



## **Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"**

### **Заява**

**про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 09.12.2024 р.**

**Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 06-12-12037-24**

#### **Замовник:**

Виконавчий комітет Пирятинської міської ради, вул.Соборна,42, м Пирятин, Лубенський р-н, Полтавська обл., 37000. тел. +38 (05358) 2-14-70, e-mail: office@pyryatyn-mrada.gov.ua, сайт [https:// http://pyryatyn.org.ua/](https://pyryatyn.org.ua/)

#### **1. Назва документа державного планування:**

Генеральний план та план зонування с.Давидівка Лубенського району Полтавської області

#### **2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування**

- вид документа державного планування - "Генеральний план та план зонування с.Давидівка Лубенського району Полтавської області". - цілі документа: Основними цілями просторового планування є створення сприятливого середовища життєдіяльності і сталого розвитку села, забезпечення екологічної і техногенної безпеки, збереження природної і культурної спадщини. Містобудівною документацією передбачається збільшення меж села, розміщення житлової, громадської та виробничої забудови; функціональне зонування території, розміщення об'єктів рекреації. А також: - проведення аналізу сучасного стану забудови населеного пункту, соціально-економічної ситуації; уточнення планувальної структури, функціонального призначення та параметрів забудови населеного пункту; - визначення територій для розвитку виробництва, об'єктів рекреації; - визначення пріоритетних напрямків розвитку населеного пункту, його перспективної планувальної структури та функціонального зонування; - визначення перспективної чисельності населення, об'ємів та структури житлового будівництва; - визначення факторів, що формують загальний стан довкілля, надання містобудівних пропозицій щодо поліпшення санітарно-гігієнічного та екологічного стану, щодо вдосконалення транспортної та інженерної інфраструктури; - визначення територій, що мають певні обмеження при їх використанні (природоохоронні, санітарно-гігієнічні, інженерно-будівельні та інші). - встановлення на відповідній території режиму використання та забудови земель, на яких передбачена перспективна містобудівна діяльність; - координація на відповідній території діяльності суб'єктів містобудування щодо комплексної забудови населених пунктів; - надання відповідно до закону містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок. зв'язок з іншими документами державного планування: - Регіональна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки з урахуванням регіональних пріоритетів Полтавської області на 2022-2027 роки («Довкілля-2027»), затверджена рішенням

пленарного засідання чотирнадцятої позачергової сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 26 липня 2022 № 412; - Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року, затвердженої від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII; - Програма поводження з твердими побутовими відходами, затверджена Постановою Кабінету Міністрів України від 4.04.2004 р. №265; - Національна стратегія управління відходами до 2030 р., схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2017 р. № 820 р; - Національний план управління відходами до 2030 року, затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 117 р. Містобудівна документація. Відповідно до “Схеми планування території Полтавської області”, виконана Українським державним науково-дослідним інститутом проектування міст “Діпромісто” ім.Ю.М.Білоконя (2012 р.), затвердженої рішенням шістнадцятої сесії обласної ради шостого скликання від 23.05.2013 “Про затвердження Схеми планування території Полтавської області” поряд з населеним пунктом розташовані ліси, об’єкти природно-заповідного фонду, у т.ч. заказник, елементи регіональної екологічної мережі; навколо водойми розташована зона пріоритетного розвитку елементів екологічної мережі. Неподалік села - заторфовані території. Поряд з селом проходить залізниця, розміщена залізнична станція “Грабарівка”; проходять лінії електропередач; на території планування розміщено підземний водозабір; запроектовано мережі каналізації. Село перебуває в зоні спеціалізації районів на сільському господарстві. Населений пункт перебуває в зоні можливого підтоплення за Схемою природно-техногенної небезпеки, в межах території заходів від підтоплення (Схема захисту території і населених пунктів від небезпечних геологічних і гідрогеологічних процесів); в районі населеного пункту передбачено осушення земель.

### **3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об’єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)**

Види діяльності або об’єкти, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля згідно частини 2 статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”: будівництво свердловин водопостачання (буріння з метою водопостачання); проведення робіт з розчищення і днопоглиблення русла та дна річок, берегоукріплення, зміни і стабілізації стану русел річок (за межами території планування). Поряд з населеним пунктом розташований Національний природний парк загальнодержавного значення “Пирятинський” (згідно з даними ДЗК, шар “Заповідний фонд”), а також гідрологічний заказник місцевого значення “Давидівський”, територія Смарагдової мережі.

### **4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров’я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров’я населення**

а) для довкілля, у тому числі для здоров’я населення: Стан атмосферного повітря. Відомостей щодо стану атмосферного повітря саме по території планування немає. Джерелами утворення забруднюючих речовин є викиди автотранспорту: на дизельному пальному, на бензині. Викиди від побутових систем опалення – незначний. Опалення відбувається в основному за допомогою індивідуальних котлів – газових та на твердому паливі. Для опалення виробничих приміщень використовуються твердопаливні печі (менше 50МВт). В якості палива використовується деревина твердих порід. Незапланований негативний вплив можливий лише при аварійних ситуаціях. Рівень шуму від діяльності виробничих та с/г підприємств на межі СЗЗ повинен становити менше 55 дБА/день. Стан підземних водних горизонтів і якість питних вод. В період будівництва об’єктів та в процесі експлуатації вплив на підземні води – тимчасовий. Проектом передбачається централізоване водопостачання існуючих та проектних будівель та споруд від існуючих свердловини з водонапірними баштами та будівництво водопровідної мережі в місцях, де її немає; передбачається каналізування населеного

пункту централізованими мережами на проектні очисні споруди. Також можливе порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва нових об'єктів (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників - вітру, дощових потоків, тощо. Стан земельних ресурсів. Потенційний вплив на геологічне середовище передбачає порушення земної поверхні та зміна ландшафту в процесі будівельних робіт; відбудеться фізичне переміщення верхніх шарів ґрунту, їх ущільнення, частково привантаження чи видалення із заміною, необхідно передбачити окреме складування родючого шару ґрунту. Стан поводження з відходами. Проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією. Для зберігання та тимчасового збирання побутових відходів рекомендується використовувати контейнери об'ємом 0,5/1 м<sup>3</sup>. Радіаційний стан Розміщення нових об'єктів не погіршать радіаційний стан. Електромагнітний фон Необхідно будівництво мереж електропостачання 10, 0,4кВ. Санітарно-захисна зона для ЛЕП та трансформаторних підстанцій напругою менше 220 кВ не встановлюється. Електромагнітний фон не погіршиться. Здоров'я населення Впливу на здоров'я населення не передбачається, оскільки нові підприємства та інші джерела впливу розміщено на нормативній відстані від житлової забудови. Негативного впливу на рослинний та тваринний світ не передбачається; джерела підвищеного шуму внаслідок проведення будівельних робіт та діяльності підприємств можуть спричинити незначний вплив (фактори тривоги) на середовище перебування, умови розмноження і шляхи міграції тварин; можливий незначний допустимий вплив на просторове, видове, популяційне та ценотичне різноманіття об'єктів рослинного світу. б) для територій з природоохоронним статусом: поряд з населеним пунктом розташований Національний природний парк загальнодержавного значення "Пирятинський" (згідно з даними ДЗК, шар "Заповідний фонд"); гідрологічний заказник місцевого значення "Давидівський", територія Смарагдової мережі, р.Руда (мала). На цих територіях не передбачається забудови. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: транскордонний вплив відсутній.

## **5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено**

Альтернативою може бути розміщення на нових територіях об'єктів тваринницького напрямку діяльності, без реалізації виробничих та громадських об'єктів. Також передбачається розглянути "нульовий сценарій", без впровадження проектних змін. У разі незатвердження документа державного планування ("нульовий варіант") та відмови від реалізації його положень, зміни стану довкілля матимуть ті ж тенденції.

## **6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**

Під час виконання СЕО планується провести: - аналіз статистичної інформації щодо стану довкілля, здоров'я населення; - аналіз природних умов території планованої діяльності; - аналіз впливу, зокрема кумулятивного, проектних рішень на довкілля, у тому числі на здоров'я населення. В процесі СЕО будуть використані методи: - аналіз контексту стратегічного планування (щодо відповідності природоохоронних цілей проекту містобудівної документації цілям інших законодавчих та нормативно-правових актів); - цільовий аналіз: аналіз основних елементів проекту на його відповідність цілям з охорони довкілля, у тому числі для здоров'я населення; - SWOT-аналіз слабких та сильних сторін для реалізації проекту відносно впливу на довкілля, можливостей та загроз при реалізації проектних рішень. Спосіб стратегічної екологічної оцінки - інтегрована в процес розробки ДДП.

## **7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

-контроль за дотриманням режиму санітарно-захисних зон. -проектуються проїзні частини із твердим покриттям для запобігання потрапляння у ґрунт мастильних матеріалів. -контроль за дотриманням норм, стандартів і правил під час виконання

будівельних робіт. -улаштування системи збору поверхневих стічних вод. -контроль за зберіганням родючого шару ґрунту, який зазнає переміщення під час будівельних робіт та видобувної діяльності, та його подальшим використанням. - улаштування сучасних локальних очисних споруд поверхневих стічних вод, що не допускають витік стічних вод у ґрунт. -своєчасний вивіз будівельного сміття. Передбачається облаштування майданчиків для сміттезбірних баків з твердим покриттям та огорожею. -контроль за кількістю зелених насаджень в межах СЗЗ. -контроль за площею озеленення земельних ділянок (шляхом визначення максимально допустимого відсотку забудови земельної ділянки під час видачі містобудівних умов та обмежень).

## **8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку**

звіт про стратегічну екологічну оцінку має відповідати вимогам ч. 2 ст. 11 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”

## **9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання**

Пропозиції подавати до відділу містобудування та архітектури міської ради за адресою: вул.Соборна,42, м Пирятин, Лубенський р-н, Полтавська обл., 37000. тел. +38 (05358) 2-14-70, e-mail: office@pyryatyn-mrada.gov.ua, сайт [https://](https://pyryatyn.org.ua/) <http://pyryatyn.org.ua/> протягом 15 днів з дня оприлюднення заяви на офіційному сайті [https://](https://pyryatyn.org.ua/) <http://pyryatyn.org.ua/> та в єдиній екологічній платформі “ЕкоСистема”.

## **10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:**

на офіційному сайті [https://](https://pyryatyn.org.ua/) <http://pyryatyn.org.ua/> та в єдиній екологічній платформі “ЕкоСистема” від 06.12.2024

### **Замовник/Уповноважена особа замовника:**

Виконавчий комітет Пирятинської міської ради, вул.Соборна,42, м Пирятин, Лубенський р-н, Полтавська обл., 37000. тел. +38 (05358) 2-14-70, e-mail: office@pyryatyn-mrada.gov.ua, сайт [https://](https://pyryatyn.org.ua/) <http://pyryatyn.org.ua/> /Мельниченко Михайло Володимирович