



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 16.10.2026 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 16-10-39623-26

Замовник:

Виконавчий комітет Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області

1. Назва документа державного планування:

Генеральний план та план зонування території села Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Генеральний план та план зонування території села Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області" є документом державного планування місцевого рівня. Основними цілями розробки генерального плану є визначення та обґрунтування довгострокової стратегії територіального та економічного розвитку (населеного пункту) на етап 15-20 років, крім того, в даному проекті виділено етап 5-10 років та надаються пропозиції на стратегічну перспективу. Генеральний план враховує загальнодержавні, регіональні та місцеві інтереси, вдосконалює планувальну структуру та функціональне зонування населеного пункту, встановлює пріоритети економічного та територіального розвитку, розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, системи обслуговування мешканців

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Проект містобудівної документації, генеральний план, після розгляду та затвердження у встановленому порядку має бути основним керівним документом, який визначає території житлових кварталів, інших функціональних зон та подальших стадій проектування, реконструкції та будівництва об'єктів, інженерних мереж і споруд, благоустрою території. У складі містобудівної документації Звітом про стратегічну екологічну оцінку є розділ "Охорона навколишнього природного середовища", який містить пропозиції щодо охорони навколишнього природного середовища, подолання та запобігання впливу проявів негативних природно- техногенних факторів для поліпшення життєвого середовища. В зазначеному розділі генерального плану у відповідності до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" визначається перелік існуючих та запланованих об'єктів, які можуть бути віднесені до категорій видів

планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом а) для довкілля. В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування генерального плану території, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля: ґрунти, атмосферне повітря, водні ресурси, стан фауни, флори, кліматичні фактори, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом. Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до генерального плану на території з природоохоронним статусом: межі зон охоронюваного ландшафту; інші природно захисні зони; Враховуючи географічне розміщення населеного пункту транскордонного впливу не відбуватиметься, отже транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

В якості альтернативи, яка розлягатимуться в рамках стратегічної екологічної оцінки, буде «нульовий» сценарій, якщо документ державного планування не буде затверджений

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Обсяг досліджень передбачається відповідно до статті 11 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”. Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки – проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації. Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію: доповіді про стан довкілля, статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля. Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень на довкілля і стан здоров'я населення, у першу чергу щодо: ресурсозберігаючі заходи: збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та інше; планувальні заходи: функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення території та інше; відновлювальні заходи: технічна та біологічна рекультивация, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо; попереджувально-захисні заходи: пожежна безпека, охорона територій, техніка безпеки та охорона праці, тощо. Окрім того, повинні бути враховані заходи, визначені законами та нормативно-правовими актами, щодо запобігання, зменшення та пом'якшення загальних негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається статтею 11 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”. Розділ “Охорона навколишнього природного середовища” в обсязі звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту є невід’ємною складовою містобудівної документації “ Генеральний план та план зонування території села Нові Мартиновичі Лубенського району Полтавської області ”.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Зауваження і пропозиції подаються особисто або через уповноваженого представника, замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) із зазначенням прізвища, ім’я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб – із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника надаються протягом 10 днів з дня оприлюднення Заяви до Пирятинської міської ради за адресою: вул. Соборності, буд. 42, м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область, 37000, e-mail: office@pyryatun-mrada.gov.ua Відповідальна особа за організацію розгляду: Множинська Ірина Вікторівна-начальник відділу містобудування та архітектури Пирятинської міської ради

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

ЕкоСистема національна онлайн-платформа від 16.10.2026

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Виконавчий комітет Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області/Мельниченко Михайло Володимирович