



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

проект

27.05.2026

№

Про затвердження Плану заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року

Відповідно до підпунктів 1, 24 пункту „а“ частини першої статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Закону України „Про житлово-комунальне господарство“, враховуючи лист Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації від 11.05.2026 № 04.3-28/2400, з метою якісної підготовки підприємств житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери громади до стабільної роботи в осінньо-зимовий період 2026/2027 року, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити:

1.1. План заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року (додається).

1.2. Склад комісії з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року (додається).

2. Визначити алгоритми дій:

2.1. Ліквідації ушкоджень джерел енергопостачання (додаток 1).

2.2. Тимчасового припинення теплопостачання багатоквартирних будинків (додаток 2).

3. Затвердити План дій у випадку виникнення аварійних ситуацій на об'єктах тепло-, водопостачання та водовідведення Пирятинської міської територіальної громади під час проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 років (додаток 3).

4. Відповідальним виконавцям інформувати відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Войпанюк В.К.) про хід виконання Плану заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства

Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року до 01.10.2026.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконкому
Пирятинської міської ради

27.05.2026 №

План

заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства,
Пирятинської міської територіальної громади до проходження
осінньо-зимового періоду 2026/2027 року

№ з/п	Назва заходу	Відповідальний орган	Термін виконання
1.	Проведення обстеження та аналіз фактичного стану житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до сталої роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років з урахуванням недоліків минулого опалювального періоду. Виконання робіт згідно затверджених планів. Виконання заходів інженерної захищеності виробничої діяльності. Відпрацювання алгоритму дій при отриманні сигналу „Повітряна тривога“. Впровадження розподільчої генерації. Забезпечення господарської діяльності альтернативними джерелами живлення. Перегляд (оновлення) договорів на постачання енергоносіїв, технічне обслуговування, ремонти обладнання, закупівлю матеріалів	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“, ОСББ, відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, Пирятинський центр надання соціальних послуг, КП „Каштан“, КП „Пирятинський міський водоканал“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, ТОВ „РТ Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської міської територіальної громади“, відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради	15.08.2026
2.	Приєднання та готовність до роботи когенераційних установок	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“	20.08.2026

3.	<p>Готовність забезпечення централізованого теплопостачання, водопостачання, водовідведення в умовах блекауту. Перехід на автономну генерацію, створення запасів палива, підготовку мереж до аварійного запуску та організація теплопостачання, водопостачання, водовідведення.</p>	<p>ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“, КП „Пирятинський міський водоканал“, КП „Чистий струмок“, КП „Вікторійське джерело“, КП „Новомартиновицьке“, КП „Березоворудське – 2016“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської міської територіальної громади“</p>	15.08.2026
4.	<p>Підготовка пропозицій для покращення заходів пов'язаних з підготовкою об'єктів житлово-комунального господарства до осінньо-зимового періоду 2026/27 року: аналіз минулорічного досвіду, виявлення проблемних ділянок мереж, формування резервів обладнання, та розробка комплексних планів стійкості.</p>	<p>Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, Пирятинський центр надання соціальних послуг, КП „Каштан“, КП „Пирятинський міський водоканал“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, ТОВ „РТ Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської міської територіальної громади, фінансове управління Пирятинської міської ради</p>	20.07.2026
5.	<p>Оперативне реагування при виникненні порушень у роботі об'єктів життєзабезпечення та соціально-культурної</p>	<p>ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“ ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ</p>	

	<p>сфери миської громади Розробка невідкладних комунальних цивільного органів спрямованих локалізацію відновлення мереж базових під час дії воєнного стану. Узгодження дій між ДСНС, екстреною допомогою підприємствами-балансоутримувачами інфраструктури.</p> <p>Пирятинської територіальної комплексу заходів, служб, сил захисту, влади, на аварій, пошкоджених населення під час дії воєнного стану. дій між поліцією, медичною та підприємствами-балансоутримувачами інфраструктури.</p>	<p>„Пирятинтеплотранс“, ОСББ, відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської миської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської миської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської миської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, Пирятинський центр надання соціальних послуг, КП „Каштан“, КП „Пирятинський миський водоканал“, ДСНС м.Пирятин (19 ДПРЧ), Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, ТОВ „РТ Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської миської територіальної громади“, відділ оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому миської ради, Пирятинське відділення поліції ГУНП в Полтавській області</p>	<p>постійно</p>
<p>6.</p>	<p>Проведення наради (заслуховування керівників) щодо розроблених на підприємствах, установах, організаціях плану дій у разі руйнувань, пошкодження об'єктів житлового фонду, об'єктів інфраструктури, напрацювання пропозицій та рекомендацій</p>	<p>Комісія з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської миської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року</p>	<p>20.07.2026</p>
<p>7.</p>	<p>Перевірка створених стаціонарних пунктів обігріву на території старостинських округів</p>	<p>Старостинські округи, відділ з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії</p>	<p>15.09.2026</p>

		з правоохоронними органами виконкому міської ради,	
8.	Готовність стаціонарного пункту обігріву на території м. Пирятин (до 50 чоловік), та одного мобільного пункту обігріву (до 200 чоловік) на випадок пошкодження об'єктів та споруд	Відділ з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради, КП „Каштан“	У разі виникнення надзвичайної ситуації
9.	Підготовка закладів освіти та охорони здоров'я до роботи в осінньо-зимовий період, оформлення відповідних Актів і Паспортів готовності	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради, КП „Готель „Пирятин“, ТОВ „РТ Райдуга“	31.08.2026
10	Комісійна перевірка готовності стану об'єктів житлово-комунального господарства, об'єктів життєзабезпечення та соціально-культурної сфери Пирятинської територіальної громади до осінньо-зимового періоду 2025/26 року під час воєнного стану. Стан готовності систем: водопостачання, водовідведення, електропостачання, автономність.	Комісія з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року	27.09-30.09.2026
11	Забезпечити контроль за дотриманням вимог чинного законодавства щодо надання населенню якісних послуг із водо-, теплопостачання та водовідведення, консультацій і роз'яснень із зазначених питань.	Відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради	постійно
12	Забезпечити охорону об'єктів критичної інфраструктури,	Керівники підприємств, відділ з питань оборонної та мобілізаційної роботи,	постійно

	пов'язаних із забезпеченням життєдіяльності населення громад, а саме: централізованого водопостачання і централізованого водовідведення та теплопостачання.	цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради	
13	На забезпечення надання послуг, провести аналіз господарської діяльності підприємств з наявною заборгованістю, не своєчасними поточними розрахунками за спожитий природний газ, електричну та теплову енергію, що сприяло, вжиті заходи керівниками щодо погашення заборгованості.	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“, ОСББ, відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, Пирятинський центр надання соціальних послуг, КП „Каштан“, КП „Пирятинський міський водоканал“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, ТОВ „РТ Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської територіальної громади“, відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради	постійно

Начальник відділу персоналу
організаційної роботи та
інформаційної політики,
в.о. керуючого справами
виконавчого комітету

Оксана МІЛЮТА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Пирятинської міської ради

27.05.2026 №

СКЛАД

комісії з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2026/27 року

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Бровар
Геннадій Дмитрович | - заступник голови з питань діяльності виконавчих органів, голова комісії |
| Войпанюк
Василь Кирилович | - начальник відділу житлово-комунального господарства виконкому міської ради, заступник голови комісії |
| Нечипоренко
Наталія Михайлівна | - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконкому міської ради, секретар комісії |

Члени комісії:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Валоваженко
Сергій Олександрович | - начальник відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради |
| Гаркавенко
Олександр Михайлович | - директор КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, депутат міської ради |
| Зібніцька
Людмила Іванівна | - начальник відділу освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради |
| Кеда
Анатолій Михайлович | - тимчасово виконувач обов'язки директора КП „Каштан“ |
| Киричевський
Єгор Миколайович | - директор КП „Пирятинський ЦПМСД Пирятинської міської ради“ |
| Педяш
Роман Олегович | - головний спеціаліст відділу оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами |

виконкому міської ради

Порва
Оксана Вікторівна

- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконкому міської ради

Хоменко
Олексій Віталійович

- депутат міської ради, голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та сфери послуг (за згодою)

Начальник відділу персоналу
організаційної роботи та
інформаційної політики,
в.о. керуючого справами
виконавчого комітету

Оксана МІЛЮТА

Додаток 1

до рішення виконкому
міської ради
25.05.2026 №

Алгоритм дій: ліквідація ушкоджень джерел енергопостачання

Тип ушкоджень	Дія	Строк виконання	Можливі шляхи забезпечення теплопостачання
Котли, інше основне обладнання для генерації тепла	Ремонт (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“ ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“)	До 7 днів	Підключення до інших котельних (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“ ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“) Доставка і монтаж пересувних модульних котелень (виконком міської ради, КП „Каштан“). Тимчасове переселення мешканців (виконком міської ради)
Газопостачальна інфраструктура: газові труби, газорозподільні станції, газорозподільні пункти	Ремонт (АТ „Оператор газорозподільної системи „Лубнигаз“)	До 7 днів	Підключення до інших котельних або інших джерел теплової енергії (якщо можливо) (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“ ТОВ „Наше Тепло“.) Тимчасове переселення мешканців (виконком міської ради)
Інфраструктура електропостачання: електричні мережі, трансформатори	Ремонт (Пирятинська дільниця Лубенської об'єднаної філії АТ „Полтаваобленерго“). Використання резервних джерел (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП	До 7 днів	Підключення до інших котельних (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“. Підключення до резервних джерел виробництва електроенергії (ОКВПТГ

	„Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“)		„Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“)
Обладнання для водопостачання тепловим мережам: водопостачальні труби, насосні станції	Ремонт. Резервні джерела водопостачання (КП „Пирятинський міський водоканал“, КП „Вікторійське джерело“, КП Новомартиновицьке“, КП „Березоворудське 2016“, КП „Чистий струмок“.	До 7 днів	Зниження технічних параметрів теплоносія, погіршення температурного режиму у будівлях, проте збереження системи теплопостачання (теплопостачальні підприємства коригують параметри системи)
Твердопаливні котельні	Реконструкція (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“	30+ днів	Перехід на газ (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, ТОВ „Пирятинтеплотранс“ Підключення до інших котельнь (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, Тимчасове переселення мешканців (виконком міської ради). Доставка і монтаж пересувних модульних твердопаливних котельнь (виконком міської ради, КП „Каштан“)

Начальник відділу персоналу
організаційної роботи та
інформаційної політики,
в.о. керуючого справами
виконавчого комітету

Оксана МІЛЮТА

Додаток 2

до рішення виконкому
міської ради
25.05.2026 №

Алгоритм дій:
тимчасове припинення теплопостачання багатоквартирних будинків

Дії, в залежності від строку відновлення теплопостачання:			
Терміново	Протягом 24 годин	До 3 діб	Понад 3 доби
Визначення і локалізація ушкоджених ділянок, оцінювання рівня ушкоджень і визначення часу, необхідного для відновлення теплопостачання	Припинення постачання теплоносія, виведення теплоносія із внутрішньої системи теплопостачання. Припинення централізованого водопостачання будинку, забезпечення мешканців питною водою.	Інформування мешканців щодо максимально можливих показників використання електроенергії з метою опалення. Забезпечення мешканців рекомендаціями щодо підвищення ефективності опалення (одна кімната, використання ковдр для теплоізоляції вікон, килимів для теплоізоляції підлог та ін.). Використання тимчасових місць перебування, що мають опалення, пункти обігріву поблизу будинків. Забезпечення населення місцями тимчасового проживання	Переселення мешканців до місць тимчасового проживання

Начальник відділу персоналу
організаційної роботи та
інформаційної політики,
в.о. керуючого справами
виконавчого комітету

Оксана МІЛЮТА

Додаток 3

до рішення виконкому
міської ради
27.05.2026 №

ПЛАН

дій у випадку виникнення аварійних ситуацій на об'єктах тепло-, водопостачання та водовідведення Пирятинської міської територіальної громади під час проходження осінньо-зимового періоду 2026-2027 років

№ з/п	Найменування аварійної ситуації	Заходи, які передбачаються виконати	Термін виконання	Відповідальні за виконання заходу	Джерела фінансування	Прогнозовані результати виконання заходу
1.	Припинення теплопостачання (локальне або повне припинення газо-, електропостачання котелень)	1) визначення ступеня аварійної ситуації; 2) керівники підприємств тепло-, та газопостачання діють згідно затверджених Планів дій при виникненні аварійних ситуацій на підприємстві; 3) перехід на резервне електроживлення; 4) застосування	По потребі залежно від аварійної ситуації	Виконавчий комітет Пирятинської міської ради, комісія з підготовки об'єктів ЖКГ до опалювального періоду, керівники підприємств, установ, організацій, виробники тепла, постачальники електроенергії, балансоутримувачі	Місцевий бюджет, кошти підприємств надавачів послуг	Виконання відновлювальних робіт, забезпечення тепловою енергією об'єктів, відновлення газопостачання, електропостачання, робота в умовах обмеженого забезпечення природним газом та електроенергією

		<p>графіків електроспоживання; 5) виїзд аварійних служб та ліквідація наслідків; 6) інформування населення про можливі терміни ліквідації наслідків аварії, розташування пунктів допомоги та необхідність економії природнього газу та електроенергії; 7) організація роботи пунктів обігріву; 8) припинення навчального процесу; 9) доповідь керівництву обласної та районної військових адміністрацій про аварійну ситуацію та про хід ліквідації</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>наслідків; 10) за потреби підготовка приміщень для тривалого перебування населення котре постраждало; 11) організація транспорту для перевезення населення у місця тимчасового проживання; 12) координування плану дій щодо ліквідації наслідків аварійної ситуації.</p>				
2.	<p>Аварійна ситуація у сфері водопостачання та водовідведення</p>	<p>1) оперативний виїзд аварійних бригад; 2) керівники підприємств водопостачання та водовідведення діють згідно затверджених Планів дій при виникненні аварійних ситуацій</p>	<p>По потребі залежно від аварійної ситуації</p>	<p>Виконавчий комітет Пирятинської міської ради, комісія з підготовки об'єктів ЖКГ до опалювального періоду, керівники: КП „Пирятинський міський</p>	<p>Місцевий бюджет, кошти підприємств надавачів послуг, установ, організацій</p>	<p>Виконання відновлювальних робіт, забезпечення водопостачання та водовідведення об'єктів</p>

		<p>на підприємстві; 3) інформування населення про аварійну ситуацію та можливі терміни ліквідації наслідків; 4) перехід на резервні джерела електропостачання на свердловинах; 5) доповідь керівництву обласної та районної військових адміністрацій про аварійну ситуацію та про хід ліквідації наслідків; 6) забезпечення підвезення автомобільним транспортом питної води населенню; 7) підключення каналізаційно - насосних станцій до резервних джерел живлення; 8) сприяння</p>		<p>водоканал“, „Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди“ керівники структурних підрозділів, закладів, балансоутримувачі</p>		
--	--	---	--	---	--	--

		керівникам підприємств водопостачання, водовідведення у ліквідації наслідків аварії, розроблення спільного плану дій.				
--	--	---	--	--	--	--

Начальник відділу персоналу
організаційної роботи та
інформаційної політики,
в.о. керуючого справами
виконавчого комітету

Оксана МІЛЮТА