



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

проект

16.01.2026

№

Про встановлення скоригованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання ТОВ „КП ТЕПЛО“

Відповідно до статті 28 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, законів України: „Про житлово-комунальні послуги“, „Про теплопостачання“, статті 1 Закону України „Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування“, постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 „Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги“ (із змінами), наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України: від 05.06.2018 року № 130 „Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності“, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 26.06.2018 за № 753/32205 (із змінами) та від 12.09.2018 № 239 „Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення“, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 18.10.2018 за № 1172/32624 (із змінами), враховуючи заяву та подані до неї розрахунки ТОВ „КП ТЕПЛО“ від 29.12.2025, лист від 12.01.2026, протокол № 2 засідання комісії по контролю за додержанням правил при нарахуванні тарифів на житлово-комунальні послуги від 13.01.2026, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити ТОВ „КП ТЕПЛО“ (Лохвицький Ю.М.) скориговані тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання для бюджетних установ в розмірі 4 698,42 грн. (з ПДВ) за 1 Гкал опалювальної площі (структура скоригованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання для бюджетних установ додається), в тому числі: тариф на виробництво теплової енергії – 4 601,89 грн. за 1 Гкал.;

тариф на постачання теплової енергії – 66,56 грн. за 1 Гкал;
тариф на транспортування теплової енергії – 29,97 грн. за 1 Гкал.

2. Застосовувати ТОВ „КП ТЕПЛО“ тариф на теплову енергію для бюджетних установ в розмірі 4 698,42 грн. (з ПДВ) за 1 Гкал опалювальної площі.

3. Достовірність інформації зазначеної в поданих розрахунках тарифів, підтвердних матеріалах і документах забезпечує ТОВ „КП ТЕПЛО“ (Лохвицький Ю.М.).

4. Рекомендувати ТОВ „КП ТЕПЛО“ (Лохвицький Ю.М.) привести у відповідність договори на надання послуг відповідно до законодавства з врахуванням встановлених тарифів.

5. Відділу економіки та агропромислового розвитку виконкому міської ради (Крагель Є.М.) спільно із відділом персоналу, організаційної роботи та інформаційної політики виконкому міської ради (Мілюта О.А.) забезпечити оприлюднення рішення в газеті „Пирятинські вісті“ та на офіційному вебсайті Пирятинської міської ради.

6. Визнати такими, що втратили чинність, пункти 1, 2 рішення виконкому Пирятинської міської ради від 29.01.2025 № 30 „Про встановлення скорегованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання ТОВ „КП ТЕПЛО“.

7. Рішення вступає в дію з 01 лютого 2026 року.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В. та Бровара Г.Д.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

Додаток

до рішення виконкому
Пирятинської міської ради
16.01.2026 №

Структура скоригованого тарифу
на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання
для бюджетних установ

№ п/п	Статті витрат	Теплова енергія всього,	в тому числі на:		
			виробництво	транс портуван ня	постача ння
1	2	3	4	5	6
1	Прямі матеріальні витрати:	12299444,55	12299444,55	0,00	0,00
1.1.	-паливо	10156076,65	10156076,65	0,00	0,00
1.2.	-електроенергія	2061129,36	2061129,36	0,00	0,00
1.3.	-матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	82238,54	82238,54	0	0
1.4.	- вода	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Прямі витрати з оплати праці:	1875672,50	1625567,50	70105,00	180000,00
2.1.	-основна заробітна плата	1875672,50	1625567,50	70105,00	180000,00
2.2.	-додаткова заробітна плата	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	-заохочувальні та компенсаційні виплати	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Інші прямі витрати:	835679,64	767793,75	28285,89	39600,00
3.1.	-внески на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	412647,95	357624,85	15423,10	39600,00
3.2.	- амортизаційні відрахування	117432,50	104569,71	12862,79	0,00
3.3.	- інші прямі витрати	305599,19	305599,19	0,00	0,00
4	Загальновиробничі витрати:	491237,25	487942,64	988,38	2306,23
4.1.	- витрати на управління виробництвом	93925,75	92047,24	563,55	1314,96
4.2.	- оренда автомобіля загальновиробничого призначення	4800,00	4704,00	28,80	67,20
4.3.	-експертне обстеження та позачерговий технічний огляд котлів	0,00	0,00	0,00	0,00

4.4.	-ПММ на а втомобіль загальнови­робничого призначення	50498,01	49488,04	302,99	706,98
4.5.	- охорона праці та техніка безпеки	40406,66	40406,66	0,00	0,00
4.6.	- навчання та переатестація працівників	15506,14	15196,01	93,04	217,09
4.7.	- технічне обслуговування газового обладнання	286100,69	286100,69	0,00	0,00
5	Адміністративні витрати:	1103024,00	1082066,54	6618,14	14339,31
5.1.	-витрати на оплату праці апарату управління підприємством та іншого загальногосподарського персоналу	859200,00	842875,20	5155,20	11169,60
5.2.	-відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування апарату управління підприємством та іншого загальногосподарського персоналу	189024,00	185432,54	1134,14	2457,31
5.3.	-витрати на оплату професійних послуг	6400,00	6278,40	38,40	83,20
5.4.	-витрати на оплату послуг зв'язку	6000,00	5886,00	36,00	78,00
5.5.	-витрати на оплату розрахунково-касового обслуговування	30800,00	30214,80	184,80	400,40
5.6.	-витрати на утримання основних засобів загальногосподарського використання	5600,00	5493,60	33,60	72,80
5.7.	-інші витрати на утримання апарату управління підприємством	6000,00	5886,00	36,00	78,00
6	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Інші витрати звичайної діяльності та інші операційні витрати	53004,80	52772,91	73,23	158,66
8	Всього витрат (собівартість)	16658062,74	16315587,89	106070,64	236404,20
9	Прибуток	1408565,23	1379853,86	9158,11	19553,25
9.1.	- обігові кошти	541202,73	530942,07	3019,26	7241,40
9.2.	- податок на прибуток	173512,84	168216,82	2268,02	3028,00
9.3.	- дивіденди	693849,66	680694,97	3870,84	9283,85

10	Витрати (собівартість)+прибуток (без ПДВ)	18066627,97	17695441,75	115228,76	255957,46
11	ПДВ, 20%	3613325,59	3539088,35	23045,75	51191,49
12	Витрати (собівартість)+прибуток (з ПДВ)	21679953,56	21234530,10	138274,51	307148,95
13	Тариф на теплову енергію за 1 Гкал з ПДВ	4698,42	4601,89	29,97	66,56

Річний обсяг реалізованої теплової енергії для бюджетних установ становить 4614,303 Гкал.

Начальник відділу персоналу,
організаційної роботи та
інформаційної політики
виконавчого комітету міської ради,
в.о. керуючого справами
виконавчого комітету

Оксана МІЛЮТА