



ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 128

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи
від 19 серпня 2026 року

м.Пирятин

Присутні: Гусак О.М. – голова комісії;
Демиденко Н.М. – секретар комісії;
Ящик О.М.- член комісії;

Відсутні: Бачиш Г.О. - член комісії;
Близнюк В.І.- член комісії.

Запрошені:

Пазюк С.Г. – секретар ради;
Мельниченко М.В. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів;
Соловйов Р.Ю. – начальник юридичного відділу виконкому міської ради;
Стадник Є.В. – начальник відділу із земельних та екологічних питань виконкому міської ради;
Коваленко Т.В. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів;
Мілюта О.А. – начальник відділу персоналу, організаційної роботи та інформаційної політики виконкому міської ради;
Уляницька І.С. – головний спеціаліст відділу персоналу, організаційної роботи та інформаційної політики виконкому міської ради.

Головував на комісії голова постійної комісії з питань земельних відносин та охорони природи Олексій Гусак

Порядок денний:

1. Про присвоєння звання „Почесний громадянин Пирятинської міської територіальної громади“
2. Про створення філій Пирятинського ліцею Пирятинської міської ради Полтавської області
3. Про припинення Вишневецької гімназії Пирятинської міської ради Полтавської області в результаті реорганізації
4. Про припинення Вікторійської гімназії Пирятинської міської ради Полтавської області в результаті реорганізації

5. Про затвердження громадянам технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

6. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам

7. Про внесення змін до рішення вісімдесят четвертої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 20 грудня 2024 року № 654

8. Про укладення договору оренди землі з громадянином Глотовим В.О.

9. Про укладення договору оренди землі з громадянкою Оверченко Л.П.

10. Про внесення змін до договорів оренди землі з ТОВ „Леяківське“

11. Про надання дозволу громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва з метою передачі в оренду

12. Про затвердження АТ „ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО“ проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу в оренду

13. Про розроблення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

14. Про надання дозволу громадянці Уткіній Н.І. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки

15. Про надання дозволу КП „Каштан“ на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності

17. Про надання дозволу громадянці Любимій А.О. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки

18. Про затвердження громадянці Назаренко О.В. технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

19. Про припинення договору оренди землі з громадянкою Щегельською О.В.

20. Про виділення громадянці Буряковій О.В. земельної ділянки в натурі (на місцевості)

21. Про укладення договору оренди землі з громадянами Грицаєм Г.П., Грицаєм Є.П.

22. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

23. Про укладення договорів оренди землі з громадянами

24. Про укладення договору оренди землі на новий строк з ТОВ „РАЙЗ-СХІД“

1. СЛУХАЛИ:

Мілюту О.А., начальника відділу персоналу, організаційної роботи та інформаційної політики виконкому міської ради, яка проінформувала про присвоєння звання „Почесний громадянин Пирятинської міської територіальної громади“.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

2. СЛУХАЛИ:

Коваленко Т.В., заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, яка проінформувала про створення філій Пирятинського ліцею Пирятинської міської ради Полтавської області.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати заявникові відмовити, надавши аргументовану відповідь відповідного чинного законодавства.

3. СЛУХАЛИ:

Коваленко Т.В., заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, яка проінформувала про припинення Вишневецької гімназії Пирятинської міської ради Полтавської області в результаті реорганізації.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

4. СЛУХАЛИ:

Коваленко Т.В., заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, яка проінформувала про припинення Вікторійської гімназії Пирятинської міської ради Полтавської області в результаті реорганізації

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

5. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження громадянам технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

6. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

7. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про внесення змін до рішення вісімдесят четвертої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання від 20 грудня 2024 року № 654.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

8. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договору оренди землі з громадянином Готовим В.О.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

9. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договору оренди землі з громадянкою Оверченко Л.П.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

10. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про внесення змін до договорів оренди землі з ТОВ „Леяківське“.

Ящик О.М., депутат міської ради, який повідомив, що має конфлікт інтересів з даного питання. тому участі у обговоренні та голосуванні брати не буде.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 2 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 1 особа.
Не брали участі у голосуванні – 1 особа.

ВИРІШИЛИ:

Дане питання взяти до відома та винести на розгляд сесії проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

11. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва з метою передачі в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

12. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження АТ „ПОЛТАВА ОБЛЕНЕРГО“ проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

13. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про розроблення технічної документації щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

14. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу громадянці Уткіній Н.І. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

15. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу КП „Каштан“ на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

16. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

17. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про надання дозволу громадянці Любимій А.О. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки. Розробник рекомендував дане питання зняти з розгляду на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 1 особа.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Дане питання зняти з розгляду на доопрацювання.

18. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження громадянці Назаренко О.В. технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.
Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

19. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про припинення договору оренди землі з громадянкою Щегельською О.В.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;

„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

20. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про виділення громадянці Буряковій О.В. земельної ділянки в натурі (на місцевості).

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
„проти“ – 0 осіб;
„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

21. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договору оренди землі з громадянами Грицаєм Г.П., Грицаєм Є.П. Розробник рекомендував дане питання зняти з розгляду на доопрацювання, запросити заявників та КП „Каштан“ обстежити земельну ділянку до наступного пленарного засідання чергової сесії з виїздом на місце.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
„проти“ – 0 осіб;
„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Дане питання зняти з розгляду на доопрацювання.

22. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
„проти“ – 0 осіб;
„утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

23. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договорів оренди землі з громадянами.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

24. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про укладення договору оренди землі на новий строк з ТОВ „РАЙЗ-СХІД“.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

ВИСТУПИВ:

Стадник Є.В., начальник відділу із земельних та екологічних питань, запропонував доповнити перелік питанням „Про розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності Пирятинської міської ради“.

ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Перелік доповнити питанням „Про розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності Пирятинської міської ради“.

25. СЛУХАЛИ:

Стадника Є.В., начальника відділу із земельних та екологічних питань, який проінформував про розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності Пирятинської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: „за“ – 3 особи;
 „проти“ – 0 осіб;
 „утрималися“ – 0 осіб.

Не брали участі у голосуванні – 0 осіб.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт рішення з даного питання у запропонованій розробником редакції.

Голова комісії

Олексій ГУСАК

Протокол вів головний
спеціаліст секретаріату

Оксана ЖУРАВЕЛЬ