



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

проект

13.05.2025

№ 000

Про затвердження Плану заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2025/26 року

Відповідно до статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Закону України „Про житлово-комунальне господарство“, на виконання листа Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації від 22.04.2025 № 04.3-28/1610 , з метою якісної підготовки підприємств житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до стабільної роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 року, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити:

1.1. План заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2025/26 року (додається).

1.2. Склад комісії з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2025/26 року (додаток 3).

2. Визначити алгоритми дій:

2.1. Ліквідація ушкоджень джерел енергопостачання (додаток 1).

2.2. Переривання теплопостачання багатоквартирних будинків (додаток 2).

3. Відповідальним виконавцям інформувати відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради (Войпанюк В.К.) про хід виконання Плану заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2025/26 року до 01 жовтня 2025 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконкому
міської ради

13.05.2025 № 000

План

заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства,
Пирятинської територіальної громади до проходження осінньо-зимового
періоду 2025/26 року

№ з/п	Назва заходу	Відповідальний орган	Термін виконання
1.	Проведення обстеження та аналіз фактичного стану житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до сталої роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років з урахуванням недоліків минулого опалювального періоду	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон теплоенерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“, ОСББ, відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, КП „Каштан“, КП „Пирятинський міський водоканал“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, КП „Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської територіальної громади“, відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради	20.08.2025
2.	Приєднання та готовність до роботи когенераційних установок	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“	15.09.2025
3.	Готовність забезпечення централізованого теплопостачання, водопостачання,	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло	

	водовідведення в умовах блекауту	енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“, КП „Пирятинський міський водоканал“, КП „Чистий струмок“, КП „Вікторійське джерело“, КП „Новомартиновицьке“, КП „Березоворудське – 2016“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської територіальної громади“	20.09.2025
4.	Підготовка пропозицій для здійснення заходів пов'язаних з підготовкою об'єктів житлово-комунального господарства до осінньо-зимового періоду 2025/26 року під час воєнного стану, створення та поповнення резерву обладнання і матеріалів	Відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, КП „Каштан“, КП „Пирятинський міський водоканал“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, КП „Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської територіальної громади“, фінансове управління Пирятинської міської ради, відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради	20.09.2025
5.	Оперативне реагування при виникненні порушень у роботі об'єктів життєзабезпечення та соціально-культурної сфери Пирятинської територіальної громади	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“ ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“, ОСББ, відділ освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради, відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини	постійно

		<p>Пирятинської міської ради, КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“, КП „Пирятинський ЦПМСД“, КП „Каштан“, КП „Пирятинський міський водоканал“, Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, КП „Готель „Пирятин“, КП „Райдуга“, керівники бюджетних установ розташованих на території Пирятинської територіальної громади“, відділ житлово- комунального господарства виконкому міської ради</p>	
6.	<p>Проведення наради щодо порядку дій у разі руйнувань, пошкодження об’єктів об’єктів житлового фонду, об’єктів інфраструктури, напрацювання пропозицій та рекомендацій.</p>	<p>Штаб з підготовки об’єктів житлово-комунального господарства, теплопостачальних підприємств, соціальної сфери Пирятинської територіальної громади до осінньо-зимового періоду 2025/26 року під час воєнного стану</p>	20.08.2025
7.	<p>Створення стаціонарних пунктів обігріву на території старостинських округів.</p>	<p>Старостинські округи, відділ з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради, КП „Каштан“</p>	15.09.2025
8.	<p>Створення одного стаціонарного пункту обігріву на території м. Пирятин (до 50 чоловік), та одного мобільного пункту обігріву (до 200 чоловік) на випадок пошкодження об’єктів та споруд</p>	<p>Відділ з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради, КП „Каштан“</p>	У разі виникненн я надзвичай ної ситуації
9.	<p>Перевірка готовності стану об’єктів житлово- комунального господарства, об’єктів</p>	<p>Відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради</p>	30.09.2025

	життєзабезпечення та соціально-культурної сфери Пирятинської територіальної громади до осінньо-зимового періоду 2025/26 року під час воєнного стану		
--	---	--	--

Керуючий справами
виконавчого комітету

Ірина КОЗІН

Додаток 1

до рішення виконкому
міської ради
13.05.2025 № 000

СКЛАД

комісії з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2025/26 року

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Бровар
Геннадій Дмитрович | - | заступник голови з питань діяльності виконавчих органів, голова комісії |
| Войпанюк
Василь Кирилович | - | начальник відділу житлово – комунального господарства виконкому міської ради, заступник голови комісії |
| Нечипоренко
Наталія Михайлівна | - | головний спеціаліст відділу житлово- комунального господарства виконкому міської ради, секретар комісії |

члени Комісії:

- | | | |
|-------------------------------------|---|--|
| Валоваженко
Сергій Олександрович | - | начальник відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Пирятинської міської ради |
| Гаркавенко
Олександр Михайлович | - | директор КП „Пирятинська лікарня Пирятинської міської ради“ |
| Зібніцька
Людмила Іванівна | - | начальник відділу освіти, молоді та спорту Пирятинської міської ради |
| Киричевський
Єгор Миколайович | - | директор КП „Пирятинський ЦПМСД“ |
| Кеда
Анатолій Михайлович | - | тимчасово виконувач обов'язки директора КП „Каштан“ |
| Кеда
Світлана Юріївна | - | начальник фінансового управління Пирятинської міської ради |

Педяш
Роман Олегович - начальник відділу оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради

Порва
Оксана Вікторівна - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконкому міської ради

Керуючий справами
виконавчого комітету

Ірина КОЗІН

Додаток 2

до рішення виконкому
міської ради
13.05.2025 № 000

Алгоритм дій: ліквідація ушкоджень джерел енергопостачання

Тип ушкоджень	Дія	Строк виконання	Можливі шляхи забезпечення теплопостачання
Котли, інше основне обладнання для генерації тепла	Ремонт (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“ ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“)	До 7 днів	Підключення до інших котельних (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“ ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше тепло“, ТОВ „Компаньон тепло енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“), Доставка і монтаж пересувних модульних котелень (виконком міської ради, КП „Каштан“). Тимчасове переселення мешканців (виконком міської ради).
Газопостачальна інфраструктура: газові труби, газорозподільні станції, газорозподільні пункти	Ремонт (АТ „Оператор газорозподільної системи „Лубнигаз“)	До 7 днів	Підключення до інших котельних або інших джерел теплової енергії (якщо можливо) (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“). Тимчасове переселення мешканців (виконком міської ради)
Інфраструктура електропостачання: електричні мережі, трансформатори	Ремонт (Пирятинська дільниця Лубенської об'єднаної філії АТ „Полтаваобленерго“). Використання резервних джерел (ОКВПТГ	До 7 днів	Підключення до інших котельних (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“). Підключення до резервних джерел виробництва електроенергії (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП

	„Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“)		„Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“)
Обладнання для водопостачання тепловим мережам: водопостачальні труби, насосні станції	Ремонт. Резервні джерела водопостачання (КП „Пирятинський міський водоканал“, КП „ГДЖЕД с.Велика Круча“)	До 7 днів	Зниження технічних параметрів теплоносія, погіршення температурного режиму у будівлях, проте збереження системи теплопостачання (теплопостачальні підприємства коригують параметри системи).
Твердопаливні котельні	Реконструкція (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“)	30+ днів	Перехід на газ (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“ . Підключення до інших котелень (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“, ТОВ „Ахім ЕНЕРДЖИ“). Тимчасове переселення мешканців (виконком міської ради). Доставка і монтаж пересувних модульних твердопаливних котелень (виконком міської ради, КП „Каштан“).

Керуючий справами
виконавчого комітету

Ірина КОЗІН

Додаток 3

до рішення виконкому
міської ради
13.05.2025 № 000

Алгоритм дій: переривання теплопостачання багатоквартирних будинків

Дії, в залежності від строку відновлення теплопостачання:			
Терміново	Протягом 24 годин	До 3 діб	Понад 3 доби
Визначення і локалізація ушкоджених ділянок, оцінювання рівня ушкоджень і визначення часу, необхідного для відновлення теплопостачання	Припинення постачання теплоносія, виведення теплоносія із внутрішньої системи теплопостачання. Припинення централізованого водопостачання будинку, забезпечення мешканців питною водою	Інформування мешканців щодо максимально можливих показників використання електроенергії з метою опалення. Забезпечення мешканців рекомендаціями щодо підвищення ефективності опалення (одна кімната, використання ковдр для теплоізоляції вікон, килимів для теплоізоляції підлог та ін.). Використання тимчасових місць перебування, що мають опалення, пункти обігріву поблизу будинків. Забезпечення населення місцями тимчасового проживання	Переселення мешканців до місць тимчасового проживання

Керуючий справами
виконавчого комітету

Ірина КОЗІН