



## ПИРЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### РІШЕННЯ

(проект)

\_\_\_\_.11.2024

№ \_\_\_\_

Про затвердження Плану заходів з підготовки житлового фонду населених пунктів Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2024/25 року

Відповідно до статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, на виконання листа Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації від 05.09.2024 № 04.3-41/2461 виконком міської ради

#### ВИРІШИВ:

1. Затвердити План заходів з підготовки житлового фонду населених пунктів Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2024/25 року, що додається.

2. Надання інформації про виконання заходів до Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації, покласти на відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Бровара Г.Д.

Міський голова

Андрій СИМОНОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконкому  
міської ради  
\_\_ .11.2024 № \_\_

План

заходів з підготовки житлового фонду населених пунктів Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2024/25 року

№	Назва заходу	Відповідальний орган	Термін
1.	Інвентаризація приєднаного теплового навантаження, локалізація будівель та споруд, що не підлягають відновленню, актуалізація аварійного запасу та його наповнення.	Відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради, ОСББ, ЖКГ	10.11.2024
2.	Відпрацювання сценаріїв взаємодії всіх служб міської інфраструктури при короткостроковій відсутності теплопостачання при мінімальних від'ємних температурах.	КП „Каштан“, ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“, КП „Пирятинський міський водоканал“, КП „ГДЖЕД с.Велика Круча», Пирятинські госпрозрахункові очисні споруди, відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради.	10.11.2024
3.	Розроблення моделі живучості систем постачання комунальних послуг та заходів щодо резервування потужностей, оцінка стійкості електричних та газових мереж щодо здатності роботи з додатковим навантаженням.	Відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради.	10.11.2024

4.	Проведення навчань споживачів із залученням підприємств житлово-комунальної інфраструктури щодо мінімізації наслідків руйнувань внутрішньобудинкових систем, у разі пошкодження житлового фонду, або об'єктів постачання енергоресурсів.	Відділ житлово-комунального господарства виконкому міської ради.	10.11.2024
5.	Створення 1 стаціонарного пункту обігріву (до 50 чоловік)	Сектор з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради, КП „Каштан“	До 10.11.2024
6.	Створення у випадку пошкодження об'єктів і споруд критичної інфраструктури внаслідок військової агресії 1 мобільного пункту обігріву (до 200 чол.)	Сектор з питань оборонної та мобілізаційної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами виконкому міської ради, КП „Каштан“	У разі виникнення надзвичайної ситуації

Керуючий справами  
виконкому міської ради

Ірина КОЗІН

Додаток 1

До Плану заходів з підготовки житлового фонду населених пунктів Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2024/25 року

Алгоритм дій з метою ліквідації ушкоджень джерел енергопостачання

Тип ушкоджень	Дія	Строк виконання	Можливі шляхи забезпечення теплопостачання
Котли, інше основне обладнання для генерації тепла.	Ремонт (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“).	До 7 днів	Підключення до інших котельних (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“). Доставка і монтаж пересувних модульних котелень (Виконком міської ради, КП „Каштан“) Тимчасове переселення мешканців (Виконком міської ради).
Газопостачальна інфраструктура: газові труби, газорозподільні станції, газорозподільні пункти.	Ремонт (АТ „Оператор газорозподільної системи „Лубнигаз“).	До 7 днів	Підключення до інших котельних або інших джерел теплової енергії (якщо можливо) (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“). Тимчасове переселення мешканців (Виконком міської ради).
Інфраструктура електропостачання: електричні мережі, трансформатори.	Ремонт (Пирятинська дільниця Лубенської об'єднаної філії АТ „Полтаваобленерго“). Використання резервних джерел	До 7 днів	Підключення до інших котельних (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“). Підключення до резервних джерел виробництва електроенергії (ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“,

	(ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго“, ДП „Пирятинтеплопостача ння“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“).		ДП „Пирятинтеплопостачання“, ТОВ „КП Тепло“, ТОВ „Наше Тепло“).
Обладнання для водопостача ння тепловим мережам: водопостача льні труби, насосні станції.	Ремонт. Резервні джерела водопостачання (КП „Пирятинський міський водоканал“, КП „ГДЖЕД с. Велика Круча“).	До 7 днів	Зниження технічних параметрів теплоносія, погіршення температурного режиму у будівлях, проте збереження системи теплопостачання (теплопостачальні підприємства коригують параметри системи).
Твердопали вні котельні.	Реконструкція (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“).	30+ днів	Перехід на газ (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“) Підключення до інших котельних (ТОВ „Наше Тепло“, ТОВ „Компаньйон тепло енерго“) Тимчасове переселення мешканців (Виконком міської ради) Доставка і монтаж пересувних модульних твердопаливних котелень (Виконком міської ради, КП „Каштан“).

Керуючий справами  
виконкому міської ради

Ірина КОЗІН

Додаток 2

До Плану заходів з підготовки житлового фонду населених пунктів Пирятинської міської територіальної громади до проходження осінньо-зимового періоду 2024/25 року

Алгоритм дій: переривання теплопостачання багатоквартирних будинків

Дії, в залежності від строку відновлення теплопостачання:			
Терміново	Протягом 24 годин	До 3 діб	Понад 3 доби
Визначення і локалізація ушкоджених ділянок, оцінювання рівня ушкоджень і визначення часу, необхідного для відновлення теплопостачання.	Припинення постачання теплоносія, виведення теплоносія із внутрішньої системи теплопостачання. Припинення централізованого водопостачання будинку, забезпечення мешканців питною водою.	Інформування мешканців щодо максимально можливих показників використання електроенергії з метою опалення. Забезпечення мешканців рекомендаціями щодо підвищення ефективності опалення (одна кімната, використання ковдр для теплоізоляції вікон, килимів для теплоізоляції підлог та ін.). Використання тимчасових місць перебування, що мають опалення, пункти обігріву поблизу будинків. Забезпечення населення місцями тимчасового проживання.	Переселення мешканців до місць тимчасового проживання.