



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

проект

09.09.2026

№

Про виконання фінансового плану та господарську діяльність комунального підприємства „Готель Пирятин“ за 1 півріччя 2026 року

Відповідно до підпункту 3 пункту „а“ статті 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Порядку складання, затвердження та контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств Пирятинської міської ради“, затвердженого рішенням виконавчого комітету Пирятинської міської ради від 13.05.2025 № 296, враховуючи лист комунального підприємства „Готель Пирятин“ від 26.08.2026 № 49, з метою здійснення контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств, їх фінансово-господарською діяльністю, раціональним використанням коштів, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити звіт про виконання фінансового плану комунального підприємства „Готель Пирятин“ за 1 півріччя 2026 року (додається).

2. Зобов'язати комунальне підприємство „Готель Пирятин“ (Мартиненко Ю.М.):

1) забезпечувати виконання основних показників, визначених фінансовим планом підприємства;

2) здійснювати системний контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємства, ефективним використанням комунального майна і фінансових ресурсів;

3) забезпечити здачу вільних приміщень в оренду відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“ і Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630;

4) з метою задоволення сучасних вимог клієнтів, створення комфортних умов перебування та проживання в готелі продовжити роботу щодо ремонту, облаштування та оздоблення готельних номерів;

5) здійснювати систематичний контроль за дотриманням

антикорупційного законодавства та ефективного використання коштів;

6) продовжити проведення заходів по здійсненню економії енергоресурсів, забезпечувати своєчасну їх оплату;

7) розширювати перелік послуг, зокрема за рахунок залучення грантових коштів з метою збільшення доходів підприємства;

8) про виконання рішення виконкому інформувати виконавчий комітет міської ради до 10.10.2026 року.

3. Врахувати, що достовірність зазначеної в звіті інформації та його розрахунків забезпечує КП „Готель Пирятин“ (Мартиненко Ю.М.).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників голови з питань діяльності виконавчих органів Мельниченка М.В. та Бровара Г.Д.

Секретар ради

Сергій ПАЗЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Пирятинської міської ради
09.09.2026 №

	Рік	коди
Підприємство <i>КП „Готель„Пирятин”</i>	за ЄДРПОУ	2026 31873686
Орган управління <i>Пирятинська міська рада</i>	за СПОДУ	
Галузь <i>Житлово-комунальне господарство</i>	за ЗКГНГ	
Вид економічної діяльності <i>55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення</i>	за КВЕД	
Місце знаходження <i>37000, Полтавська обл.. м. Соборна, 49</i>		
Телефон <i>2-10-86</i>		
Прізвище та ініціали керівника <i>Мартиненко Анатолій Петрович</i>		

ЗВІТ ПРО ВИКОНАННЯ ФІНАНСОВОГО ПЛАНУ ПІДПРИЄМСТВА

За I півріччя 2026 року

(квартал, рік)

Основні фінансові показники

Одиниці виміру: тис. гривень

I. Формування фінансових результатів						
	Код рядка	Факт минулого року	План звітнього періоду	Факт звітнього періоду	Відхилення (+;-)	% виконання
Доходи						
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	001	634,04	1005,72	1076,2	+70,48	1,07
податок на додану вартість 7%	002	41,48	70,4	75,33	+4,93	1,07
інші непрямі податки	003	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (розшифрування)	004	592,56	935,32	1000,87	+65,55	1,07
Цільове фінансування (розшифрування)	005	1261,16	1200,0	673,08	-526,92	0,56
Інші операційні доходи (розшифрування)	006	102,97	98,28	88,08	-10,2	0,9
у тому числі:						
ПДВ 20%	006/1		19,66	17,62	-2,04	0,9
дохід від операційної оренди активів	006/2	66,82	78,62	70,46	-8,16	0,9

одержані гранти та субсидії	006/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
дохід від реалізації необоротних активів	006/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
дохід від безоплатно отриманих активів	006/5	36,15	0,0	0,0	0,0	0,0
Дохід від участі в капіталі (розшифрування)	007	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші фінансові доходи (розшифрування)	008	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші доходи (розшифрування)	009	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього доходів	010	1837,84	2213,94	1744,41	-469,53	0,8
Витрати						
Виробнича собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг) (прямі, загальновиробничі) (розшифрування)	011	1395,33	1854,03	1356,50	-497,53	0,73
у тому числі:						
-прямі матеріальні витрати	011/1	924,40	1308,55	832,65	-475,9	0,64
-прямі витрати на оплату праці:	011/2	318,78	433,92	405,45	-28,47	0,93
- ЄСВ	011/3	70,42	95,46	89,20	-6,26	0,93
-інші прямі витрати(загальновиробничі)	011/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-амортизація	011/5	81,73	16,1	29,2	-13,1	1,8
Адміністративні витрати	012	166,14	298,71	214,81	-83,9	0,72
у тому числі:						
витрати, пов'язані з використанням службових автомобілів	012/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
витрати на консалтингові послуги	012/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
витрати на страхові послуги	012/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
витрати на аудиторські послуги	012/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші адміністративні витрати (розшифрування)	012/5	166,14	298,71	214,81	-83,9	0,72
-витрати на службові відрядження	012/5/01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

-витрати на оплату праці	012/5/02	136,18	244,85	176,07	-68,78	0,72
-ЄСВ	012/5/03	29,96	53,86	38,74	-15,12	0,72
-амортизація	012/5/04	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Витрати на збут (розшифрування)	013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-витрати на оплату праці	013/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-ЄСВ	013/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-витрати на утримання ОЗ, ІМНА	013/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші операційні витрати (розшифрування)	014	45,18	38,38	19,05	-19,33	0,5
Фінансові витрати (розшифрування)	015	31,48	0,0	9,96	+9,96	1,0
Втрати від участі в капіталі (розшифрування)	016	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші витрати (розшифрування)	017	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього витрати	018	1638,13	2191,12	1600,32	-590,80	0,73
Фінансові результати діяльності:						
Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування	019	199,71	22,82	144,09	+121,27	6,3
Податок на прибуток від звичайної діяльності	020	35,95	4,11	25,94	+21,83	6,31
Чистий прибуток (збиток), у тому числі:	021	163,76	18,71	118,15	+99,44	6,31
прибуток	021/1	163,76	18,71	118,15	+99,44	6,31
збиток	021/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
II. Розподіл чистого прибутку						
Відрахування частини прибутку:						
яка підлягає зарахуванню до загального фонду міського бюджету	022	8,19	0,93	5,91	+4,98	6,35
Інші фонди (розшифрувати)	023	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
на розвиток виробництва	023/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
фонд матеріального заохочення	023/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
резервний фонд	023/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
III. Сплата податків, зборів та інших обов'язкових платежів						
Сплата поточних податків та обов'язкових платежів	024	72,21	41,45	64,75	+23,3	1,56

до Державного бюджету України, у тому числі:						
податок на прибуток	024/1	26,55	4,11	25,94	+21,83	6,3
ПДВ, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітного періоду	024/2	45,19	34,94	36,41	+1,47	1,04
ПДВ, що підлягає відшкодуванню з бюджету за підсумками звітного періоду	024/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
акцизний збір	024/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
рентні платежі	024/5	0,0	2,0	2,0	+1	2
ресурсні платежі	024/6	0,47	0,4	0,4	+0,2	0,2
Сплата податків та зборів до місцевих бюджетів (податкові платежі), у тому числі: (розшифрувати)	025	96,54	125,42	106,97	-18,48	0,85
ПДФО	025/1	73,78	122,18	104,67	-17,51	0,86
Туристичний збір	025/2	2,2	3,24	2,3	-0,94	0,71
Інші податки, збори та платежі на користь держави всього, у тому числі:	026	111,17	183,26	157,02	-26,24	0,86
єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	026/1	90,65	149,32	127,94	-21,38	0,86
військовий збір	026/2	20,52	33,94	29,08	-4,86	0,86
Погашення податкової заборгованості, у тому числі:	027	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що підлягають сплаті до Державного бюджету України у поточному році:	027/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
основний платіж	027/1/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
неустойки (штрафи, пені)	027/1/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що	027/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

підлягають сплаті до місцевого бюджету у поточному році:						
основний платіж	027/2/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
неустойки (штрафи, пені)	027/2/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього виплат	028	279,92	350,13	328,74	+21,39	0,94
IV. Елементи операційних витрат						
Матеріальні затрати, у тому числі:	029	924,40	1308,55	832,65	-475,90	0,64
витрати на сировину й основні матеріали	029/1	449,74	116,33	159,57	+43,24	1,37
Витрати на паливо та енергію	029/2	474,66	1192,22	673,08	-519,14	0,56
Витрати на оплату праці	030	454,96	678,77	581,52	-97,25	0,86
Нарахування на оплату праці	031	100,38	149,32	127,94	-21,38	0,86
Амортизація	032	81,73	16,1	29,2	+13,1	1,81
Інші операційні витрати	033	76,66	38,38	29,01	-9,37	0,76
Операційні витрати, усього	034	1638,13	2191,12	1600,32	-590,80	0,73
V. Капітальні інвестиції						
Капітальні інвестиції, усього	035	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капітальне будівництво	036	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
придбання (виготовлення) основних засобів	037	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	038	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
придбання (створення) нематеріальних активів	039	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	040	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
придбання (створення) оборотних активів	041	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
капітальний ремонт	042	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Джерела капітальних інвестицій, усього, у тому числі:	043	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
залучені кредитні кошти	043/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджетне фінансування	043/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
власні кошти	043/3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

інші джерела	043/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
VIII. Довідково						
Кількість абонентів, в т. ч.:	044	0	0	0	0	0
населення	044/1	0	0	0	0	0
бюджетні організації	044/2	0	0	0	0	0
інші споживачі	044/3	0	0	0	0	0
Чисельність працівників	045	7	0	8	*	*
Середня заробітна плата	046	11,807	0	12,9	*	*
Заборгованість перед працівниками із виплати заробітної плати	047	23,5	x	0,0	*	*
Податкова заборгованість	048	5,2	x	9,4	*	*
Дебіторська заборгованість (розшифрувати)	049	244,50	x	437,5	*	*
Кредиторська заборгованість (розшифрувати)	050	0,0	x	66,0	*	*
Встановлено приладів комерційного обліку, в т.ч. приватний сектор комунальний сектор	051	0	0	0	0	0
Обсяги реалізації послуг з централізованого водопостачання, централізованого водовідведення (тис.м3) в т. ч. населення бюджетні установи організації	052	0	0	0	0	0
Кількість споживчих послуг,	053	1827	0	1798	*	*
в т.ч.					*	*
населення	053/1	812	0	1382	*	*
бюджетні організації	053/2	0	0	0	*	*
інші споживачі	053/3	1015	0	416	*	*

Керівник підприємства

Директор

(посада)

(підпис)

Анатолій МАРТИНЕНКО

(ініціали, прізвище)