



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто десятої сесії восьмого скликання
ПРОЄКТ

29 квітня 2026 року

№

Про внесення змін до договорів оренди землі з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 12, 116, 123 Земельного Кодексу України, Закону України „Про оренду землі“, враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 19 лютого 2020 року укладеного з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) продовживши строк його дії на 21 (двадцять один) рік, до 19.02.2041 року, на земельну ділянку площею 1,4011 га, (кадастровий номер 5323883201:01:002:0087, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення), розташовану за адресою: вул.Тищенко Олександра,43, с.Каплинці Лубенського району Полтавської області.

1.2. укласти з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) додаткову угоду до договору оренди землі на суму 39891,05 грн (тридцять дев'ять тисяч вісімсот дев'яносто одна гривня 05 коп.) що складає 3% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 158,30 грн (сто п'ятдесят вісім гривень 30 коп.).

2. Внести зміни до договору оренди землі від 19 лютого 2020 року укладеного з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) продовживши строк його дії на 21 (двадцять один) рік, до 19.02.2041 року, на земельну ділянку площею 2,9169 га, (кадастровий номер 5323883201:01:001:0014, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення), розташовану за адресою: вул.Тищенко Олександра,43, с.Каплинці Лубенського району Полтавської області.

2.1. укласти з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) додаткову угоду до договору оренди землі на суму 71251,13 грн (сімдесят одна тисяча двісті п'ятдесят одна гривня 13 коп.) що складає 3% від нормативної грошової оцінки

землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 282,74 грн (двісті вісімдесят дві гривні 74 коп.).

3. Внести зміни до договору оренди землі від 27 грудня 2019 року укладеного з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) продовживши строк його дії на 22 (двадцять два) роки, до 27.12.2041 року, на земельну ділянку площею 14,5107 га, (кадастровий номер 5323883200:00:023:0026, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення), розташовану за адресою: вул.Тищенка Олександра,47, с.Каплинці Лубенського району Полтавської області.

3.1. укласти з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) додаткову угоду до договору оренди землі на суму 432819,77 грн (чотириста тридцять дві тисячі вісімсот дев'ятнадцять гривень 77 коп.) що складає 3% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 1639,47грн (одна тисяча шістсот тридцять дев'ять гривень 47 коп.).

4. Внести зміни до договору оренди землі від 27 жовтня 2020 року укладеного з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) продовживши строк його дії на 21 (двадцять один) рік, до 27.10.2041 року, на земельну ділянку площею 21,0000 га, (кадастровий номер 5323883200:00:036:0062, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського призначення), розташовану за межами населених пунктів на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області.

4.1. укласти з ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) додаткову угоду до договору оренди землі на суму 404538,93 грн (чотириста чотири тисячі п'ятсот тридцять вісім гривень 93 коп.) що складає 12% від нормативної грошової оцінки землі станом на 2026 рік. Місячна плата становить 1605,31 грн (одна тисяча шістсот п'ять гривень 31 коп.).

5. Зобов'язати ТОВ „МОЛОЧНІ РОСИ“ (Куртасов Г.В.) зареєструвати додаткові угоди до договорів оренди землі у визначеному законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В., відділ із земельних та екологічних питань виконкому міської ради (Стадник Є.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин та охорони природи (Гусак О.М.).

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК