



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

проект

19.12.2025

№

Про обґрунтування підстави
для здійснення закупівлі

Відповідно до статті 29, частини 1 статті 52 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, пункту 3 частини 2 статті 16 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 „Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України „Про публічні закупівлі“, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування“ (зі змінами), на підставі обґрунтування уповноваженої особи, затвердженого заступником голови з питань діяльності виконавчих органів від 19.12.2025, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Провести закупівлю відповідно до підпункту 8 пункту 13 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178, а саме у Замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі, шляхом укладання прямого договору про закупівлю робіт „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області. Коригування“ (ДК 021:2015:45210000-2 – Будівництво будівель) з ФОП Симонян А.А., вартістю 345 194,48 грн (триста сорок п'ять тисяч сто дев'яносто чотири грн. 48 коп.) та оприлюднивши звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель. Підставою для заключення договору на додаткові роботи є проведена

експертиза ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МБК» отриманий експертний звіт від 12.12.2025 № 53957 (реєстраційний номер EX01:8082-9628-1001-3124) та службового листа головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури міської ради № 01- 31/23 від 17.12.2025 року.

2. Уповноваженій особі Сенчило Наталії Сергіївні, головному спеціалісту відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради, забезпечити виконання пункту 1 цього рішення виконавчого комітету міської ради з дотриманням норм чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу бухгалтерського обліку та звітності виконкому міської ради – головного бухгалтера Ковшову Л.Б. та заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник голови з питань
діяльності виконавчих органів
_____ Михайло МЕЛЬНИЧЕНКО
19.12.2025

ОБґРУНТУВАННЯ

закупівлі робіт „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області. Коригування“ (ДК 021:2015:45210000-2 – Будівництво будівель) із застосуванням виключення за Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України „Про публічні закупівлі“, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженими постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

Виконавчий комітет Пирятинської міської ради; м. Пирятин, вул. Соборна, буд. 42; ЄДРПОУ 04057296; органи державної влади (орган законодавчої, органи виконавчої, судової влади) та правоохоронні органи держави, органи влади Автономної Республіки Крим, органи місцевого самоврядування, об'єднання територіальних громад.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): роботи „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області. Коригування“ (ДК 021:2015:45210000-2 – Будівництво будівель). Розмір бюджетного призначення: 345 194,48 грн (триста сорок п'ять тисяч сто дев'яносто чотири грн. 48 коп.).

Підстави для здійснення закупівлі: відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

Особливості здійснення закупівлі: Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись

окремі обмеження прав і свобод із обов'язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов'язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 12¹ Закону України „Про правовий режим воєнного стану“ передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 „Про Кабінет Міністрів України“ Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3-7 розділу X „Прикінцеві та перехідні положення“ Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом, визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання даної норми Закону урядом були прийняті Особливості.

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2025 рік.

Послуги будуть надаватися за адресою: вул. Соборна, місто Пирятин, Лубенського району, Полтавської області. Згідно рішення сто першої сесії восьмого скликання від 02.12.2025 № 553 „Про внесення змін до Програми утримання об'єктів комунальної та іншої власності Пирятинської міської територіальної громади на 2025-2028 роки“, виділили 375 500,00 грн. на коригування проекту на роботи „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області“.

Між виконавчим комітетом Пирятинської міської ради (надалі за текстом – Замовник) та ФОП Симонян А.А (надалі за текстом – Підрядник) за результатами проведених відкритих торгів з особливостями (ідентифікатор закупівлі: UA-2025-08-06-004367-a) укладено Договір від 02.09.2025 № 79 по об'єкту: „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району

Полтавської області“(ДК 021:2015:45210000-2 – Будівництво будівель). Нове будівництво Алеї Слави є матеріальним вираженням глибокої вдячності громади захисникам, їхнім родинам та близьким, це місце де можна гідно вшанувати загиблих, увічнити їхні імена та подвиги, щоб їхня жертва не була забута. Вона слугує важливим інструментом для патріотичного виховання молоді, демонструючи їм приклади самовідданості та любові до Батьківщини. Це особливе місце для матерів, дружин та інших рідних, де вони можуть доглядати за пам'яттю своїх близьких, створюючи затишок та виявляючи любов. Проте, на превеликий жаль, за останні місяці кількість загиблих Героїв у громаді зросла, і виникла потреба створити нові простори, стел, влаштування флагштоку тощо, щоб гідно вшанувати кожного, хто віддав своє життя за нашу державу.

Проект було подано до Товариства з обмеженою відповідальністю «ЕКСПЕРТИЗА МВК» для проведення експертизи коригованої проєктної документації. За результатами проведення такої експертизи, отримано експертний звіт від 12.12.2025 № 53957 (реєстраційний номер EX01:8082-9628-1001-3124) (надалі за текстом – Звіт додається). Беручи до уваги, що виконавцем основного договору про закупівлю робіт є ФОП Симонян А.А доцільно надати саме йому можливість виконати додаткові аналогічні роботи передбачені проєктною документацією.

Роботи, що передбачені у відкоригованому проєкті є роботами, що технологічно пов'язані з роботами, які виконуються та які необхідно закінчити, в розрізі:

- Благоустрій;
- Установка флагштоку;
- Встановлення гранітної стелі;
- Електроосвітлення;
- Влаштування металевих конструкцій.

Беручи до уваги вже виконані роботи, заміна підрядника призведе до виникнення проблем технічного характеру, а саме:

несумісності з вже розпочатими розрізненими будівельно-монтажними роботами, які знаходяться на різних стадіях виконання та потребують завершення, так як всі роботи є технологічно пов'язаними;

втрати гарантій якості на роботи і змонтовані конструкції, досягнення показників, визначених у проєктній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку, що передбачені договором будівельного підряду та Цивільним кодексом України, тобто призведе до втрати гарантій на велику кількість будівельно-монтажних робіт, які знаходяться на різних стадіях виконання, оскільки вони не будуть закінчені попереднім виконавцем.

Основним договором про закупівлю є Договір від 02.09.2025 № 79 по об'єкту: „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області“(ДК 021:2015:45210000-2 – Будівництво будівель), що укладений за результатом проведення відкритих торгів (ідентифікатор закупівлі: UA-2025-08-06-004367-a). Ціна договору становить 3 706 196,90 грн (три мільйона сімсот шість тисяч сто дев'яносто шість гривень 90 копійок).

Відповідно до Звіту, вартість додаткового обсягу робіт складає 345 194,48 грн, що не перевищує 50% ціни основного договору.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення Закупівлі без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі робіт „Нове будівництво Алеї Слави по вул. Соборна в м. Пирятин Лубенського району Полтавської області. Коригування“ (ДК 021:2015:45210000-2 – Будівництво будівель) та застосування під час здійснення Закупівлі, як виняток, підстави за підпунктом 8 пункту 13 Особливостей: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі, і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству. За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3⁸ розділу X „Прикінцеві та перехідні положення“ Закону.

Разом із звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до пункту 13 Особливостей у вигляді цього файлу „Обґрунтування“.

Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):

експертний звіт (додається);

службовий лист головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури міської ради (додається).