



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 90

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи
від 23 січня 2025 року

м.Пирятин

Присутні: Гусак О.М. – голова комісії;
Демиденко Н.М. – секретар комісії;
Близнюк В.І. - член комісії.
Ящик О.М. – член комісії;

Відсутні: Бачиш Г.О.

Запрошені:

Пазюк С.Г. – секретар ради;
Мельниченко М.В. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів;
Стадник Є.В. – начальник відділу із земельних та екологічних питань;
Соловйов Р.Ю. – начальник юридичного відділу;
Волик Л.М. – головний спеціаліст відділу персоналу, організаційної роботи та інформаційної політики виконкому міської ради.

Порядок денний:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам
2. Про затвердження громадянам технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
3. Про внесення змін до договору оренди землі з ПП „Удача“
4. Про укладення договору оренди землі з ТОВ „Пирятинський сирзавод“
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності та укладення договору сервітуту з фізичною особою-підприємцем Близнюком В.І.
6. Про укладення договорів оренди землі з громадянкою Халіцькою О.М.
7. Про надання дозволу громадянину Молдовану Г.М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
8. Про затвердження громадянам проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок
9. Про припинення Березоворудському споживчому товариству права постійного користування земельною ділянкою

10. Про внесення змін до договору оренди землі з ТОВ „ГЯДТ АГРО“

11. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії та укладення договору сервітуту

12. Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (землі запасу)

13. Про затвердження ТОВ „Юкрейн Тауер Компані“ проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

14. Про припинення комунальному підприємству „Пирятин-агроліс“ права постійного користування земельними ділянками

15. Про затвердження ТОВ „ПКЗ-АГРО“ проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу їх в оренду роботи Пирятинської міської ради восьмого скликання на 2025 рік

1. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

2. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження громадянам технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

3. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про внесення змін до договору оренди землі з ПП „Удача“.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

4. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договору оренди землі з ТОВ „Пирятинський сирзавод“.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

5. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності та укладення договору сервітуту з фізичною особою-підприємцем Близнюком В.І.

Близнюк В.І., депутат міської ради, який повідомив що має конфлікт інтересів з даного питання, участі в голосуванні брати не буде.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 1 особа.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

6. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договорів оренди землі з громадянкою Халіцькою О.М.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

7. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу громадянину Молдовану Г.М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

Гусак О.М., депутат міської ради, який рекомендував начальнику відділу із земельних та екологічних питань, до сесії вияснити чи має власне господарство та чи тримає худобу заявник.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати дане питання внести на розгляд сесії міської ради у запропонованій розробником редакції.

8. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження громадянам проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

9. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про припинення Березоворудському споживчому товариству права постійного користування земельною ділянкою.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

10. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про внесення змін до договору оренди землі з ТОВ „ГЯДТ АГРО“

Гусак О.М., депутат міської ради, який повідомив що має конфлікт інтересів з даного питання, участі в голосуванні брати не буде.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 1 особа.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

11. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії та укладення договору сервітуту.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 4 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

12. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (землі запасу). Розробник пояснив, що члени сільськогосподарського кооперативу „Відродження“ (с.Теплівка) звернулися із заявою про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, на якій розташовані господарські будівлі, отримані кооперативом „Відродження“ згідно акту розподілу майна СВК „Зелена нива“, розташованої за адресою: провул. Бідненка, с. Теплівка, Лубенського району Полтавської області.

ВИСТУПИЛИ:

Гусак О.М., голова комісії, вніс пропозицію дане питання вивчити та доопрацювати з виїздом на місце до сесії, обговорити усі моменти щодо інвентаризації земельної ділянки із членами кооперативу.

ГОЛОСУВАЛИ:

„за“ – 4 особи;

„проти“ – 0 осіб;

„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

1) дане питання вивчити та доопрацювати з виїздом на місце до сесії, обговорити усі моменти щодо інвентаризації земельної ділянки із членами кооперативу;

2) рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

13. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження ТОВ „Юкрейн Тауер Компані“ проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

„за“ – 4 особи;

„проти“ – 0 осіб;

„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

14. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про припинення комунальному підприємству „Пирятин-агроліс“ права постійного користування земельними ділянками.

ВИСТУПИЛИ:

Гусак О.М., голова комісії, який озвучив депутатське запитання щодо інформування депутатів міської ради на черговій сесії про витрати з бюджету міської територіальної громади на утримання КП „Пирятин - агроліс“ з моменту його створення.

ГОЛОСУВАЛИ:

„за“ – 4 особи;

„проти“ – 0 осіб;

„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

15. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження ТОВ „ПКЗ-АГРО“ проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу їх в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ:

„за“ – 4 особи;

„проти“ – 0 осіб;

„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

Голова комісії

Олексій ГУСАК

Секретар комісії

Ніна ДЕМИДЕНКО

Протокол вів головний
спеціаліст секретаріату

Оксана ЖУРАВЕЛЬ