис. грн.)

Видатки на харчування дітей склали **812,7** тис. грн.(в середньому по **15** грн. в день на **1** дитину). Рацион харчування збалансований, дотримуються всі необхідні норми.

Крім того, у дошкільних навчальних закладах проведені роботи :

В ДНЗ «Сонечко» проведено капітальні ремонти системи опалення, системи водовідведення та системи водопостачання, придбано будівельні матеріали та виконано ремонтні роботи по капітальному ремонту туалетних кімнат всіх трьох груп з встановленням енергозберігаючих вікон та бойлерів для гарячої води, загальною вартістю – **120** тис. грн..

В ДНЗ «Ромашка» проведено капітальний ремонт з гідрохімічним очищенням системи опалення вартістю **19,0** тис.грн.

В ДНЗ «Червона шапочка» проведено поточний ремонт у роздаткових та туалетних кімнатах, встановлено бойлери, проведено ремонти ігрових кімнат у двох групах та встановлено нові меблі - загальна вартість **47,0** тис. грн.

В ДНЗ «Берізка» придбано меблі , м'який інвентар, холодильник, посуд, проведено заміну килимового покриття в актовій залі – загальна вартість більше **20** тис. грн. .

Крім того за рахунок підприємств та організацій міста придбано для ДНЗ – 5 комплектів комп'ютерної техніки та музичного центр з функцією «Караоке».

Стосовно позашкільної освіти - учні міста мають змогу отримати якісні послуги з фізичного, технічного та естетичного виховання в Будинку дитячої та юнацької творчості та Станції юних техніків.

Для функціонування даних закладів з коштів міського бюджету виділено **858,7** тис. грн.

Крім того, в Станції юних техніків проведено реконструкцію системи газопостачання вартістю **16,7** тис. грн., з встановленням нового котла, встановлено огорожу вартістю **9,3** тис. грн.

Для Будинку дитячої та юнацької творчості придбано стільці вартістю **39,6** тис. грн., проведено капітальний ремонт електричної системи – **4,7** тис. грн.

В 2011 році приведено у відповідність штатні розписи дошкільних установ міста шляхом збільшення чисельності робітників та обслуговуючого персоналу на **2,25** ставки.

Вперше, міська рада не порушила закон і виплатила технічному персоналу дошкільних та позашкільних закладів міста матеріальну допомогу для вирішення соціально-побутових проблем у розмірі посадового окладу.

З метою забезпечення якісного та змістовного літнього відпочинку дітей в міських закладах освіти реалізовано такі соціальні програми, як:

- 1) Місцева програма відпочинку та оздоровлення дітей в профільному дитячому оздоровчому таборі «Юні умільці» при Будинку дитячої та юнацької творчості влітку 2011 році – **0,8** тис. грн.
- 2) Місцева програма організації роботи оздоровчого табору Пирятинської районної Станції юних техніків у 2011 році – **0,8** тис. грн.
- 3) Програма відпочинку та оздоровлення дітей в таборі з денним перебуванням «Сонечко» Калиновомостівської загальноосвітньої школи I-II- ступенів влітку 2011 року – **5,0** тис. грн.
- 4) Міська програма відпочинку та оздоровлення дітей в дитячому оздоровчому таборі «Старт» дитячо-юнацької спортивної школи – **4,0** тис. грн.

В рамках реалізації програми «Шкільний автобус» забезпечується безкоштовний підвіз учнів із сіл Калинів Міст, Верхоярівка, Замостище (**15,0** тис. грн.).

У місті збережено **мережу установ культури**.

На території міської ради функціонують:

Будинок культури та бібліотека в селі Калинів міст.

З міського бюджету на заклади культури виділено кошти в сумі **92,4** тис. грн.

Робота Будинку культури с. Калинів Міст виносилась на розгляд засідання виконкому міської ради.

На протязі 2011 року проводилися культурні заходи по відзначенню свят, які передбачені міською Програмою культурних заходів.

Відзначалися: свято «Проводів зими», святкування Міжнародного жіночого дня 8 Березня, День перемоги, День молоді, День конституції, свято Івана Купала, День села в селі Калинів міст, День Незалежності, День міста, День українського козацтва, проводилися заходи по відзначенню Новорічно-різдвяних свят, Дня інвалідів та інші.

Для відзначенням свят придбавалися подарунки – призи та подарункові набори.. Вручались квіти, справжньою окрасою свята «Дня міста» був показ вогняного шоу «Поларіс».

Для **проведення культурних заходів** з міського бюджету виділено **35,9** тис. грн.

У підпорядкуванні міської ради немає спортивно-фізкультурних закладів, але виконком міської ради постійно приділяє увагу розвитку **фізичної культури і спорту** на території міської ради. Так в 2011 році прийнято та реалізовано такі міські спортивні програми, як:

- спорт для всіх – спільна турбота на 2011 р. – **20,0** тис. грн
- програма розвитку футболу в місті на 2011 р. – **30,0** тис. грн.
- програма розвитку волейболу в місті на 2011 р. – **2,4** тис. грн.

В 2011 році силами працівників міської ради та КП «Каштан» за фінансової підтримки ряду підприємців проведено ремонт та відновлено функціонування дитячого спортивного майданчику в районі житлового будинку по вул. Леніна, 14.

Регулювання земельних відносин та охорона навколишнього природного середовища

Традиційно, одним із найважливіших питань в діяльності міської ради є земельні відносини, як в обліку землі так і в встановленню та справлянню платежів за землю.

На сьогоднішній день резонансним питанням є перехід до нової грошової оцінки землі, яка не переглядалася з 2003 року, це було предметом обговорення не тільки на комісіях та сесіях, а і на зустрічах керівництва міської ради з підприємцями.

Але, провівши спільно з Відділом Держкомзему аналіз нової грошової землі та грошової оцінки 2003 року та порівнявши її з іншими містами області ми зрозуміли, що попередня грошова оцінка була занижена, як мінімум, в **2** рази, а це означає, що міський бюджет недоотримав в 2004 році – **360,0** тис. грн., в 2007 році – **521,5** тис. грн., в 2010 році – близько **1251,6** тис. грн.

Якщо сьогодні і виникають питання по новій грошовій оцінці, то лише у тих громадян і підприємців, які цієї землі взяли багато і не знають, що з нею робити або взагалі не мають уяви про її використати за цільовим призначенням, тобто земля знаходиться у їх власності або довгостроковій оренді, але на ній вони не здійснюють ніякої господарської діяльності і тому ми розуміємо, що саме в них і виникають нарікання. Всі інші господарюючі суб'єкти, наприклад власник ПАТ «Полтаваавтотранс», ЗАТ «ХК «Укрдрев» від частини землі вже відмовився, власники ТОВ «Пирятинагроконсерв» теж відмовились від значної частини землі і тепер у нас є можливість щодо перерозподілу цієї землі, для надання під індивідуальну забудову так і розміщення інших об'єктів виробничої сфери, тобто більш ефективного її використання в подальшому (вирішення житлової проблеми або створення нових робочих місць).

У відділі із земельних та екологічних питань напрацьована база обліку орендованої землі, постійно ведеться моніторинг проплати за оренду землі.

На сьогодні міською радою укладено **92** договори землі з фізичними особами та **62** договорів оренди з юридичними особами.

Станом на кінець січня 2012 року відділом з земельних та екологічних питань міськвиконкому укладено 31 додаткову угоду до договорів оренди землі за новою грошовою оцінкою. Це 364 тис. гривень додаткових надходжень до бюджету міста, які в 2012 році будуть використані на фінансування дошкільних та позашкільних закладів міської ради.

Також в січні 2011 року затверджена та введена в дію нормативна грошова оцінка землі сіл Верхоярівка, Калинів Міст, Замостище, Ївженки, Голобородька, Заріччя, що додатково дало надходження до міського бюджету.

За літній період звітного року було проведено інвентаризацію масиву земельних ділянок в районі вул. Київська, які надавалися раніше для будівництва житлових будинків.

Відділом ведеться постійний моніторинг стану використання даних земельних ділянок, наданих для індивідуального житлового будівництва, але які не використовуються за цільовим призначенням. Так в 2011 році виконкомом вже скасовано 2 рішення про надання землі під індивідуальну забудову та передано 2 земельні ділянки молодим сім'ям для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Ще по чотирьом ділянкам проводиться робота щодо повернення їх у власність громади міста.

На даний час спільно з ДП „НДПІ містобудування» м. Київ розпочато роботи з інвентаризації землі по периметру міста Пирятин для визначення меж міста і подальшої підготовки пропозицій по їх розширенню в межах приватної житлової забудови та розвитку промислової зони, проведенню інвентаризації прибережної захисної смуги р. Удай в межах міста, дошкільних та позашкільних навчальних закладів.

Також замовлено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами міста під новий цвинтар.

Вирішується питання розширення кладовища в с. Замостище.

Сесією міської ради затверджено склад постійно діючої комісії з вибору земельних ділянок, яка розглядає заяви громадян, підприємців та юридичних осіб міста про надання земельних ділянок, узаконення самовільно збудованих будівель і споруд, надає свої висновки і пропозиції щодо прийняття відповідних рішень сесією міської ради.

З метою організації транспортної розв'язки – під'їзду до нового торгового об'єкту мережі торгівлі АТБ, вилучено з користування ПП «Норе» 2 земельні ділянки по вул. Червоноармійська, 163А. На даних землях планується розміщення під'їздної дороги, системи вуличного освітлення, пішохідної доріжки та площадки для паркування автотранспорту.

Одним з основних напрямків Пирятинської міської ради є організація і координація роботи комунального підприємства "Каштан", яке здійснює **санітарну очистку міста** і поліпшує **благоустрій Пирятина**.

У 2011 році апаратом міської ради у співпраці з комунальним підприємством „Каштан“ в рамках стратегічного планування розвитку міста розробили та направили на Всеукраїнський конкурс проектів та програм розвитку місцевого самоврядування грантовий проект по запровадженню в Пирятині інноваційних механізмів збору, вивозу та утилізації сміття та підвищення екологічної свідомості мешканців міста.

Проект передбачає за рахунок дольової участі державного та місцевого бюджетів придбання **50** євроконтейнерів для роздільного збирання сміття а також спецтехніки для обслуговування таких контейнерів і облаштування **7** контейнерних майданчиків.

Загальний обсяг фінансування проекту – **280,0** тис. грн.

Залишається, поки що, невирішеним питання розроблення схеми санітарної очистки міста.

На сьогодні ТОВ Проектне підприємство „Полтавакомундорпроект“ виготовлено проектну-кошторисну документацію з реконструкції полігону твердих побутових відходів (міського сміттєзвалища) на місті існуючого не впорядкованого (вартість – **60,0** тис. грн.).

Здійсненні роботи по будівництву та облаштуванню майданчика під контейнери для твердих побутових відходів біля багатопверхового житлового будинку по вул. Червоноармійська, 66а.

Наміри на 2012 рік – облаштувати такі майданчики в кожному житловому масиві.

Проблемою залишається охоплення індивідуального сектору системою збирання та вивозу сміття (транспорт, контейнери, майданчики і неготовність населення платити за цей вид послуг).

Вивезення сміття по місту проводиться по розробленому графіку.

Тариф складає **3,75** грн. з людини в місяць.

Заключено **159** договорів на загальну суму **258,2** тис. грн., в тому числі надані пільги на **14,3** тис. грн.

Найбільша складність для підприємства – це залучення громадян до сплати послуг.

Борг населення становить **10,3** тис. грн.

За 2011 рік за кошти міського бюджету проведено робіт по благоустрою – **724,3** тис. грн., в т.ч. – поточний ремонт тротуарів, світлофорів, автомобільних зупинок – **327,3** тис. грн., з них **7,0** тис. грн. – оплачувані громадські роботи.

Ліквідовано стихійні сміттєзвалища по вулицях міста:

Аврущенка, Голобородька, Завокзальна.

Проводиться щоденна робота по збиранню та вивезенню ТПВ:

вул. Леніна, Червоноармійська, Майдан Незалежності, Визволення, Аврущенка, Кулініча.

Проведено благоустрій о. Масальський та проведено значний обсяг роботи укріплення берегової лінії р. Удай.

Соціальний захист населення

У відповідності до визначених повноважень та виходячи з наявних фінансових можливостей у 2011 році міська рада здійснила ряд заходів по соціальному захисту пільгових категорій населення.

Так інвалідам по зору надана 50% пільга по оплаті за послуги стаціонарного телефонного зв'язку на суму **2,6** тис. грн, **33** громадянам, з числа інвалідів, ветеранів війни та праці та інших малозабезпечених категорій, надана матеріальна допомога на лікування в сумі **10,6** тис. грн.

Використано протягом року **2,7** тис. гривень на поховання громадян, що не досягли пенсійного віку, 9 особам, які здійснили поховання та, у відповідності з чинною Постановою Кабінету Міністрів України.

У відповідності з рішенням виконкому в комунальних підприємствах міста (в основному це КП «Каштан») були створені додаткові робочі місця для організації та проведення оплачуваних громадських робіт у відповідності з укладеним з районним центром договором. Робота здійснювалась в тісній співпраці «центр зайнятості – міська рада».

На дані цілі з міського бюджету витрачено **7,0** тис. грн. (відпрацьовано **117** робочих днів). Крім того, районний центр зайнятості також витратив на виконання громадських робіт по благоустрою міста та впорядкуванню меморіального поховання на майдані Незалежності більше **169** тис. грн. Вказані заходи в якійсь мірі також покращили і матеріальний стан тимчасово безробітних осіб, їх сімей та сприяли покращенню благоустрою міста.

В рамках розробленої програми співпраці та фінансування на протязі року виділені кошти громадській організації інвалідів «Мрія» та профспілковій організації учбово-виробничого підприємства «УТОС» в сумі **2,5** тис. грн. та **0,9** тис. грн. відповідно.

Соціальний захист ветеранів війни, армії та праці забезпечується також реалізацією програми районної організації ветеранів, на що виділено **5,0** тис. грн. з міського бюджету.

До початку оздоровчого періоду придбано **8** путівок у спортивно-оздоровчий табір «Світанок» в с. Гурбенці для оздоровлення міських дітей-сиріт на суму **12,8** тис. грн.

За ініціативи виконкому Пирятинської міської ради 12.03.2011 року понад 150 чоловік (дітей-сиріт, дітей-інвалідів, дітей з неповних сімей) безкоштовно відвідали вистави цирку – Шапіто «Рів'єра» ДП «Молодість» м. Київ. Діти міста та району змогли побачити цікаве циркове шоу за участі артистів цирку, отримавши від цього справжню насолоду.

За бюджетні кошти силами КП «Каштан» побудовано під'їздний пандус з твердим покриттям до будинку по вул. Радянська, 64, якого так довго чекала інвалід дитинства Кудлай Юлія Вікторівна

Звернення громадян та адміністративні послуги

Окремо хочу зупинитись на питанні роботи із зверненнями громадян та надання якісних адміністративних послуг, що є одним із пріоритетів в моїй роботі та роботі апарату міської ради.

За звітний період до міської ради надійшло та розглянуто **1659** клопотань від організацій, підприємств та установ, 1546 звернень від громадян, в тому числі з них **62** колективних, 15 – повторних. Більшість звернень громадян складають звернення по земельних та житлово-комунальних питаннях.

На особистому прийомі в міського голови побувало **122** громадян.

У звітному році на засіданнях виконавчого комітету розглядалися питання про підсумки розгляду звернень громадян за I квартал, за I півріччя 2011 року, за 9 місяців 2011 року.

Стан роботи зі зверненнями громадян обговорюється на щотижневих нарадах, за звітний період їх було **48**. встановлено контроль за виконанням критичних зауважень, пропозицій громадян.

Так, протягом звітного періоду особисто міським головою надавалось **32** доручення керівникам підприємств, організацій міста, в яких домінують питання будівництва доріг, водопостачання та реконструкції покрівель, обслуговування житлового фонду. Усі звернення громадян аналізуються і результати аналізу відповідно враховуються у практичній роботі, вживаються заходи щодо усунення причин, що породжують скарги.

Крім того, спеціалістами виконкому на прохання мешканців міста підготовлено та видано у 2011 році близько **3** тис. письмових довідок з різних питань та зареєстровано **85** договорів найму житлових приміщень.

В цьому році проведено два прямих ефіри міського голови з мешканцями міста в програмі «Зворотній зв'язок».

На сторінках газет друкуються виступи керівників міста з різних питань соціально-економічного розвитку, інформація щодо заходів, що вживає влада щодо поліпшення стану справ.

Активне використання засобів масової інформації дозволяє значно підвищити інформованість населення, вирішувати проблеми на стадії їх виникнення, при необхідності оперативно вживати відповідних заходів. Громадяни м. Пирятин мають змогу постійно отримувати безоплатну правову і консультативну допомогу в відділах міськвиконкому.

З метою якісного та своєчасного надання громадянам адміністративних послуг завершена робота по створенню та введенню в дію карток послуг, які надаються міською радою (розроблено 17, є потреба в розробці ще більше 20).

Зовнішньо-економічна діяльності

Враховуючи та розуміючи складність економічної ситуації в Україні, в тому числі і в місті, виконком міської ради проводить і проводить роботу по налагодженню зв'язків з іноземними партнерами з метою інвестування в економіку міста.

Так, в червні-місяці проводилася ділова зустріч міського голови з делегацією палестинських бізнесменів на чолі з радником з економічних питань Президента Палестини Паном Ясером Абасом.

Основна тема зустрічі – можливості інвестування в Пирятинському районі та місті.

Хоча в результаті зустрічі не досягнуто конкретних домовленостей, але отримано важливий досвід в питаннях формування інвестиційної привабливості території.

На даний час проводиться робота по підписанню угоди із партнерами із Лежайського повіту Польської народної республіки, міста Комло республіки Угорщина про співпрацю в сферах надання адміністративних та житлово-комунальних послуг, культури, туризму та економіки в рамках партнерства міст України та країн Вишеградської четвірки, яка не була реалізована керівництвом міської ради попереднього періоду.

Забезпечення законності, правопорядку, охорони прав, свобод і законних інтересів громадян

З метою забезпечення громадського порядку в місті, дотримання суб'єктами господарської діяльності правил торгівлі, режиму роботи в торгових об'єктах та об'єктах ресторанного господарства міста, правил торгівлі алкогольними напоями, після двох місячного моніторингу 19 січня 2011 року було проведено розширене засідання виконкому за участі зацікавлених осіб та прийнято відповідне рішення.

Рішенням виконкому обмежено роботу торгових об'єктів та закладів ресторанного господарства, що реалізують спиртні напої, до 23 години.

Активно працювала адміністративна комісія, яка за звітний період розглянула 35 протоколів та наклала відповідні штрафні санкції на порушників правил благоустрою міста, правил торгівлі та за інші правопорушення, розгляд справ по яких, належить до компетентності адміністративної комісії, що більше ніж за 2010 рік (загальна сума штрафів – 6900 грн.).

Спеціалістами виконавчого комітету активно здійснюється юридичний захист прав та інтересів територіальної громади м. Пирятин:

- Ведеться претензійна робота (подано цивільний позов на відшкодування збитків у розмірі 126 тисяч гривень в кримінальній справі по обвинуваченню Шаповала Д.М. у скоєнні злочину передбаченого ст. 366, 191 КК України);
- Проводиться робота щодо передачі до комунальної власності безхазяйного нерухомого майна;
- Здійснюється представництво в судах різних інстанцій по цивільних, адміністративних, господарських справах (в 2011 році прийнято участь в більш ніж 50 судових засіданнях та проведено контроль на предмет правомірності позовних заяв про визнання права власності на нерухоме майно, поновлення строку прийняття спадщини);
- В судовому порядку здійснюється захист інтересів недієздатних осіб та дітей позбавлених батьківського піклування.

Якщо говорити про співпрацю по даному питанню з районним відділом внутрішніх справ, то вона є, але її рівень не відповідає вимогам часу, не зважаючи на неодноразові зустрічі міського голови з керівництвом відділу, дільничними та висловлені при цьому пропозиції та зауваження.

Та і до самих працівників міліції з нашого боку є серйозні претензії.

Це і питання роботи дільничних інспекторів, і боротьба із злочинністю, наркоманією, самогоноварінням, і питання контролю за дотриманням правил дорожнього руху в місті (особливо в вечірній час), ліквідації стихійної торгівлі, тощо.

Ось далеко не повний перелік тих справ та проблем, на яких акцентувалась моя увага як міського голови та виконавчого апарату міської ради у 2011 році.

Де в чому ми можемо говорити про певний прогрес в роботі та бути задоволеними в досягнутому, а в деяких питаннях – і ми про це говоримо щиро і самокритично – нам ще необхідно прикласти багато зусиль для досягнення бажаного результату.

Але аналіз і робиться для того, щоб зосередитися на нових завданнях.

Основні завдання на 2012 рік

У 2012 році планується продовжити виконання робіт та фінансування заходів, передбачених Програмою соціально-економічного розвитку міста у відповідності з нашими повноваженнями.

І хоча сесійно ще не розглянуто і не затверджено конкретні об'єкти з фізичними та фінансовими обсягами робіт на цей рік, але в цілому визначальними у цьому році будуть наступні напрямки діяльності міської ради:

- виконання доходної частини бюджету міста – найголовніший пріоритет плану роботи на 2012 рік
- задоволення потреб членів територіальної громади при їх зверненні до міської ради
- продовження інвентаризації земель на території міської ради та завершення переукладання договорів оренди
- продовження реконструкції міських очисних споруд із залученням коштів з обласного бюджету при нашому співфінансуванні
- придбання через обласне управління екології та природних ресурсів на умовах співфінансування сучасного сміттєвоза та контейнерів

- реалізація договорів на утримання соціальної схеми сільських населених пунктів з орендарями землі (освітлення, облаштування місць збирання сміття, тощо)
- продовження робіт по капітальному ремонту житлового фонду (мережі, відмостки, покрівлі та під'їзди)
- утримання, капітальний ремонт та реконструкція доріг і тротуарів
- продовження робіт по реконструкції та розвитку вуличного освітлення
- розвиток та зміцнення їх матеріально-технічної бази закладів дошкільної та позашкільної освіти, виконання поточних ремонтних робіт
- покращення фінансово-економічного стану комунальних підприємств (придбання техніки, фінансовий контроль, фаховий менеджмент)

Впевнений – і в цьому мене переконує рік роботи в міській раді, що запорукою нашого спільного успіху в розвитку рідного Пирятина може і повинне стати відповідальне відношення до своїх обов'язків, прагнення до підвищення свого професійного рівня та впровадження досвіду кращих міст України в розбудову Пирятинської міської громади та населених пунктів міської ради.

В цьому і бажаю успіхів всім нам.